

ул. Гагарина 4  
**ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2022 ГОД**

<i>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</i>	-70 290,52
<b>Начислено денежных средств:</b>	<b>842 196,29</b>
<b>Оплачено денежных средств:</b>	<b>905 140,39</b>
<b>И Т О Г О по актам выполненных работ за 2022 год</b>	<b>872 557,54</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2022 год</b>	<b>32 582,85</b>
<i>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</i>	-37 707,67

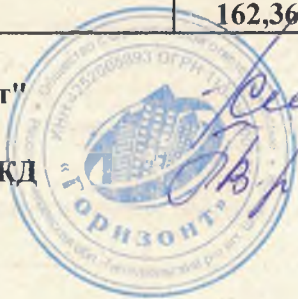
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за  
**2022 год**

<b>1. Услуга по управлению (3,35 руб.с кв.м)</b>				<b>121 634,12</b>
<i>в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (2,35 руб.с кв.м)</i>				<i>89 543,72</i>
<i>в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,0 руб.с кв.м)</i>				<i>32 090,40</i>
<b>2. Техническое обслуживание (6,61 руб.с кв.м)</b>				<b>246 095,93</b>
<b>3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,48 руб.с кв.м)</b>				<b>137 348,66</b>
<b>4. АВР - диспетчерская служба (3,38 руб.с кв.м)</b>				<b>128 748,27</b>
<b>5. Услуги по начислению и сбору платежей (0,76 руб.с кв.м)</b>				<b>24 053,45</b>
<b>6. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м)</b>				<b>7 055,66</b>
<b>7. Электроэнергия на СОИ</b>				<b>10 711,23</b>
<b>8. Механизованная уборка придомовой территории</b>				<b>19 168,20</b>
<b>9. Очистка кровли</b>				<b>4 692,54</b>
<b>10. Горячее водоснабжение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")</b>				<b>3 962,44</b>
<b>11. Холодное водоснабжение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")</b>				<b>650,42</b>
<b>12. Водоотведение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")</b>				<b>1 362,06</b>
<b>13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)</b>				<b>48 005,28</b>
<b>14. Текущий ремонт (наименование работ)</b>	<b>Месяц</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Объем</b>	<b>Сумма, руб.</b>
Очистка канализации	февраль	м.п.	8,00	<b>1 854,08</b>
Переврезка стояков холодного водоснабжения кв.29/38	март	м.п.	1,00	<b>1 441,44</b>
Замена стояков канализации кв. 21	март	м.п.	1,00	<b>1 659,88</b>
Ремонт парапета на кровле	март	шт.	1,00	<b>1 737,42</b>
Окраска бордюрного камня	апрель	м2	13,80	<b>1 723,48</b>
Благоустройство контейнерных площадок	май	шт.	1,00	<b>3 899,96</b>
Ремонт скамейки	июнь	шт.	1,00	<b>728,00</b>
Ремонт балкона	июнь	шт.	1,00	<b>16 096,05</b>
Ремонт парапета на кровле	июнь	шт.	1,00	<b>6 764,18</b>
Ремонт эл.оборудования (замена предохранителя)	июнь	шт.	1,00	<b>1 724,10</b>
Окашивание газонов	июнь	м2	210,00	<b>1 688,40</b>
Спил деревьев	июнь	шт.	1,00	<b>39 391,60</b>
Замена стояка канализации кв.50,51	июль	м.п.	3,00	<b>5 888,60</b>
Ремонт фасада кв. 18	август	м2	2,94	<b>8 332,36</b>
Смена светильника 3п	август	шт.	3,00	<b>5 901,63</b>
Замена стояка отопления кв. 42	сентябрь	м.п.	2,50	<b>4 298,57</b>
Демонтаж контейнерных площадок, уборка	октябрь	шт.	1,00	<b>1 497,10</b>
Замена прожектора 3п	октябрь	шт.	1,00	<b>1 708,42</b>
Очистка канализации 4п	ноябрь	м.п.	18,00	<b>5 180,94</b>
Замена ст.отопления кв.25	ноябрь	м.п.	1,00	<b>1 748,60</b>
Подключение гирлянд	декабрь	шт.	4,00	<b>5 804,46</b>
<b>ИТОГО</b>				<b>119 069,27</b>

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2022г.	109,42	19 967,54	23 149,37	-3 181,83
СОИ ХВС 2022г.	74,78	2 909,15	2 832,65	76,50
СОИ водоотведение 2022г.	162,36	5 681,31	6 596,01	-914,70

Директор ООО "Горизонт"

Председатель Совета МКД



И.А. Кодряну

А.И. Тарасов