

## ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2023 ГОД

|  |                   |
|--|-------------------|
| Переходящие остатки денежных средств на начало периода | 95 925,25         |
| Начислено денежных средств:                            | 869 732,78        |
| Оплачено денежных средств:                             | 842 050,75        |
| ИТОГО по актам выполненных работ за 2023 год           | 923 097,34        |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2023 год</b>                | <b>-81 046,59</b> |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода  | 14 878,66         |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2023 год

|  |              |                 |              |                    |
|--|--------------|-----------------|--------------|--------------------|
| 1. Услуга по управлению (2,35 руб.с кв.м)                          |              |                 |              | 92 961,30          |
| 2. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м)                      |              |                 |              | 261 478,38         |
| 3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м) |              |                 |              | 137 661,84         |
| 4. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м)                    |              |                 |              | 133 706,04         |
| 5. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м)         |              |                 |              | 30 064,08          |
| 6. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м)                               |              |                 |              | 8 702,76           |
| 7. Электроэнергия на СОИ   |              |                 |              | 498,90             |
| 8. Механизированная уборка придомовой территории                   |              |                 |              | 27 082,90          |
| 9. Очистка кровли  |              |                 |              | 6 758,04           |
| 10. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)              |              |                 |              | 47 469,60          |
|  |              |                 |              |                    |
| <b>11. Текущий ремонт (наименование работ)</b>                     | <b>Месяц</b> | <b>Ед. изм.</b> | <b>Объем</b> | <b>Сумма, руб.</b> |
| Прочистка канализации 3п   | январь       | м.п.            | 12,00        | 3 558,72           |
| Замена конвертов на информационной доске 2п.                       | март         | шт              | 1,00         | 150,00             |
| Установка и демонтаж металлических столиков                        | апрель       | шт              | 1,00         | 3 251,99           |
| Вывоз строительного мусора   | май          | шт              | 1,00         | 923,02             |
| Окраска бордюров   | май          | м2              | 14,50        | 2 315,80           |
| Вывоз строительного мусора   | июнь         | шт              | 1,00         | 560,41             |
| Окашивание газонов   | июнь         | м2              | 140,00       | 1 090,60           |
| Окраска фасада   | июль         | м2              | 32,00        | 1 808,97           |
| Смена прожектора 1,4п.   | июль         | шт              | 2,00         | 3 636,70           |
| Окашивание газонов   | июль         | м2              | 594,00       | 4 627,26           |
| Вывоз строительного мусора   | июль         | шт              | 1,00         | 659,30             |
| Вывоз строительного мусора   | август       | шт              | 1,00         | 560,41             |
| Очистка канализации 4п   | август       | м.п.            | 6,00         | 1 855,92           |
| Замена стояка канализации кв. 22,25                                | август       | м.п.            | 4,00         | 8 523,64           |
| Смена прожектора 1,2,3,4п.   | август       | шт              | 4,00         | 6 073,40           |
| Замена фотореле  | август       | шт              | 1,00         | 1 649,87           |
| Смена светильника 2,3п   | сентябрь     | м.п.            | 3,00         | 4 096,41           |
| Смена прожектора 1п.   | сентябрь     | шт              | 1,00         | 1 524,42           |
| Смена ламп   | сентябрь     | шт              | 2,00         | 384,94             |
| Очистка канализации 4п   | сентябрь     | м.п.            | 6,00         | 1 855,92           |
| Ремонт внутренней двери 4п   | сентябрь     | шт              | 1,00         | 886,05             |
| Домофонное оборудование  | сентябрь     | шт              | 4,00         | 39 642,40          |
| Вывоз строительного мусора   | сентябрь     | шт              | 1,00         | 626,34             |
| Вывоз строительного мусора   | октябрь      | шт              | 1,00         | 758,20             |
| Замена ст.отопления (перемычки) кв.63                              | октябрь      | м.п.            | 0,50         | 864,68             |
| Замена кан.стояка кв.54,подвал                                     | октябрь      | м.п.            | 6,20         | 11 761,35          |
| Изготовление узла ХВС, замена ввода ХВС, подвал                    | октябрь      | м.п.            | 5,50         | 17 652,59          |
| Очистка канализации 3,4п   | октябрь      | м.п.            | 4,00         | 1 257,32           |
| Монтаж гирлянд   | декабрь      | шт              | 4,00         | 3 262,04           |
| Очистка канализации 4п   | декабрь      | м.п.            | 6,00         | 1 898,94           |
| Установка насосной станции   | декабрь      | шт              | 1,00         | 49 595,89          |
| <b>ИТОГО</b>   |              |                 |              | <b>176 713,50</b>  |

| Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома | начислено, м3 | начислено, руб. | собрано, руб. | задолженность, руб. |
|---|---------------|-----------------|---------------|---------------------|
| СОИ ГВС 2023г.  | 102,47        | 18 752,35       | 18 159,93     | 592,42              |
| СОИ ХВС 2023г.  | 112,36        | 4 371,33        | 4 224,81      | 146,52              |
| СОИ водоотведение 2023г.  | 186,10        | 6 511,94        | 6 337,50      | 174,44              |

Директор ООО "Горизонт"



И.А. Кадряну

Председатель Совета МКД

Михайлов АИ