

п.т Шерегеш

30.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу ул. Дзержинского, д. 20

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Ротгрель Маркыны Ивановны

являющегося собственником квартиры № 11 находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,

№ 3/2 от "27" декабря 2015г с одной стороны, и обществу с ограниченной ответственностью "Горизонт"

(ООО "Горизонт"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Кодрику Ирины Александровны

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны".

составили настоящий Акт о нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирном домом

№ Дз 26/15 от "01" декабря 2015г

(далее - "Договор") услуги в (или) выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

20

расположенном по адресу: Таштагольский район, п.т Шерегеш, ул.Дзержинского

Количество квартир 49

общей полезной площадью кв.м. 2722,2

Полезной площадью жилых помещений кв.м. 2632,1

Площадью встроенных помещений кв.м. 90,1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>				
<b>1.1. Работы, необходимые для подлежащего содержания несущих конструкций</b>				
Плановые осмотры несущих конструкций МКД.	2 раза в год	кв.м.	16,61	45215,74
Очистка кронель, козырьков от мусора, грязи и листьев	1 раз в 3 месяца			
Очистка кронель от снега со сбрасыванием ичи при толщине слоя снега до 10 см. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеда.			
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей.	2 раза в год.			
Выявление повреждений и нарушений и разработка планов восстановительных работ.	Ежемесечно			
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях относящихся к общему имуществу.	Ежемесечно			
<b>1.2. Работы, необходимые для подлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.</b>				
Плановые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей.	2 раза в год (весна, осень)	кв.м.	7,8	21233,16
Проверка исправности, работоспособности, регулировка техническое обслуживание, запорной арматуры, контроль-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета.	Ежемесечно			
Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода).	Ежемесечно			
Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов.	Ежемесечно			
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	Ежемесечно			
Контроль состояния, поверка и замена неисправностей контролально-измерительных приборов.	1 раз месяц			
Проверка исправности канализационных вытяжек.	1 раз месяц			
Плановые осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей.	1 раз месяц			
Обеспечение проведения технического испытания на прочность, узлов входа и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, снятия и предоставление показаний	1 раз год			
<b>1.3. Электроснабжение</b>				
Проведение плановых осмотров электрооборудования.	2 раза в год	кв.м.	0,43	1170,55
Проверка заземления оболочки кабеля.	2 раза в год			
Проверка заземления, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	2 раза в год			
Очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков.	2 раза в год			

<b>1.4. Аварийно-диспетчерские работы (АДР)</b>	Круглосуточном режиме обслуживания 24/7	кв.м.	3,28	8928,82
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок				
<b>1.5. Обслуживание лифтов</b>		кв.м.	0,00	0,00
Техническое обслуживание и ремонт лифта в МКД		кв.м.	5,42	14754,32
<b>2. Санитарное содержание домовладения.</b>				
<b>2.1. Работы по содержанию земельного участка.</b>				
<b>Холодный период.</b>				
Сдвигание снега с крыши и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности выше 5 см.	1 раз в сутки в дни снегопада			
Очистка крышек люков колодцев.	1 раз в сутки в дни снегопада			
Очистка площадок перед входом, от снега наносного происхождения.	1 раз в сутки в дни снегопада			
<b>Теплый период.</b>				
Подметание территории и уборка площадки перед входом в подъезд.	3 раза в неделю			
Очистка от мусора ури установленных возле подъездов.	3 раза в неделю			
Уборка и выкашивание газонов.	2 раза в сезон			
Прочистка ливневой канализации.	По мере необходимости			
<b>2.2. Работы по содержанию помещений.</b>				
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов нижних трех этажей.	3 раза в неделю			
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов выше третьего этажа.	1 раз в неделю			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, лестниц шкафов	1 раз в год			
Мытье лестничных площадок и маршей, с отоплением.	1 раз в месяц			
Мытье лестничных площадок и маршей, без отопления. (с 15 мая по 15 сентября).	1 раз в месяц			
Обметание пыли с потолков	1 раз в год			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов	1 раз в год			
Мытье окон.	1 раз в год			
<b>2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений.</b>		кв.м.	0,17	462,77
Дератизация и дезинсекция	4 раза в год			
<b>2.4. Работы по содержанию мест находления.</b>		кв.м.	0,39	1061,66
Содержание контейнерной площадки	Ежедневно			
<b>3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>		кв.м.	0,61	1660,54
Осмотры лестниц, проходов, выходов, пожарных лестниц, систем пожарного освещения	1 раз в месяц			
<b>4. Управление многоквартирными домами.</b>	Ежедневно	кв.м.	3,36	9146,59
Работы, выполняемые в целях надлежащего оперативного руководства по эксплуатации, текущего ремонта и содержания МКД, осуществления сопровождения технической документации, оформление паспортического сопровождения, расчетно-касового обслуживания, обеспечение бесперебойного программного обслуживания и сопровождения и т.д.				
			Итого	26,00
<b>5. Обслуживание домофонной системы</b>	Согласно договора	кв.	75,00	3675,00
Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО	Согласно договора	кв.м.	0,35	952,77
			Итого	75,00
				4627,77
<b>Текущий ремонт.</b>				
<b>Наименование вида работы (услуги)</b>	<b>Период работы</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем работы</b>	<b>Цена работы</b>
Ремонт фасада	03.10.2024	м <sup>2</sup>	1,5м <sup>2</sup>	10963,95
			Итого	10963,95
			Всего:	86368,92

2. Всего за период с 01.10.2024г по 30.10.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму

86368,92

Восемьдесят шесть тысяч триста шестьдесят восемь

рублей

92 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Горизонт" Кадрина И.А.

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Риггемель М.И.

(подпись)

исполнитель: инженер Т.В.Мухоморина

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: ул. Дзержинского, д. 20 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД							
наиболее состоящего собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме,		Родригель Марина Ильинская					
действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,							
№ 3/2 от "27" декабря 2015г.		с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"					
(ООО "Горизонт"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Кодрину Ирины Александровны		действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны".					
составили настоящий Акт о нижеследующем:							
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления							
многоквартирном домом № 11 от "01" декабря 2015г.		(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные					
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11		20					
расположенном по адресу: Таштагольский район, пгт Шерегеш, ул. Дзержинского							
		Количество квартир 49					
		общей полезной площадью кв.м. 2722,2					
		Полезной площадью жилых помещений кв.м. 2632,1					
		Площадью встроенных помещений кв.м. 90,1					
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ в оказании услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях			
<b>I. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>							
<b>1.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций:</b>							
Плановые осмотры несущих конструкций МКД.	2 раза в год.	кв.м.	16,61	45215,74			
Очистка кромок, кильцевых от мусора, грязи и листьев.	1 раз в 3 месяца						
Очистка кровель от снега со сбрасыванием антиприпающим слоем снега до 10 см. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи.	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеди						
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей.	2 раза в год.						
Выявление повреждений и нарушений и разработка планов восстановительных работ.	Ежемесячно		7,8	21233,16			
Проникновение влаги в помещения из-за неисправностей фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу.	Ежемесячно						
<b>1.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения:</b>							
Плановые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей.	2 раза в год (весна, осень)						
Проникновение влаги в помещения из-за неисправностей фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу.	Ежемесячно	кв.м.	5,10	13883,27			
Последний контроль параметров тепловосителя и воды (давления, температуры, расхода).	Ежемесячно						
Контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов.	Ежемесячно						
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутренних водостоков, дренажных систем и дворовой канализации.	Ежемесячно						
Контроль состояния, проверка и замена неисправностей контроллерно-измерительных приборов.	1 раз месяц		0,43	1170,55			
Проверка исправности канализационных вытяжек.	1 раз месяц						
Плановые осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей.	1 раз месяц						
Обеспечение проведения технического испытания на прочность, узлов соединения и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, смягчия и предоставление показаний	1 раз год						
<b>1.3. Электроснабжение</b>							
Проведение плановых осмотров электрооборудования.	2 раза в год	кв.м.					
Проверка заземления оболочки кабеля.	2 раза в год						
Проверка заземления, измерение сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	2 раза в год						
Очистка клемм и соединений в групповых щитках в распределительных шкафах, наладка электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков.	2 раза в год						

<b>1.4. Аварийно-диспетчерские работы (АДР)</b>	Круглосуточным режиме обслуживания 24/7	кв.м.	3,28	+ 8928,82
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок				
<b>1.5. Обслуживание лифта</b>				
Техническое обслуживание и ремонт лифты в МКД		кв.м.	0,00	0,00
<b>2. Санитарное содержание, домоизделия.</b>		кв.м.	5,42	14754,32
<b>2.1. Работы по содержанию земельного участка.</b>				
<b>Холодный период.</b>				
Сдвигание снежевышащего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности выше 5 см.	1 раз в сутки в дни снегопады			
Очистка крышек люков колодцев	1 раз в сутки в дни снегопады			
Очистка площадок перед входом, от снега напоследок прохождения.	1 раз в сутки в дни снегопады			
<b>Теплый период.</b>				
Подметание территории и уборка площадок перед входом и подъезд.	3 раза в неделю			
Очистка от мусора урн установлений возле подъезда.	3 раза в неделю			
Уборка и выкапывание газонов.	2 раза в сезон			
Прочистка ливневой канализации.	По мере необходимости			
<b>2.2. Работы по содержанию помещений.</b>				
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и ябии, лестничных площадок и мицней, пандусов нижних трех этажей	3 раза в неделю			
Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лифтовых площадок и ябии, лестничных площадок и мицней, пандусов выше третьего этажа.	1 раз в неделю			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, лестниц шкафов	1 раз в год			
Мытье лестничных площадок и мицней, с отоплением.	1 раз в месяц			
Мытье лестничных площадок и мицней, без отопления. (с 15 мая по 15 сентября)	1 раз в месяц			
Обметание пыли с потолков	1 раз в год			
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов	1 раз в год			
Мытье окон.	1 раз в год			
<b>2.3. Проведение дезинсекции и дезинфекции помещений.</b>				
Дезинсекция и дезинфекция	4 раза в год	кв.м.	0,17	462,77
<b>2.4. Работы по содержанию мест выкапывания.</b>				
Содержание контейнерной площадки	Ежедневно	кв.м.	0,39	1061,66
<b>3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>				
Осмотры лестниц, проходов, выходов, пожарных лестниц, систем аварийного освещения	1 раз в месяц	кв.м.	0,61	1660,54
<b>4. Управление многоквартирными домами.</b>				
Работы, выполняемые в целях надлежащего оперативного руководства по эксплуатации, текущего ремонта и содержания МКД, осуществления сопровождения технической документации, оформление паспортно-акового сопровождения, расчетно-кассового обслуживания, обеспечение бесперебойного программного обслуживания и сопровождения и т.д.	Ежедневно	кв.м.	3,36	9146,59
		Итого	26,00	70777,20
Обслуживание домофонной системы	Согласно договора	кв.	75,00	3675,00
Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО	Согласно договора	кв.м.	0,35	952,77
Электроэнергия на СОИ	Согласно договора			13311,34
		Итого	17939,11	
<b>Текущий ремонт.</b>				
<b>Название вида работы (услуги)</b>	<b>Период работы</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем работы</b>	<b>Цена работы</b>
		Итого	0,00	
		Всего:	88716,31	

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 31.11.2024 выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 88716,31 рублей 31 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:  
Исполнитель - Директор ООО "Горизонт" Колюгин И.А.

Завершит - председатель совета МКД Рогозин М.Н.

исполнитель: инженер Т.В. Мухыгина

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: ул. Дзержинского, д. 20  
 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице представителя совета МКД  
 являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме,  
 действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,  
 № 3/2 от "27" декабря 2015г с одной стороны, и общества с ограниченной ответственностью "Горизонт"  
 (ООО "Горизонт"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Колыну Ирины Александровны  
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
 составили настоящий Акт о нижеизложенном:

## 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирном домом

№ Д: 20/15 от "01" декабря 2015г

(далее "Договор") услуги и (или) выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

20

расположенном по адресу: Таштагольский район, п/п Шерегеш, ул.Дзержинского

Количество квартир	49
общей полезной площадью кв.м.	2722,2
Полезной площадью жилых помещений кв.м.	2632,1
Площадью встроенных помещений кв.м.	90,1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ в оказании услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание несущих конструкций и инженерного оборудования:</b>				
<b>1.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций:</b>				
Плановые осмотры несущих конструкций МКД	2 раза в год			
Очистка кровель, крыльев от мусора, грязи и листьев.	1 раз в 3 месяца			
Очистка кровель от снега со сбрасыванием инв. при толщине слоя снега до 10 см. Склизывание сосулек. Сгребание снега в кучи.	1 раз в 3 дня во время снегопада и гололеда.			
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей	2 раза в год			
Ныление повреждений и нарушенной и разработка планов восстановительных работ	Ежемесячно			
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях относящих к общему имуществу	Ежемесячно			
<b>1.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения:</b>				
Плановые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения, с устранением мелких неисправностей	2 раза в год (весна, осень)			
Проверка исправности, работоспособности, регулировка техническое обслуживание, запорной арматуры, контроль-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета.	Ежемесячно			
Постоянный контроль параметров типносигнатора и воды (давления, температуры, расхода)	Ежемесячно			
Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов.	Ежемесячно			
Контроль состояния и восстановление исправности внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.	Ежемесячно			
Контроль состояния, поверка и замена неисправностей контролирующих измерительных приборов.	1 раз месяц			
Проверка исправности канализационных вытяжек.	1 раз месяц			
Плановые осмотры системы отопления, с устранением мелких неисправностей.	1 раз месяц			
Обеспечение прохождения технического испытания на прочность, узлов воды и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления, промывка и регулировка системы отопления и горячего водоснабжения, в том числе после замены элементов оборудования, снятие и предоставление показаний	1 раз года			
<b>1.3. Электроснабжение</b>				
Проведение плановых осмотров электрооборудования.	2 раза в год			
Проверка заземления ободочки кабеля.	2 раза в год			
Проверка заземления, измеры сопротивления изоляции приборов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	2 раза в год			
Очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, нападка электрооборудования и замена вышедших из строя датчиков.	2 раза в год			

## 2. Всего ли мерою с

01.12.2024 - 00 31.12.2024

выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму

POLY(ANHYDROBUTYLIC ACID)

100-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE-REFUGEE

3. Требования (услуги) напоминания (оканчиваются) наименование, в установленные сроки, с на-

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, обе

Планшет Старт

Исполнитель - Директор ОХО "Горизонт" Калмык Н. А.

Leeanne  
(signature)  
JY  
(initials)

Лекции по теории звука МК-2 Высокочастотные

1

中行志