

ПРОТОКОЛ № 13

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 24

пгт. Шерегеш

«30» сентября 2024 г.

Собрание проведено по инициативе ООО «Горизонт»

Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право

ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 24

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 ч. « 20 » сентября 2024 г. - очное голосование

с 17 00 ч. « 20 » сентября 2024 г. по 18 00 ч. « 10 » сентября 2024 г. - заочно

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 24, квартира № -
« 30 » сентября 20 24 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4 588,9 м²,
в том числе жилых помещений 3 986,1 м², нежилых помещений 602,8 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 77 шт.,
общая площадь которых составляет 2 406,65 м², данные собственники обладают в совокупности
52,45 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

«Отсутствуют».

ООО «ГОРИЗОНТ»
ТЕЛ: 8 960 924 24 14
ВХОД. № 392
• 03 • 10 2024г.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания, о наделении их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием на многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш.

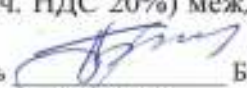
2. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере **30,00 руб./м2**, и введение данного размера платы с «01» сентября 2024 года по «31» августа 2025 года. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления в соответствии п. 4 ст. 158 ЖК РФ.


3. Утверждение порядка определения размера платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома на каждый последующий год, начиная с «01» сентября 2025 года, с учетом индекса потребительских цен на текущий год.

4. Принятие решения об утверждении новой редакции договора управления многоквартирным домом № 24 по ул. Дзержинского с «01» сентября 2024 года.

5. Принятие решения об оплате услуги «обслуживание домофонной системы» отдельной строкой в платежных документах по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере **75 руб./с квартиры** с «01» сентября 2024 года.

6. Принятие решения о заключении договора на услугу по обслуживанию и аренде пластиковых евроконтейнеров для твердых коммунальных отходов по стоимости **0,35 руб./м2** в месяц (в т.ч. НДС 20%) между собственниками помещений в многоквартирном доме № 24 по ул.

Председатель  Былоченко Н.М.
(подпись)

Секретарь  Былоченко Т.А.
(подпись)

Дзержинского и региональным оператором по обращению с ТКО АО «ЭкоГрад» с «01» сентября 2024 года.

7. Принятие решения об избрании и утверждении кандидатур членов Совета многоквартирного дома (далее МКД) из числа следующих собственников:

1. Билюченко Николай Михайлович, квартира № 1;
2. Федосеева Анна Алексеевна, квартира № 12;
3. Шишко Владимир Михайлович, квартира № 41.

Об установлении срока действия полномочий Совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Об утверждении прав Совета МКД и наделение Совета МКД следующими правами:

- обеспечивать выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
- выносить на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета многоквартирного дома, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему Кодексу;

- представлять собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

- представлять собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании. В случае избрания в МКД комиссии по оценке проектов договоров указанное заключение представляется советом данного дома совместно с такой комиссией;

- осуществлять контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;

- представлять на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе;

- осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в МКД в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса.

8. Принятие решения об избрании Председателя Совета МКД в лице: Билюченко Николая Михайловича, квартира № 1;

Об установлении срока действия полномочий председателя совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Об утверждении прав и обязанностей Председателя Совета МКД и об наделении Председателя Совета МКД следующими правами:

- до принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о заключении договора управления многоквартирным домом вправе вступать в переговоры относительно условий указанного договора и доводить до сведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме результаты переговоров;

- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления многоквартирным домом. По договору управления многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями;

Председатель



Билюченко Н.М.

(подпись)

Секретарь



Билюченко Т.А.

(подпись)

- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;

Об возложении на Председателя Совета МКД следующих обязанностей:

- выступать с инициативой проведения ежегодного общего собрания собственников помещений МКД;

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам управления, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества;

- участвовать в осмотрах общего имущества дома; - сообщать ООО «Горизонт» об обнаруженных неисправностях общего имущества;

- вести досудебную работу с лицами, не оплачивающими или несвоевременно оплачивающими жилищно-коммунальные услуги;

- выполнять поручения ООО «Горизонт» во взаимоотношениях с собственниками МКД.

9. Принятие решения об утверждении размера вознаграждения председателю совета МКД в размере **1,00 руб./м2** помещения и введении его в действие с «01» сентября 2024 года. В случае принятия решения о вознаграждении председателю совета МКД, поручить ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893) производить начисления по статье «услуги совета МКД», и заключить договор поручения в редакции, предложенной ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893), а так же совершать все необходимые действия по сбору и расчету перечисленных собственниками помещений денежных средств по статье «услуги совета МКД».

РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: Директора ООО «Горизонт» - Кодряну Ирину Александровну	
	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – Билюченко Николай Михайловича, кв. № 1, секретарем собрания – Билюченко Татьяна Анатольевна, кв. № 1 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
	ПОСТАНОВИЛИ:	
1.	Председателем собрания избран: Билюченко Николай Михайлович, кв. № 1 (Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-12/106/2013-054 от 27.09.2013г.)	За: 2406.65 м2 или 100% Против: 0 м2 или 0% Воздержался: 0 м2 или 0%
	Секретарем собрания избран: Билюченко Татьяна Анатольевна, кв. № 1 (Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-12/106/2013-198 от 27.09.2013г.)	
	и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято	
2.	СЛУШАЛИ: Билюченко Николая Михайловича, кв. № 1	
	ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении размера платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 30,00 руб./м2 , и введение данного размера платы с «01» сентября 2024 года по «31» августа 2025 года. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, такой размер платы устанавли-	

Председатель  Билюченко Н.М.
(подпись)

Секретарь  Билюченко Т.А.
(подпись)

вается органом местного самоуправления в соответствии п. 4 ст. 158 ЖК РФ.	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Утвердить размер платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 30,00 руб./м ² , и введение данного размера платы с «01» сентября 2024 года по «31» августа 2025 года. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления в соответствии п. 4 ст. 158 ЖК РФ.	За: 2346,75 м ² или 97,59% Против: 57,9 или 2,41 % Воздержался: 0 или 0%
Решение по второму вопросу повестки дня - принято	
3. СЛУШАЛИ: <i>Билюченко Николая Михайловича, кв. № 1</i>	
ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении порядка определения размера платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома на каждый последующий год, начиная с «01» сентября 2025 года, с учетом индекса потребительских цен на текущий год.	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Утвердить порядок определения размера платы за содержание жилья и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома на каждый последующий год, начиная с «01» сентября 2025 года, с учетом индекса потребительских цен на текущий год.	За: 2261,43 м ² или 93,97% Против: 145,23 или 6,03 % Воздержался: 0 или 0%
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято	
4. СЛУШАЛИ: <i>Билюченко Николая Михайловича, кв. № 1</i>	
ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении новой редакции договора управления многоквартирным домом № 24 по ул. Дзержинского с «01» сентября 2024 года.	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Утвердить новую редакцию договора управления многоквартирным домом № 24 по ул. Дзержинского с «01» сентября 2024 года.	За: 2330,95 м ² или 96,85% Против: 75,7 или 3,15 % Воздержался: 0 или 0%
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято	
5. СЛУШАЛИ: <i>Билюченко Николая Михайловича, кв. № 1</i>	
ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об оплате услуги «обслуживание домофонной системы» отдельной строкой в платежных документах по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 75 руб./с квартиры с «01» сентября 2024 года.	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Оплачивать услугу «обслуживание домофонной системы» отдельной строкой в платежных документах по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 75 руб./с квартиры с «01» сентября 2024 года.	За: 2348,75 м ² или 97,59% Против: 57,9 или 2,41 % Воздержался: 0 или 0%
Решение по пятому вопросу повестки дня - принято	
6. СЛУШАЛИ: <i>Билюченко Николая Михайловича, кв. № 1</i>	
ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о заключении договора на услугу по обслуживанию и аренде пластиковых евроконтейнеров для твердых коммунальных отходов по стоимости 0,35 руб./м ² в месяц (в т.ч. НДС 20%) между собственниками помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского и региональным оператором по обращению с ТКО АО «ЭкоГрад» с «01» сентября 2024 года.	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Заключить договор на услугу по обслуживанию и аренде пластиковых евроконтейнеров для твердых коммунальных отходов	За: 2255,35 м ² или 93,71% Против: 151,3 или 6,29 % Воздержался: 0 или 0%

Председатель


(подпись)

Билюченко Н.М.

Секретарь


(подпись)

Билюченко Т.А.

по стоимости 0,35 руб./м2 в месяц (в т.ч. НДС 20%) между собственниками помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дзержинского и региональным оператором по обращению с ТКО АО «ЭкоГрад» с «01» сентября 2024 года.

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято

СЛУШАЛИ: *Билоченко Николай Михайлович, кв. № 1*

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об избрании и утверждении кандидатур членов Совета многоквартирного дома (далее МКД) из числа следующих собственников:

1. Билоченко Николай Михайлович, квартира № 1;
2. Федосеева Анна Алексеевна, квартира № 12;
3. Шишко Владимир Михайлович, квартира № 41.

Об установлении срока действия полномочий Совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Об утверждении прав Совета МКД и наделение Совета МКД следующими правами:

- обеспечивать выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
- выносить на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в дан-ном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета многоквартирного дома, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему Кодексу;
- представлять собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
- представлять собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании. В случае избрания в МКД комиссии по оценке проектов договоров указанное заключение представляется советом данного дома совместно с такой комиссией;
- осуществлять контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;
- представлять на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе;
- осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в МКД в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать и утвердить кандидатуры членов Совета многоквартирного дома (далее МКД) из числа следующих собственников:

1. Билоченко Николай Михайлович, квартира № 1;
2. Федосеева Анна Алексеевна, квартира № 12;
3. Шишко Владимир Михайлович, квартира № 41.

Установить срок действия полномочий Совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Утвердить права Совета МКД и наделить Совет МКД следующими правами:

За: 2406,65 м2 или 100%
Против: 0 или 0 %
Воздержался: 0 или 0%

Председатель



Билоченко Н.М.

(подпись)

Секретарь



Билоченко Т.А.

(подпись)

- обеспечивать выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
- выносить на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета многоквартирного дома, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему Кодексу;
- представлять собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
- представлять собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании. В случае избрания в МКД комиссии по оценке проектов договоров указанное заключение представляется советом данного дома совместно с такой комиссией;
- осуществлять контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;
- представлять на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе;
- осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в МКД в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса.

Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято

СЛУШАЛИ: Билоченко Николай Михайловича, кв. № 1

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об избрании Председателя Совета МКД в лице: Билоченко Николая Михайловича, квартира № 1;

Об установлении срока действия полномочий председателя совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Об утверждении прав и обязанностей Председателя Совета МКД и об наделении Председателя Совета МКД следующими правами:

8. - до принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о заключении договора управления многоквартирным домом вправе вступать в переговоры относительно условий указанного договора и доводить до сведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме результаты переговоров;
- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления многоквартирным домом. По договору управления многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники

Председатель  Билоченко Н.М.
(подпись)

Секретарь  Билоченко Т.А.
(подпись)

помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями;

- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;

Об возложении на Председателя Совета МКД следующих обязанностей:

- выступать с инициативой проведения ежегодного общего собрания собственников помещений МКД;

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам управления, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества;

- участвовать в осмотрах общего имущества дома;

- сообщать ООО «Горизонт» об обнаруженных неисправностях общего имущества;

- вести досудебную работу с лицами, не оплачивающими или несвоевременно оплачивающими жилищно-коммунальные услуги;

- выполнять поручения ООО «Горизонт» во взаимоотношениях с собственниками МКД.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Председателя Совета МКД в лице: Билоченко Николая Михайловича, квартира № 1;

Установить срок действия полномочий председателя совета МКД до переизбрания общим собранием собственников помещений МКД. Утвердить права и обязанности Председателя Совета МКД и наделить Председателя Совета МКД следующими правами:

- до принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о заключении договора управления многоквартирным домом вправе вступать в переговоры относительно условий указанного договора и доводить до сведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме результаты переговоров;

- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления многоквартирным домом. По договору управления многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями;

- на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;


Об возложении на Председателя Совета МКД следующих обязанностей:

- выступать с инициативой проведения ежегодного общего собрания собственников помещений МКД;

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам управления, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и

За: 2256,05 м2 или 93,74%
Против: 150,6 или 6,26 %
Воздержался: 0 или 0%

Председатель  Билоченко Н.М.
(подпись)

Секретарь  Билоченко Т.А.
(подпись)

<p>текущему ремонту общего имущества в МКД, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества;</p> <p>- участвовать в осмотрах общего имущества дома;</p> <p>- сообщать ООО «Горизонт» об обнаруженных неисправностях общего имущества;</p> <p>- вести досудебную работу с лицами, не оплачивающими или несвоевременно оплачивающими жилищно-коммунальные услуги;</p> <p>- выполнять поручения ООО «Горизонт» во взаимоотношениях с собственниками МКД.</p>	
Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято	
СЛУШАЛИ: <i>Билоченко Николай Михайловича, кв. № 1</i>	
<p>ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение об утверждении размера вознаграждения председателю совета МКД в размере 1,00 руб./м² помещения и введении его в действие с «01» сентября 2024 года. В случае принятия решения о вознаграждении председателю совета МКД, поручить ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893) производить начисления по статье «услуги совета МКД», и заключить договор поручения в редакции, предложенной ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893), а так же совершать все не-обходимые действия по сбору и расчету перечисленных собственниками помещений денежных средств по статье «услуги совета МКД».</p>	
ПОСТАНОВИЛИ:	
<p>9. Утвердить размер вознаграждения председателю совета МКД в размере 1,00 руб./м² помещения и введении его в действие с «01» сентября 2024 года. В случае принятия решения о вознаграждении председателю совета МКД, поручить ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893) производить начисления по статье «услуги совета МКД», и заключить договор поручения в редакции, предложенной ООО «Горизонт» (ИНН 4252005893), а так же совершать все не-обходимые действия по сбору и расчету перечисленных собственниками помещений денежных средств по статье «услуги совета МКД».</p>	<p>За: 2406,65 м² или 100%</p> <p>Против: 0 или 0 %</p> <p>Воздержался: 0 или 0%</p>
Решение по девятому вопросу повестки дня - принято	

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование - Государственная жилищная инспекция Кемеровской области – Кузбасса, по адресу: 652992, г. Таштагол, ул. Геологическая, 73.

Председатель _____ / Билоченко Н.М./

Секретарь _____ / Билоченко Т.А./

Приложения к протоколу:

1. Список участников общего собрания - 1 экз. 6 л.
2. Реестр (решение) собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 9 л.
3. Доверенность на имя Старикова А.П. от 30.05.2024г. – 1 экз. 1 л.

Председатель _____ Билоченко Н.М. (подпись)

Секретарь _____ Билоченко Т.А. (подпись)

4. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 2 л.
5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания – 1 экз. 6 л.
6. Образец договора управления - 1 экз. 12 л.
7. Образец договора поручения - 1 экз. 5 л.
8. Копия Протокола ОСС № 1 от «11» января 2015 г. - 1 экз. 2 л.

Председатель



(подпись)

Билоченко Н.М.

Секретарь



(подпись)

Билоченко Т.А.