

ПРОТОКОЛ № 18

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
 Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 25а

пгт. Шерегеш

«11» декабря 2024 г.

Собрание проведено по инициативе Кокорина Вадима Дмитриевича, квартира № 3.
 Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
 ул. Гагарина, дом № 25а, квартира № 3.

Документ, подтверждающий право

Свидетельство о государственной регистрации права № 42:12:0102001:1197-42/078/2023-3 от
19.10.2023г.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 25а

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 ч. « 01 » декабря 20 24 г. - очное голосование

с 17 00 ч. « 01 » декабря 20 24 г. по 18 00 ч. « 11 » декабря 20 24 г. - заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 24, квартира № -
 « 11 » декабря 20 24 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 712,8 м²,
 в том числе жилых помещений 712,8 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 25 шт.,
 общая площадь которых составляет 712,8 м², данные собственники обладают в совокупности
100 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

«Отсутствуют».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания, о наделении их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием на многоквартирном доме № 25а по ул. Гагарина, пгт. Шерегеш.
2. Принятие решения о согласовании перевода жилого помещения (квартира №3) многоквартирного дома № 25а по ул. Гагарина, в нежилое помещение с устройством отдельного входа.

РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: <u>Кокорина Вадима Дмитриевича, квартира № 3.</u>	
	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – <u>Кокорина Вадима Дмитриевича, кв. 3, секретарем собрания – Кебу Анатолия Николаевича, кв. 12</u> и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.	
1.	ПОСТАНОВИЛИ: Председателем собрания избран: <u>Кокорин Вадим Дмитриевич, кв. 3 (Свидетельство о гос. регистрации № 42:12:0102001:1197-42/078/2023-3 от 19.10.2023г.)</u>	За: 712,8 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0%

Председатель

(подпись)

Кокорин В.Д.

Секретарь

(подпись)

Кебу АН

	Секретарем собрания избран: <i>Кеба Анатолий Николаевич, кв. 12 (Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-12/021/2012/038 от 20.08.2012г.)</i>	Воздержался: 0 м2 или 0%
	и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято	
	СЛУШАЛИ: <i>Кокорина Вадима Дмитриевича, квартира № 3.</i>	
	ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о согласовании перевода жилого помещения (квартира №3) многоквартирного дома № 25а по ул. Гагарина, в нежилое помещение с устройством отдельного входа.	
2.	ПОСТАНОВИЛИ:	За: 712,8 м2 или 1000%
	Согласовывать перевод жилого помещения (квартира №3) многоквартирного дома № 25а по ул. Гагарина, в нежилое помещение с устройством отдельного входа.	Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
	Решение по второму вопросу повестки дня – принято	

Председатель _____ / Кокорин В.Д./

Секретарь _____ / Кеба А.Н./

Приложения к протоколу:

- 1) Список участников общего собрания - 1 экз. 1 л.
- 2) Реестр (решение) собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 3 л.
- 3) Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.
- 4) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания - 1 экз. 1 л.
- 5) Доверенность собственника квартиры № 1 по ул. Гагарина, д. 25а - 1 экз. 1 л.

Председатель _____
(подпись) Кокорин В.Д.

Секретарь _____
(подпись) Кеба А.Н.