

ПРОТОКОЛ № 19

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Юбилейная, дом № 11

пгт. Шерегеш

«06» ноября 2024 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Горизонт»

Собственника помещения по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,

ул. Держинского, дом № 21, квартира № 16

Документ, подтверждающий право

ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Место проведения собрания:

пгт. Шерегеш, ул. Юбилейная, дом № 11

Период и время проведения голосования:

с 17 30 ч. « 26 » октября 20 24 г. - онлайн

с 17 30 ч. « 26 » октября 20 24 г. по 18 30 ч. « 06 » ноября 20 24 г. - заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Держинского, дом № 24, квартира № -

« 06 » ноября 20 24 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4 108,86 м²,

в том числе жилых помещений 4029,46 м², нежилых помещений 79,40 м²

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 111 шт.,

общая площадь которых составляет 3041,36 м², данные собственники обладают в совокупности

74,02 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.
2. Обращение в Администрацию Таштагольского муниципального района с заявлением о переносе проведения капитального ремонта общего имущества (кровли) с 2025-2027 года на 2025 год.
3. Наделение ООО «Горизонт» полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района.

РЕШЕНИЕ

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: <u>Кодрану Ирину Александровну</u>	
	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – <u>Клаустрайх Ксенией Викторовну</u> , кв. № 57, секретарем собрания – <u>Стародубцеву Галину Григорьевну</u> , кв. № 11 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
	ПОСТАНОВИЛИ:	
1.	Председателем собрания избран: <u>Клаустрайх Ксения Викторовна</u> , кв. № 57 (Свидетельство о гос. регистрации 42-42-12/913/2014-051 от 25.11.2014) Секретарем собрания избран: <u>Стародубцева Галина Григорьевна</u> , кв. № 11 (Свидетельство о гос. регистрации № 42 АД № 331616 от 18.06.2013) и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	За: 3041,36 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято	
	СЛУШАЛИ: <u>Клаустрайх Ксенией Викторовну</u> , кв. № 57	
2.	ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в Администрацию Таштагольского муниципального района с заявлением о переносе проведения капитального ремонта общего имущества (кровли) с 2025-2027 года на 2025 год. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома <u>Клаустрайх Ксенией Викторовну</u> подписать данное заявление.	

Председатель


(подпись)

Клаустрайх К.В.

Секретарь


(подпись)

Стародубцева Г.Г.

ПОСТАНОВИЛИ:		За: 3041,36 м2 или 100%
Обратиться в Администрацию Таштагольского муниципального района с заявлением о переносе проведения капитального ремонта общего имущества (крыши) с 2025-2027 года на 2025 год. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Клаустрайх Ксению Викторовну подписать данное заявление.		Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
Решение по второму вопросу повестки дня - принято		
СЛУШАЛИ: Клаустрайх Ксению Викторовну, кв. № 57		
ПРЕДЛОЖЕНО: наделить директора ООО «Горизонт» Кодряну Ирину Александровну полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района.		
ПОСТАНОВИЛИ:		За: 3041,36 м2 или 100%
3. Наделить директора ООО «Горизонт» Кодряну Ирину Александровну полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района.		Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято		

Председатель _____ / Клаустрайх К.В. /

Секретарь _____ / Стародубцева Г.Г. /

Приложения к протоколу:

1. Список участников общего собрания - 1 экз. 4 л.
2. Реестр (решения) собственников помещений (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 8 л.
3. Доверенность на имя Старикова А.П. от 30.05.2024г. - 1 экз. 1 л.
4. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.
5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания - 1 экз. 4 л.
6. Копия Протокола ОСС №2 от «21» января 2014 г. - 1 экз. 2 л.

Председатель _____ Клаустрайх К.В.
(подпись)

Секретарь _____ Стародубцева Г.Г.
(подпись)