

## ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2023 ГОД

|  |                    |
|--|--------------------|
| Переходящие остатки денежных средств на начало периода | -373 427,12        |
| Начислено денежных средств:                            | 808 252,37         |
| Оплачено денежных средств:                             | 787 591,15         |
| И Т О Г О по актам выполненных работ за 2023 год       | 923 980,49         |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2023 год</b>                | <b>-136 389,34</b> |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода  | -509 816,46        |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2023 год

|  |          |          |        |                   |
|--|----------|----------|--------|-------------------|
| 1. Услуга по управлению (2,35 руб.с кв.м)                          |          |          |        | 90 699,94         |
| 2. Вознаграждение председателя 70 руб. с квартиры                  |          |          |        | 57 884,89         |
| 3. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м)                      |          |          |        | 255 117,71        |
| 4. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м) |          |          |        | 134 313,11        |
| 5. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м)                    |          |          |        | 130 453,53        |
| 6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м)         |          |          |        | 29 332,75         |
| 7. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)                                |          |          |        | 8 491,06          |
| 8. Электроэнергия на СОИ   |          |          |        | 8 521,83          |
| 9. Механизированная уборка придомовой территории                   |          |          |        | 25 166,20         |
| 10. Очистка кровли   |          |          |        | 8 668,01          |
| 11. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)              |          |          |        | 46 314,86         |
| 12. Текущий ремонт (наименование работ)                            | Месяц    | Ед. изм. | Объем  | Сумма, руб.       |
| Прочистка канализации 2п   | январь   | м.п.     | 24,00  | 7 117,44          |
| Очистка канализации 2п   | март     | м.п.     | 6,00   | 1 779,36          |
| Замена канализационного люка 2п                                    | март     | шт       | 1,00   | 2 947,54          |
| Ремонт стояка отопления 2п   | март     | шт       | 1,00   | 590,45            |
| Смена дверных приборов (петли, замка 1 п.)                         | апрель   | шт       | 1,00   | 917,49            |
| Очистка канализации 2п   | май      | м.п.     | 6,00   | 1 798,32          |
| Вывоз строительного мусора   | май      | шт       | 1,00   | 900,57            |
| Окраска бордюра  | май      | м2       | 17,30  | 2 762,98          |
| Установка забора   | май      | шт       | 1,00   | 7 617,62          |
| Вывоз строительного мусора   | июнь     | шт       | 1,00   | 546,77            |
| Окашивание газонов   | июнь     | м2       | 140,00 | 1 090,60          |
| Очистка канализации 2п   | июнь     | м.п.     | 4,00   | 1 198,88          |
| Окраска фасада   | июль     | м2       | 12,00  | 678,37            |
| Окашивание газонов   | июль     | м2       | 635,00 | 4 946,65          |
| Вывоз строительного мусора   | июль     | шт       | 1,00   | 643,26            |
| Вывоз строительного мусора   | август   | шт       | 1,00   | 546,77            |
| Замена ст.отопления кв.32  | август   | м.п.     | 1,00   | 1 900,17          |
| Ремонт фасада кв.36  | август   | м2       | 1,00   | 2 251,75          |
| Смена прожектора 1,4п  | сентябрь | шт       | 2,00   | 3 048,84          |
| Установка детской площадки   | сентябрь | шт       | 1,00   | 7 945,49          |
| Вывоз строительного мусора   | сентябрь | шт       | 1,00   | 611,10            |
| Домофонное оборудование  | сентябрь | шт       | 4,00   | 39 642,40         |
| Вывоз строительного мусора   | октябрь  | шт       | 1,00   | 739,75            |
| Утепление розлива отопления  | октябрь  | м.п.     | 25,00  | 27 293,37         |
| Замена ст. п/сушителя кв.12  | ноябрь   | м.п.     | 2,00   | 3 880,70          |
| Монтаж гирлянд   | декабрь  | шт       | 4,00   | 5 619,96          |
| <b>ИТОГО</b>   |          |          |        | <b>129 016,60</b> |

| наименование коммунальной услуги в целях содержания общего имущества дома | начислено, м3 | начислено, руб. | собрано, руб. | задолженность руб. |
|---|---------------|-----------------|---------------|--------------------|
| СОИ ГВС 2023г.  | 228,75        | 41 962,85       | 39 624,00     | 2 338,85           |
| СОИ ХВС 2023г.  | 39,29         | 1 528,56        | 791,46        | 737,10             |
| СОИ водоотведение 2023г.  | 238,20        | 8 334,95        | 8 105,51      | 229,44             |

Директор ООО "Горизонт"

И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД

И.И. Драгунов

