

ПРОТОКОЛ № 17

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 7

пгт. Шерегеш

«05» сентября 2024 г.

Собрание проведено по инициативе ИП Шипканова Анастасия Викторовна  
Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,  
ул. Дзержинского, дом № 7, нежилое помещение № 66.

Документ, подтверждающий право  
ОГРНИП 324420500061419, ИНН 613404333081, ОКПО 2033505200

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 7

Дата начала и окончания голосования:

с 18 00 ч. « 23 » августа 2024 г. - очное голосование

с 18 00 ч. « 23 » августа 2024 г. по 19 00 ч. « 05 » сентября 2024 г. - заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 24, квартира № -  
« 05 » сентября 20 24 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3 172,3 м<sup>2</sup>,  
в том числе жилых помещений 2 514,3 м<sup>2</sup>, нежилых помещений 658 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 71 шт.,  
общая площадь которых составляет 2 118,15 м<sup>2</sup>, данные собственники обладают в совокупности  
66,77 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание призвано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

«Отсутствуют».

«ГОРИЗОНТ»  
ЕЛ: 8 960 924 24 14  
ВХОД. № 348  
• 06 • 09 2024г.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания, о наделении их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием на многоквартирном доме № 7 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш.

2. Принятие решения о пользовании общим имуществом многоквартирного дома для установки кондиционера на фасаде многоквартирного дома № 7 по ул. Дзержинского, со стороны нежилого помещения № 66.

3. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании (выбрать Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области – Кузбасса, по адресу: 652992, г. Таштагол, ул. Геологическая, 73).

РЕШЕНИЕ

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: <u>ИП Шипканову Анастасию Викторовну</u>	
1.	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – Кодряну Ирину Александровну, кв. № 48, секретарем собрания – Кодряну Владимира Андреевича, кв. № 48 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.	

Председатель Кодряну И.А.

(подпись)

Секретарь Кодряну В.А.

(подпись)

<b>ПОСТАНОВИЛИ:</b>		
Председателем собрания избрана: Кодряну Ирина Александровна, кв. № 48 (Свидетельство о государственной регистрации № 42:12:0102003:827-42/012/2017-6 от 13.06.2017г.)		За: 2118,15 м2 или 100%
Секретарем собрания избран: Кодряну Владимир Андреевич, кв. № 48 (Свидетельство о государственной регистрации права № 42:12:0102003:827-42/012/2017-3 от 13.06.2017г.)		Против: 0 м2 или 0%
и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием		Воздержался: 0 м2 или 0%
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято</b>		
СЛУШАЛИ: <i>Кодряну Ирину Александровну, кв. № 48</i>		
ПРЕДЛОЖЕНО: использовать общее имущество многоквартирного дома для установки кондиционера на фасаде многоквартирного дома № 7 по ул. Дзержинского, со стороны нежилого помещения № 66.		
2.	<b>ПОСТАНОВИЛИ:</b>	За: 2118,15 м2 или 100%
	Использовать общее имущество многоквартирного дома для установки кондиционера на фасаде многоквартирного дома № 7 по ул. Дзержинского, со стороны нежилого помещения № 66.	Против: 0 м2 или 0%
		Воздержался: 0 м2 или 0%
<b>Решение по второму вопросу повестки дня – принято</b>		
СЛУШАЛИ: <i>Кодряну Ирину Александровну, кв. № 48</i>		
ПРЕДЛОЖЕНО: определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании (выбрать Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области – Кузбасса, по адресу: 652992, г. Таштагол, ул. Геологическая, 73).		
3.	<b>ПОСТАНОВИЛИ:</b>	За: 2118,15 м2 или 100%
	Определить место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании - Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области – Кузбасса, по адресу: 652992, г. Таштагол, ул. Геологическая, 73).	Против: 0 м2 или 0%
		Воздержался: 0 м2 или 0%
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня – принято</b>		

Председатель \_\_\_\_\_ / Кодряну И.А. /

Секретарь \_\_\_\_\_ / Кодряну В.А. /

Приложения к протоколу:

1. Список участников общего собрания - 1 экз. 4 л.
2. Реестр (решения) собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 9 л.
3. Доверенность на имя Старикова А.П. - 1 экз. 1 л.
4. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.
5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания - 1 экз. 4 л.

Председатель \_\_\_\_\_ / Кодряну И.А. /

Секретарь \_\_\_\_\_ / Кодряну В.А. /