

Протокол № 14

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: пгт. Шерегеш, ул. Советская, д. 12

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по
результатам рассмотрения предложений регионального оператора)

«30» октября 2024 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Исайкина Елена Васильевна, квартира № 10.

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О.
членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: в 15.00 часов «30» октября 2024г. – в форме очного голосования.

Место проведения: Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Советская, дом № 12.

Общая площадь многоквартирного дома 986,52 кв.м. Общее число голосов собственников
помещений в многоквартирном доме: 986,52 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 986,52 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности – 0
кв.м.

Присутствовали:

ООО «ГОРИЗОНТ»
ТЕЛ: 8 960 924 24 14
ИОЛ № 1152
02.11.2024г.

«Список прилагается, приложение № 1».

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых
помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право
собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть
оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрании приглашены:

Отсутствуют.

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов,
подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей).

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 19 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 68,53 %
голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/неправомочно).

Председатель собрания Исайкина Е.В.

(подпись)

Секретарь собрания Исайкин А.А.

(подпись)

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
3. Принятие решения о переносе проведения капитального ремонта общего имущества, в том числе: утверждение сроков.
4. Рассмотрение вопроса о порядке направления копии протокола общего собрания Региональному оператору.
5. Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила выбрать председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания. (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет избрать:	
	Председателем собрания Исайкину Елену Васильевну, квартира № 10. (Ф.И.О.)	За: 676,06 м2 или 100%
	Секретарем собрания Исайкина Александра Александровича, квартира № 7. (Ф.И.О.)	Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято.	
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила выбрать состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания. (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет избрать:	
	Счетную комиссию в количестве 2 человек в составе: Исайкину Елену Васильевну, квартира № 10. (Ф.И.О.)	За: 676,06 м2 или 100%
	Исайкина Александра Александровича, квартира № 7. (Ф.И.О.)	Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
	и наделить их правом подписания протокола общего собрания	
	Решение по второму вопросу повестки дня - принято.	
3.	По третьему вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила перенести срок капитального ремонта на 2026 год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ.	

Председатель собрания


(подпись)

Исайкина Е.В.

Секретарь собрания


(подпись)

Исайкин А.А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
Перенести срок капитального ремонта на <u>2026</u> год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ.	За: 676,06 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.	
По четвертому вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила направить копию протокола общего собрания (с приложениями) через лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, органы местного самоуправления или представить непосредственно Региональному оператору в течение 10 дней и определили ответственного за направление протокола ООО «Горизонт», в лице директора Кодряну Ирины Александровны, паспорт 3211 № 104059, выдан ТП в пос. Шерегеш, 17.07.2012г., ул. Дзержинского, 21-16, 8-905-065-41-48	
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
4. Направить 1 экземпляр протокола общего собрания (с приложениями) через лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, органы местного самоуправления или представить непосредственно Региональному оператору в течение 10 дней и определили ответственного за направление протокола ООО «Горизонт», в лице директора Кодряну Ирины Александровны, паспорт 3211 № 104059, выдан ТП в пос. Шерегеш, 17.07.2012г., ул. Дзержинского, 21-16, 8-905-065-41-48	За: 676,06 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.	
По пятому вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений	
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
5. Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений 650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 2, оф. 302, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»	За: 676,06 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
(указать место хранения протокола общего собрания)	
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.	
По шестому вопросу повестки дня слушали: Исайкину Е.В., которая предложила разместить информацию о результатах общего собрания собственников помещений путем размещения в месте, доступном для собрания для всех собственников помещений	
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
6. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений на стене лестничной площадки 1 этажа каждого подъезда дома	За: 676,06 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
(указать место размещения информации)	
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.	

Приложения:

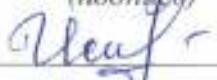
1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 2 листах (при очной форме проведения собрания).
2. Решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на 3 листах (содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения).
3. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 2 листах (содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения).
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штук (при необходимости).

Председатель общего собрания


(подпись)

Исайкина Е.В.

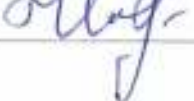
Секретарь общего собрания


(подпись)

Исайкин А.А.

Члены счетной комиссии:

Исайкина Е.В.

Исайкин А.А.

Председатель собрания


(подпись)

Исайкина Е.В.

Секретарь собрания


(подпись)

Исайкин А.А.