

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Юбилейная 11

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД

Клаустрайт Ксения Викторовна

являющегося собственником квартиры № 57 находящейся в , данном многоквартирном доме,

действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,

№15 от 27.04.2022г с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"

(ООО "Горизонт"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Коздрюк Ирины Александровны

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирным домом

Юб 11/14 от "01" февраля 2014

(Далее-"Договор") услуги и (или) выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

11

расположенном по адресу: Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Юбилейная

Количество квартир

75

Общей полезной площадью кв.м.

4108,86

Полезной площадью жилых помещений кв.м.

4029,46

Площадью встроивших помещений кв.м.

79,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>I. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>		кв.м.	16,61	68248,16
<b>I.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций</b>				
Планоые осмотры несущих конструкций МКД.	2 раза в год.			
Очистка кровель, козырьков от мусора, грибов и листьев.	1 раз в 3 месяца			
Очистка кровель от снега со сбрасыванием вниз при толщине слоя снега до 10см. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеда.			
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей.	2 раза в год.	кв.м.	7,8	32049,108
Выявление повреждений и нарушений и разработка планов восстановительных работ.	Ежемесячно			
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений и помещений относящих к общему имуществу.	Ежемесячно			
<b>I.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b>				
Планоые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей.	2 раза в год (весна, осень)			
Проверка исправностей, работоспособности, регулировка техническое обслуживание, запорной арматуры, контроль-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета.	Ежемесячно			
Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода).	Ежемесячно			
Контроль состояния и немедительное восстановление герметичности участков трубопроводов.	Ежемесячно	кв.м.	5,10	20955,19.
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных вытжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	Ежемесячно			
Контроль состояния, поверка и замена неисправностей контрольно-измерительных приборов.	1 раз месяц			
Поверка исправности канализационных вытжек.	1 раз месяц			
Планоые осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей.	1 раз месяц			
Обеспечение проведения технического испытания на прочность, узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, снятия и предоставление показаний	1 раз год			
<b>I.3. Электроснабжение</b>				
Проведение плановых осмотров электрооборудования.	2 раза в год			
Проверка заземления оболочки кабеля.	2 раза в год			
Проверка заземления, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	2 раза в год	кв.м.	0,43	1766,81
Очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков.	2 раза в год			

<b>1.4. Аварийно-диспетчерские работы (АВР)</b>		Круглосуточном режиме обслуживания 24/7	кв.м	3,28	13477,06
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок.					
<b>1.5. Обслуживание лифта</b>					
Техническое обслуживание и ремонт лифта в МКД			кв.м	0,00	0,00
<b>2. Санитарное содержание домовладения.</b>			кв.м.	3,42	14052,30
<b>2.1. Работы по содержанию земельного участка.</b>					
<b>Холодный период.</b>					
Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеблется свыше 5 см.		1 раз в сутки в дни снегопада	кв.м	1,60	6574,18
Очистка-крышек люков колодезь.		1 раз в сутки в дни			
Очистка площадок перед входом, от снега навесного происхождения.		1 раз в сутки в дни снегопада			
<b>Теплый период.</b>					
Подметание территории и уборка площадки перед входом в подъезд.		3 раза в неделю			
Очистка от мусора урн установленных возле подъезда.		3 раза в неделю			
Уборка и выкашивание газонов.		2 раза в сезон			
Проочистка ливневой канализации.		По мере необходимости			
<b>2.2. Работы по содержанию помещений.</b>					
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов нижних трех этажей.		3 раза в неделю/ 1 раз в неделю	кв.м	3,00-0,26/3	4108,86
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов выше третьего этажа.		3 раза в неделю/ 1 раз в неделю			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, лестниц шкафов электросчетчиков слаботоковых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов дверей, дверных ручек.		1 раз в год			
Мытье лестничных площадок и маршей, с отоплением.		1 раз в месяц	кв.м	0,26	1068,30
Мытье лестничных площадок и маршей, без отопления (с 15 мая по 15 сентября)		1 раз в месяц			
Обметание пыли с потолков		1 раз в год			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов		1 раз в год			
Мытье окон.		1 раз в год			
<b>2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений.</b>			кв.м	0,17	698,51
Дератизация и дезинсекция		4 раза в год			
<b>2.4. Работы по содержанию мест накопления.</b>			кв.м	0,39	1602,46
Содержание контейнерной площадки.		Ежедневно			
<b>3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			кв.м.	0,61	2506,40
Осмотры люков, проходов, выходов, пожарных лестниц, систем аварийного освещения.		1 раз в месяц			
<b>4. Управление многоквартирными домами.</b>					
Работы, выполняемые в целях надлежащего оперативного руководства по эксплуатации, текущего ремонта и содержания МКД, осуществления сопровождения технической документации, оформление паспортно-визового сопровождения, расчетно-кассового обслуживания, обеспечение бесперебойного программного обслуживания и сопровождения и т.д.		Ежедневно	кв.м.	3,36	13805,77
<b>Итого</b>				<b>24,00</b>	<b>98612,64</b>
<b>Дополнительные услуги.</b>					
Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО		Согласно договора	кв.м.	0,35	1438,10
Вознаграждение председателю МКД		Согласно договора			3954,55
<b>Итого</b>				<b>0,35</b>	<b>5392,65</b>
<b>Текущий ремонт.</b>					
<b>Наименование вида работы (услуги)</b>		<b>Период работы</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем работы</b>	<b>Цена работы</b>
Ремонт вход в подвал		21.10.2024	м2	8,48	19771,77
<b>Итого</b>					<b>19771,77</b>
<b>Всего:</b>					<b>123777,06</b>

2. Всего за период с 01.10.2024г по 30.10.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 123777,06 Сто двадцать три тысячи семьсот семьдесят семь рублей 6 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Горизонт" Кодрину И.А.

Заказчик -председатель совета МКД Клаустрайх К.В.

исполнитель: инженер Т.В.Мухометова

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п/т Шерешев

31.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Юбилейная 11

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД

Клауустрайт Ксения Викторовна

являющегося собственником квартиры № 57 - находящейся в , данном многоквартирном доме,

действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,

№15 от 27.04.2022г с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"

(ООО "Горизонт"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Колджун Ирины Александровны

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирным домом

Юб 11/14 от "01" февраля 2014

(Далее-"Договор") услуги и (или) выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

11

расположенном по адресу: Тахтагалыкский район, п/т Шерешев, ул. Юбилейная

Колличество квартир - 75

общей полезной площадью кв м 4198,86

Полезной площадью жилых помещений кв м 4829,46

Площадью встроений помещений кв м 79,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ в оказании услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>		кв.м.	16,61	68248,16
<b>1.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций</b>				
Планоные осмотры несущих конструкций МКД	2 раза в год			
Очистка кровель, козырьков от мусора, грязи и листьев	1 раз в 3 месяца			
Очистка кровель от снега со сбрасыванием вниз при толщине слоя снега до 10см. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеда			
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей	2 раза в год	кв.м.	7,8	32049,108
Выявление повреждений и нарушений и разработка планов восстановительных работ	Ежемесячно			
Проверка целостности оконных и дверных заполнения, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях относящихся к общему имуществу	Ежемесячно			
<b>1.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b>				
Планоные осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей	2 раза в год (весна, осень)			
Проверка неисправностей, работоспособности, регулировка техническое обслуживание, заборной арматуры, контроль-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета	Ежемесячно			
Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)	Ежемесячно			
Контроль состояния и немедительное восстановление герметичности участков трубопроводов	Ежемесячно	кв.м.	5,10	20955,19
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных вытков, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации	Ежемесячно			
Контроль состояния, поверка и замена неисправностей контрольно-измерительных приборов	1 раз месяц			
Поверка неисправности канализационных вытков	1 раз месяц			
Планоные осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей	1 раз месяц			
Обеспечение проведения технического испытания на прочность, уклов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, слива и предоставление показаний	1 раз год			
<b>1.3. Электроснабжение</b>				
Проведение плановых осмотров электрооборудования	2 раза в год			
Проверка заземления оболочек кабелей	2 раза в год			
Проверка заземления, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	2 раза в год	кв.м.	0,43	1766,81
Очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, надзора электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков	2 раза в год			

<b>1.4. Аварийно-диспетчерские работы (АВР)</b>		Круглосуточном режиме обслуживания 24/7	кв.м.	3,28	13477,06
Обеспечение устранения аварий и соответствии с установленными предельными сроками на внутримониторных инженерных системах в МКД, выполнения заявок.					
<b>1.5. Обслуживание лифта</b>					
Техническое обслуживание и ремонт лифта в МКД			кв.м.	0,00	0,00
<b>2. Санитарное содержание домоуправления.</b>			кв.м.	3,42	14052,30
<b>2.1. Работы по содержанию земельного участка.</b>					
<b>Холодный период.</b>					
Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	1 раз в сутки в дни снегопада	кв.м.	1,60	1,60	6574,18
Очистка крышек люков колодезь	1 раз в сутки в дни				
Очистка площадок перед входом, от снега наносного происхождения.	1 раз в сутки в дни снегопада				
<b>Теплый период.</b>					
Подметание территории и уборка площадок перед входом в подъезд.	3 раза в неделю	кв.м.	3,00-0,26/3	3,00-0,26/3	4108,86
Очистка от мусора урн установленных возле подъезда.	3 раза в неделю				
Уборка и выкашивание газонов.	2 раза в сезон				
Прочистка линейной канализации.	По мере необходимости				
<b>2.2. Работы по содержанию помещений.</b>					
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов нижних трех этажей	3 раза в неделю/ 1 раз в неделю	кв.м.	3,00-0,26/3	3,00-0,26/3	4108,86
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов выше третьего этажа	3 раза в неделю/ 1 раз в неделю				
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, лестничных шкафов	1 раз в год	кв.м.	0,26	0,26	1068,30
Электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половые двери, дверных ручек.	1 раз в год				
Мытье лестничных площадок и маршей, с отоплением	1 раз в месяц				
Мытье лестничных площадок и маршей, без отопления. (с 15 мая по 15 сентября)	1 раз в месяц				
Обметание пыли с потолков	1 раз в год				
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов	1 раз в год				
Мытье окон.	1 раз в год				
<b>2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений.</b>					
Дератизация и дезинсекция	4 раза в год	кв.м.	0,17	0,17	698,51
<b>2.4. Работы по содержанию мест накопления.</b>					
Содержание контейнерной площадки	Ежедневно	кв.м.	0,39	0,39	1602,46
<b>3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>					
Осмотры лазов, проходов, выходов, пожарных лестниц систем аварийного освещения.	1 раз в месяц	кв.м.	0,61	0,61	2506,40
<b>4. Управление многоквартирными домами.</b>					
Работы, выполняемые в целях надлежащего оперативного руководства по эксплуатации, текущего ремонта и содержания МКД, осуществления сопровождения технической документации, оформление паспортино-визового сопровождения, расчетно-кассового обслуживания, обеспечение бесперебойного программного обслуживания и сопровождения и т.д.	Ежедневно	кв.м.	3,36	3,36	13805,77
<b>Итого:</b>				<b>24,00</b>	<b>98612,64</b>
<b>Оплата по договору.</b>					
Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО	Согласно договору	кв.м.	0,35	0,35	1438,10
Электроэнергия на СОИ	Согласно договора				15267,24
Вознаграждение председателю МКД	Согласно договора				4005,74
<b>Итого:</b>					<b>20711,08</b>
<b>Текущий ремонт.</b>					
<b>Наименование вида работы (услуги)</b>	<b>Период работы</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем работы</b>	<b>Цена работы</b>	
Замена прожектора 7л.	06.11.2024	шт.	1	1683,34	
Ремонт короба для труб бп.	08.11.2024	м.2	1	6715,02	
<b>Итого:</b>					<b>8398,36</b>
<b>Всего:</b>					<b>127722,08</b>

2. Всего за период с 01.11.2024г по 31.11.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 127722,08 Сто двадцать семь тысяч семьсот двадцать два рублей 8 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Торжсконт" Колыви Н. А.

Заказчик -председатель совета МКД Клаустрайх К.В.

исполнитель: инженер Т.В.Мушлягина

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Юбилейная 11

именуемые в дальнейшем "Заявчик", в лице председателя совета МКД

Клаустрайт Ксения Викторовна

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в, данном многоквартирном доме,

действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,

№15 от 27.04.2022г с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Торizon"

(ООО "Торizonгг"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Кадрину Ирины Александровны

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирным домом

ЮБ 11/14 от "01" февраля 2014

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

11

расположенном по адресу: Тапштайльский район, пгт Шерегеш, ул. Юбилейная

Количество квартир

75

общей полезной площадью кв.м

4108,86

Полезной площадью жилых помещений кв.м

4029,46

Площадью востронных помещений кв.м

79,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>I. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>		кв.м.	16,61	68248,16
<b>I.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций</b>		кв.м.	7,8	32049,108
Плановые осмотры несущих конструкций МКД	2 раза в год			
Очистка кровель, водосточных труб от мусора, грязи и листьев	1 раз в 3 месяца			
Очистка кровель от снега со сбрасыванием вниз при толщине слоя снега до 10см. Скашивание сосулек. Сгребание снега в кучи	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеда			
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей.	2 раза в год			
Выявление повреждений и нарушений и разработка планов восстановительных работ	Ежемесячно			
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнения в помещениях относящихся к общему имуществу	Ежемесячно			
<b>I.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b>		кв.м.	5,10	20955,19
Плановые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей	2 раза в год (весна, осень)			
Проверка исправности, работоспособности, регулировка технических обслуживание, запорной арматуры, контроль-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета	Ежемесячно			
Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода)	Ежемесячно			
Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов	Ежемесячно			
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных выставок, внутреннего водостока, дренажных систем иливной канализации	Ежемесячно			
Контроль состояния, поверка и замена неисправностей контрольно-измерительных приборов	1 раз месяц			
Поверка исправности канализационных выставок	1 раз месяц			
Плановые осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей.	1 раз месяц			
Обеспечение проведения технического испытания на прочность, устоя ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, слесария и предоставление показаний	1 раз год			
<b>I.3. Электроснабжение</b>		кв.м.	0,43	1766,81
Проведение плановых осмотров электрооборудования	2 раза в год			
Проверка целостности оболочки кабеля	2 раза в год			
Проверка элементов, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	2 раза в год			
Очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, шкафов электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков	2 раза в год			

<b>1.4. Аварийно-диспетчерские работы (АВР)</b>		Круглосуточном режиме обслуживания 24/7	кв.м.	3,28	13477,06
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выходящих за рамки					
<b>1.5. Обслуживание лифта</b>					
Техническое обслуживание и ремонт лифта в МКД			кв.м.	0,00	0,00
<b>2. Санитарное содержание зимовья/здания.</b>					
<b>2.1. Работы по содержанию земельного участка.</b>					
<b>Холодный период.</b>					
Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.		1 раз в сутки в дни снегопада	кв.м.	1,60	6574,18
Очистка крышек люков колодезя.		1 раз в сутки в дни снегопада			
Очистка площадок перед входом, от снега напавшего провисающего.		1 раз в сутки в дни снегопада			
<b>Теплый период.</b>					
Подметание территории и уборка площадки перед входом в подъезд.		3 раза в неделю	кв.м.	3,00-0,26/3	4108,86
Очистка от мусора урн установленных возле подъезда.		3 раза в неделю			
Уборка и выкашивание газонов.		2 раза в сезон			
Прочисткаливневной канализации.		По мере необходимости			
<b>2.2. Работы по содержанию помещений.</b>					
Сушка и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов нижних трех этажей.		3 раза в неделю/ 1 раз в неделю	кв.м.	3,00-0,26/3	4108,86
Сушка и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов выше третьего этажа.		3 раза в неделю/ 1 раз в неделю			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, лестничных шкафов электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, дверных ручек.		1 раз в год	кв.м.	0,26	1068,30
Мытье лестничных площадок и маршей, с отоплением.		1 раз в месяц			
Мытье лестничных площадок и маршей, без отопления. (с 15 мая по 15 сентября)		1 раз в месяц			
Обметание пыли с потолков		1 раз в год			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов		1 раз в год			
Мытье окон		1 раз в год			
<b>2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений.</b>					
Дератизация и дезинсекция		4 раза в год	кв.м.	0,17	698,51
<b>2.4. Работы по содержанию мест накопления.</b>					
Содержание контейнерной площадки		Ежедневно	кв.м.	0,19	1602,46
<b>3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>					
Осмотры дымов, проливов, выходов, пожарных лестниц, систем пожарной оповещения.		1 раз в месяц	кв.м.	0,61	2506,40
<b>4. Управление многоквартирными домами.</b>					
Работы, выполняемые в целях надлежащего оперативного руководства по эксплуатации, текущего ремонта и содержания МКД, осуществления сопровождения технической документации, оформление паспортно-визового сопровождения, расчетно-часового обслуживания, обеспечение бесперебойного программного обслуживания и сопровождения и т.д.		Ежедневно	кв.м.	3,36	13805,77
<b>Итого:</b>				<b>24,00</b>	<b>98612,64</b>
<b>Оплата по договору.</b>					
Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО		Согласно договора	кв.м.	0,35	1438,10
Электроэнергия на СОН		Согласно договора			4284,57
Вознаграждение председателя МКД		Согласно договора			4747,74
<b>Итого:</b>					<b>10470,41</b>
<b>Текущий ремонт.</b>					
<b>Наименование вида работы (услуги)</b>		<b>Период работы</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем работы</b>	<b>Цена работы</b>
Замена прокладок 5л.		26.12.2024	шт	1	1581,27
<b>Итого:</b>					<b>1581,27</b>
<b>Всего:</b>					<b>110664,32</b>

2. Всего за период с 01.12.2024г по 31.12.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму **110664,32** Сто десять тысяч шестьсот шестьдесят четыре рублей 32 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:  
Исполнитель - Директор ООО "Горизонт" Кодрину И. А.

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Клаустрайх К.В.

(подпись)