

|   |                     |
|---|---------------------|
| Переходящие остатки денежных средств на начало периода  | -408 368,49         |
| Начислено денежных средств:                             | 1 465 838,10        |
| Оплачено денежных средств:                              | 1 429 017,76        |
| <b>И Т О Г О по актам выполненных работ за 2023 год</b> | <b>1 776 635,55</b> |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2023год</b>                  | <b>-347 617,79</b>  |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода   | -755 986,28         |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2023 год

|  |            |
|--|------------|
| 1. Услуга по управлению (2,35 руб.с кв.м)  | 150 205,99 |
| 2. Вознаграждение председателя 70 руб. с квартиры                                | 80 517,77  |
| 3. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м)                                    | 422 422,98 |
| 4. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м)               | 222 349,01 |
| 5. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м)                                  | 216 027,71 |
| 6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м)                       | 48 563,59  |
| 7. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)  | 14 047,32  |
| 8. Электроэнергия на СОИ   | 28 595,27  |
| 9. Механизированная уборка придомовой территории                                 | 37 332,20  |
| 10. Очистка кровли, козырьков  | 13 374,48  |
| 11. Обслуживание и аренда пластиковых евроконтейнеров для ТКО (0,35 руб. с кв.м) | 3 511,83   |
| 12. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)                            | 72 243,36  |

| 13. Текущий ремонт (наименование работ)            | Месяц    | Ед. изм. | Объем  | Сумма, руб. |
|--|----------|----------|--------|-------------|
| Очистка канализации                                | январь   | м.п.     | 5,00   | 1 482,80    |
| Замена светильника 7,8п                            | январь   | шт       | 2,00   | 2 534,96    |
| Замена фтореле                                     | январь   | шт       | 1,00   | 1 561,00    |
| Установка деревянных перегородок 3п.               | февраль  | шт       | 1,00   | 416,42      |
| Замена вентиля                                     | февраль  | шт       | 1,00   | 1 089,26    |
| Замена стояков отопления и п/сушителя кв. 77,80,83 | февраль  | м.п.     | 44,00  | 79 417,74   |
| Очистка канализации 2п                             | март     | м.п.     | 48,00  | 14 234,88   |
| Монтаж УУТЭ после поверки                          | март     | шт       | 1,00   | 85 388,37   |
| Замена ст. ХГВС кв. 15,17,20                       | апрель   | м.п.     | 21,00  | 38 487,55   |
| Вывоз строительного мусора                         | май      | шт       | 1,00   | 1 404,73    |
| Окраска бордюра (краска)                           | май      | шт       | 1,00   | 1 067,00    |
| Вывоз строительного мусора                         | июнь     | шт       | 1,00   | 852,87      |
| Установка табличек выгула собак                    | июнь     | шт       | 1,00   | 690,39      |
| Засыпка песка в песочницу                          | июнь     | шт       | 1,00   | 1 259,02    |
| Ремонт штукатурки 8п                               | июнь     | м2       | 1,00   | 1 404,16    |
| Окашивание газонов                                 | июнь     | м2       | 202,00 | 1 573,58    |
| Замена ст.отопления кв. 6                          | июнь     | м.п.     | 3,00   | 5 444,71    |
| Установка автоматов в щитовой                      | июнь     | шт       | 1,00   | 341,28      |
| Обработка бамбука ("Раундал")                      | июнь     | м2       | 15,00  | 213,30      |
| Замена канализационного лежака (7п. подвал)        | июль     | м.п.     | 3,00   | 5 388,99    |
| Вывоз строительного мусора                         | июль     | шт       | 1,00   | 1 003,38    |
| Вывоз строительного мусора                         | август   | шт       | 1,00   | 852,87      |
| Очистка канализации 1,2,4п                         | август   | м.п.     | 18,00  | 5 567,76    |
| Восстановление кан.стояка 4,5 п.                   | август   | м.п.     | 2,00   | 1 555,12    |
| Окраска и штукатурка стен 8п.                      | август   | шт       | 1,00   | 2 185,81    |
| Окраска фасада                                     | август   | шт       | 1,00   | 8 743,55    |
| Замена стояка ГВС по кухне кв.81, подвал           | сентябрь | м.п.     | 2,00   | 4 483,89    |
| Замена стояка ХВС кв.49                            | сентябрь | м.п.     | 1,00   | 1 889,51    |
| Смена прожектора 7п.                               | сентябрь | шт       | 1,00   | 1 524,42    |
| Замена ст.отопления 6п., подвал                    | сентябрь | шт       | 1,00   | 1 076,77    |
| Очистка канализации 3,4,5п.                        | сентябрь | м.п.     | 16,00  | 4 949,12    |
| Вывоз строительного мусора                         | сентябрь | шт       | 1,00   | 953,21      |
| Вывоз строительного мусора                         | октябрь  | шт       | 1,00   | 1 153,89    |
| Замена стояков ХГВС кв.75,78,81                    | октябрь  | м.п.     | 13,00  | 24 964,12   |
| Замена ст.отопления (перемычки) кв.34              | октябрь  | м.п.     | 1,50   | 2 901,35    |
| Замена прожектора 4п.                              | октябрь  | шт       | 1,00   | 1 548,30    |

| 13. Текущий ремонт (наименование работ)    | Месяц   | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб.       |
|--|---------|----------|-------|-------------------|
| Утепление ИТП 1,2 /подвал                  | октябрь | шт       | 2,00  | 9 636,38          |
| Закрытие продухов решеткой 3.5п            | октябрь | шт       | 2,00  | 3 685,67          |
| Очистка канализации 4,3п                   | октябрь | м.п.     | 26,00 | 8 172,58          |
| Очистка канализации 1,2,3,4п               | ноябрь  | м.п.     | 42,00 | 13 292,58         |
| Замена автомата кв.48                      | ноябрь  | шт       | 1,00  | 1 893,08          |
| Замена стояка п/сушителя кв.85,87,89,91,93 | ноябрь  | м.п.     | 48,00 | 92 545,91         |
| Замена стояка отопления кв.91              | декабрь | м.п.     | 5,00  | 9 654,01          |
| Замена стояка отопления кв.20              | декабрь | м.п.     | 1,50  | 2 931,38          |
| Замена стояка канализации кв.38            | декабрь | м.п.     | 1,00  | 2 626,72          |
| Укрепление двери на кровле 3п.             | декабрь | шт       | 1,00  | 968,52            |
| Очистка канализации 1,2п                   | декабрь | м.п.     | 17,00 | 5 380,33          |
| Монтаж гирлянд                             | декабрь | шт       | 8,00  | 7 050,80          |
| <b>ИТОГО</b>                               |         |          |       | <b>467 444,04</b> |

| Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома | Начислено, м3 | Начислено, руб. | Собрано, руб. | Задолженность, руб. |
|---|---------------|-----------------|---------------|---------------------|
| СОИ ГВС 2023г.  | 624,40        | 114 661,64      | 109 326,49    | 5 335,15            |
| СОИ ХВС 2023г.  | 246,98        | 9 608,54        | 9 551,32      | 57,22               |
| СОИ водоотведение 2023г.  | 776,91        | 27 185,74       | 26 902,22     | 283,52              |

Директор ООО "Горизонт"

И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД

Н.Г. Максимова