

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2023 ГОД

Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-30 627,65
Изменения денежных средств:	850 316,35
Окончание денежных средств:	836 166,62
ИТОГО по актам выполненных работ за 2023 год	909 144,17
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2023 год	-72 977,55
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-103 605,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2023 год

1. Услуга по управлению (2,35 руб.с кв.м)				88 316,76
2. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м)				248 414,38
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м)				130 783,97
4. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м)				127 025,81
5. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м)				22 930,42
6. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м)				6 637,75
7. Электроэнергия на СОИ				30 518,95
8. Механизованная уборка придомовой территории				18 999,60
9. Очистка кровли				85 311,97
10. Горячее водоснабжение на СОИ (не жилые помещения)				0,00
11. Холодное водоснабжение на СОИ (не жилые помещения)				0,00
12. Водоотведение на СОИ (не жилые помещения)				0,00
13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)				45 097,92
14. Текущий ремонт (наименование работ)	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Замена ст.отопления кв. 52,60,64	январь	м.п.	7,00	12 865,50
Замена ст.отопления в магазине	февраль	м.п.	2,00	3 630,61
Укрепление ж/бетонного козырька 4п.	февраль	шт	1,00	5 878,62
Восстановление стояка п/сушителя 3,7,11,15	февраль	м.п.	8,00	14 295,03
Замена ст.канализации кв. 4,8, магазин, подвал	апрель	м.п.	5,80	10 764,74
Вывоз строительного мусора	май	шт	1,00	876,90
Окраска бордюров	май	м.п.	14,50	2 315,80
Ремонт лавочки 2п.	май	шт	2,00	2 927,34
Вывоз строительного мусора	июнь	шт	1,00	532,41
Установка табличек выгула собак	июнь	шт	1,00	690,39
Ремонт бордюра	июнь	м.п.	2,00	960,25
Обработка бамбука ("Раундап")	июнь	м2	10,00	142,20
Окашивание газонов	июнь	м2	140,00	1 090,60
Окраска детской площадки	июнь	м2	6,00	1 164,66
Окраска фасада	июль	м2	146,00	8 253,99
Окашивание газонов	июль	м2	850,00	6 621,50
Вывоз строительного мусора	июль	шт	1,00	626,36
Вывоз строительного мусора	август	шт	1,00	532,41
Очистка канализации 3,4п	август	м.п.	17,00	5 258,44
Смена светильника 1,4п	август	шт	2,00	2 754,84
Остекление 3п	август	м2	0,50	1 038,98
Смена прожектора 3п.	сентябрь	шт	1,00	1 524,42
Очистка канализации 4п	сентябрь	м.п.	8,00	2 474,56
Вывоз строительного мусора	сентябрь	шт	1,00	595,04
Вывоз строительного мусора	октябрь	шт	1,00	720,31
Замена лампы 1п	ноябрь	шт	1,00	190,10
Замена ст. отопления кв.24	ноябрь	м.п.	3,00	5 785,15
Замена стояка отопления кв. 11	декабрь	м.п.	2,00	3 922,10
Монтаж гирлянд	декабрь	шт	4,00	6 573,40
ИТОГО				105 106,65

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2023г.	329,25	60 642,59	59 826,99	815,60
СОИ ХВС 2023г.	915,12	35 601,92	35 593,97	7,95
СОИ водоотведение 2023г.	1 003,72	35 122,08	34 169,91	952,17

Директор ООО "Горизонт"



И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД

Н.С. Рыкова