**Общие сведения о многоквартирном доме**

**Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, д. 20/1**

**Форма 2.1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 01.05.2023г. |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | |  |  |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | \_ | Протокол общего собрания собственников №1 от 12.03.2023г. |
| 3. | Договор управления | - | №Д20/1/23 от 01.04.2023г. |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | |  |  |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | |  |  |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Кемеровская обл., Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, д. 20/1 |
| 6. | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2014/2014 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | 76-552/2-25 |
| 8. | Тип дома | - | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей: | - |  |
| 10. | -    наибольшее | ед. | 10 |
| 11. | -    наименьшее | ед. | 10 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 3 |
| 14. | Количество помещений: | - |  |
| 15. | -    жилых | ед. | 109 |
| 16. | -    нежилых | ед. | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 6 753,41 |
| 18. | -    общая площадь жилых помещений | кв. м | 5 770,21 |
| 19. | -    общая площадь нежилых помещений | кв. м | 0 |
| 20. | -    общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 983,20 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 42:12:0102005:871 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 2659+/-20 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 50 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | 0 |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | 0 |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - |  |
| Элементы благоустройства | |  |  |
| 29. | Детская площадка | - | да |
| 30. | Спортивная площадка | - | нет |
| 31. | Другое | - | нет |