

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2023 ГОД

| | |
|--|-------------|
| Переходящие остатки денежных средств на начало периода | -532 129,78 |
| Начислено денежных средств: | 850 260,96 |
| Оплачено денежных средств, в том числе капитальный ремонт: | 916 731,99 |
| И Т О Г О по актам выполненных работ за 2023 год | 919 948,72 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2023 год | -3 216,73 |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода | -535 346,52 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2023 год

| | | | | |
|--|----------|----------|--------|-------------|
| 1. Услуга по управлению (3,85 руб.с кв.м) | | | | 139 761,24 |
| в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (2,35 руб.с кв.м) | | | | 90 866,04 |
| в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,50 руб.с кв.м) | | | | 48 895,20 |
| 2. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м) | | | | 255 584,90 |
| 3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м) | | | | 134 559,07 |
| 4. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м) | | | | 130 692,43 |
| 5. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м) | | | | 24 868,42 |
| 6. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м) | | | | 7 198,75 |
| 7. Электроэнергия на СОИ | | | | 13 172,33 |
| 8. Механизированная уборка придомовой территории | | | | 35 082,30 |
| 9. Очистка кровли | | | | 65 599,41 |
| 10. Горячее водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко) | | | | 1 827,94 |
| 11. Холодное водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко) | | | | 418,67 |
| 12. Водоотведение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко) | | | | 408,63 |
| 13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м) | | | | 46 399,68 |
| 14. Текущий ремонт (наименование работ) | Месяц | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб. |
| Замена фотореле, автомата | февраль | шт | 1,00 | 3 088,19 |
| Замена стояка отопления кв. 13 | март | м.п. | 2,00 | 3 665,11 |
| Восстановление канализационного лежака (подвал) | март | м.п. | 4,00 | 2 890,16 |
| Вывоз строительного мусора | май | шт | 1,00 | 902,22 |
| Окраска бордюров | май | м2 | 14,50 | 2 315,80 |
| Вывоз строительного мусора | июнь | шт | 1,00 | 547,77 |
| Замена фотореле | июнь | шт | 1,00 | 1 779,51 |
| Окраска детской площадки | июнь | м2 | 3,00 | 582,33 |
| Засыпка песка в песочницу | июнь | шт | 1,00 | 2 518,04 |
| Ремонт песочницы | июнь | шт | 1,00 | 377,21 |
| Дезинфекция подвала (от блох) | июль | м2 | 595,40 | 3 572,40 |
| Замена ламп 4п. | июль | м.п. | 1,00 | 192,47 |
| Окашивание газонов | июль | м2 | 845,00 | 6 582,55 |
| Вывоз строительного мусора | июль | шт | 1,00 | 644,44 |
| Вывоз строительного мусора | август | шт | 1,00 | 463,56 |
| Вывоз строительного мусора | сентябрь | шт | 1,00 | 612,22 |
| Домофонное оборудование | сентябрь | шт | 2,00 | 19 821,20 |
| Вывоз строительного мусора | октябрь | шт | 1,00 | 741,11 |
| Замена ФРЛ-03 | ноябрь | шт | 1,00 | 2 068,62 |
| Светодиодный прожектор 2п. | ноябрь | шт | 1,00 | 1 709,44 |

| 14. Текущий ремонт (наименование работ) | Месяц | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб. |
|---|---------|----------|-------|------------------|
| Монтаж гирлянд | декабрь | шт | 4,00 | 7 726,84 |
| Замена лампы 1п 5эт. | декабрь | шт | 1,00 | 190,10 |
| Замена светильника 1п 6эт. | декабрь | шт | 1,00 | 1 383,66 |
| ИТОГО | | | | 64 374,95 |

| Наименование коммунальной услуги в целях содержания общего имущества дома | начислено, м3 | начислено, руб. | собрано, руб. | задолженность, руб. |
|---|---------------|-----------------|---------------|---------------------|
| СОИ ГВС 2023г. | 179,82 | 32 787,16 | 35 671,57 | -2 884,41 |
| СОИ ХВС 2023г. | 113,61 | 4 419,72 | 4 380,41 | 39,31 |
| СОИ водоотведение 2023г. | 261,96 | 9 166,52 | 9 190,79 | -24,27 |

Директор ООО "Горизонт"



И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД

И.Г. Мерзляков