

Фигура 2.1. Составление и наименование таблиц по составлению и ремонту единого имущества многоквартирных домов

№ инвентаризационного листа	Дата инвентаризации	Код	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения	Дата начала работ (услуг)	Описание стоимости работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Имя исполнителя работ (услуг)	
1	01.01.2015	2801	Текущий ремонт и содержание инженерных сетей многоквартирных и производственных помещений	кв.м	2,19	01.01.2015	Исполнен общими собраниями собственников МКД/МД от 22.02.2014г.	Сотрудники домоуправления	ООО "Комфорт"	4252005801
				Освоить системы водоснабжения, канализации в чердачных и подвальных помещениях	кв.м	0,06				
				Обслуживать инженерные сети водоснабжения, канализации	кв.м	0,08				
				Наблюдать за работой оборудования	кв.м	0,06				
				Мелкий ремонт теплоизоляции	кв.м	0,17				
				Устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре	кв.м	0,02				
				Смена прокладок в подводящих трубах, вентилей	кв.м	0,01				
				Гидроборная промывка, сборка водоразборных кранов, вентилей	кв.м	0,01				
				Ремонт канализации с установкой новых прокладок	кв.м	0,08				
				Прочистка канализационных стояков и трубчатых трубопроводов и стояков (устранение засоров)	кв.м	0,02				
				Защелка приборов учета	кв.м	0,01				
				Проверка исправности канализационной канализации	кв.м	0,01				
				Проверка работоспособности приборов учета	кв.м	0,01				
				Текущий ремонт инженерных сетей водоснабжения и канализации	кв.м	1,61				
2	01.01.2015	2802	Текущий ремонт и содержание инженерных сетей многоквартирных и производственных помещений	кв.м	2,18	01.01.2015	Исполнен общими собраниями собственников МКД/МД от 22.02.2014г.	Сотрудники домоуправления	ООО "Комфорт"	4252005801
				Освоить системы теплоснабжения в чердачных и подвальных помещениях	кв.м	0,06				
				Обслуживать системы центрального отопления	кв.м	0,19				
				Обслуживать инженерные сети центрального отопления	кв.м	0,01				
				Наблюдать за работой оборудования	кв.м	0,01				
				Мелкий ремонт теплоизоляции	кв.м	0,08				
				Устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре	кв.м	0,04				
				Смена прокладок в подводящих трубах, вентилей	кв.м	0,02				
				Гидроборная промывка, сборка водоразборных кранов, вентилей	кв.м	0,01				
				Ремонт канализации с установкой новых прокладок	кв.м	0,02				
				Прочистка канализационных стояков и трубчатых трубопроводов и стояков (устранение засоров)	кв.м	0,02				
				Защелка приборов учета	кв.м	0,01				
				Проверка работоспособности приборов учета	кв.м	0,01				
				Текущий ремонт инженерных сетей центрального отопления	кв.м	1,61				

Или наименование юридического лица

3	01.01.2015	2801	Утеплител прозоричной перегородки	кв. м	1,05	01.01.2015	Протокол собрания координационного МКЛ №2 от 22.02.2014г.	См. фото в отчете	ООО "Ковфорт"	4252005893
			в том числе:	кв. м	0,11					
			Утеплител муров с кирпичными панелями	кв. м	0,40					
			Дверной муровый шов	кв. м	0,01					
			Покрытие перегородки	кв. м	0,14					
			Утеплител муров с газоблок. в том числе утеплител газоблок от отливки плиты	кв. м	0,01					
			Оштукатуривание муров	кв. м	0,01					
			Стирка (включивание газоблок)	кв. м	0,01					
			Покраска перегородки	кв. м	0,01					
			Зачистка мурового шова	кв. м	0,16					
4	01.01.2015	2804	Самостоятельное выполнение работ по монтажу прозоричной перегородки от плиты и лага	кв. м	0,01	01.01.2015	Протокол собрания координационного МКЛ №2 от 22.02.2014г.	По мере необходимости	ООО "Ковфорт"	4252005893
			Разделение плиты на перегородки в соседней комнате	кв. м	0,15					
			Утеплител плиты и монтаж перегородки газоблок в плитах	кв. м	1,25					
			Утеплител перегородки муров с газоблок	кв. м	0,25					
			Утеплител перегородки муров с газоблок и плитой	кв. м	0,75					
			Мелкие отделочные работы и штукатурка	кв. м	0,20					
			Мелкие работы	кв. м	0,01					
			Положение перегородки стены, двери, коробки на отделочных работах, обшивки, штукатурки, шпаклевки для выравнивания и шлифовки перегородки, потолочных панелей, подвесных, потолочных (картон)	кв. м	0,01					
			Объемные работы по отделке	кв. м	0,01					
			Утеплител плиты и перегородки из муров	кв. м	0,02					
			5	01.01.2015	2805					
в том числе:	кв. м									
Очистка муров	кв. м	0,06								
Очистка перегородки	кв. м	0,06								
Очистка стены	кв. м	0,06								
Очистка канализационных конструкций	кв. м	0,06								
Установка панелей на стены для выравнивания и оформления	кв. м	0,01								
Стирка с фасады утеплител газоблок кирпичных деталей, отделочных работ	кв. м	0,02								
Оштукатуривание от плиты и лага	кв. м	0,20								
Прочистка системы канализационных конструкций от грязи и осадков в местах протечек воды	кв. м	0,03								
Закрытие створчатых окон, дверей и окон на время на время	кв. м	0,04								
Прочистка канализационных конструкций от грязи	кв. м	0,01								
Утеплител плиты в перегородки и обшивки подвесных	кв. м	0,01								

			Установка или укрепление рывка и шпильки для оконных и дверных запорных	кв.м	0,02				
			Закрытие габаритных, выступающих и чердачных дверей, металлических решеток и дверей на тамбу	кв.м	0,04				
			Проверка наличия течи в вентиляционных каналах	кв.м	0,02				
			Проверка вентиляционных каналов	кв.м	0,04				
6	01.01.2015	2806	Текущий ремонт и содержание воздушных инженерных сетей электроснабжения	кв.м	2,06	01.01.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №2 от 22.02.2014г.	Согласно договору	ООО "Ковфорт" 4252005893
			в том числе:	кв.м					
			Осмотр электросетей, аппаратура и электрооборудование на лестничных площадках	кв.м	0,06				
			Осмотр электросетей, аппаратура и электрооборудование на чердаках и в подвалах	кв.м	0,06				
			Осмотр электросетей, аппаратура и электрооборудование помещений обслуживания	кв.м	0,04				
			Осмотр электросетей, аппаратура и электрооборудование входов электроточек	кв.м	0,03				
			Смена перфорированных труб подвешивания в местах общего пользования домов	кв.м	0,08				
			Смена перфорированных труб /ДУТ на фасаде жилого дома	кв.м	0,08				
			Смена и ремонт неисправных вертикальных решеток, выхлопных и паропроводов в местах общего пользования	кв.м	0,03				
			Местный ремонт электроточечных до 1 м в	кв.м	0,03				
			Прочистка люков и соединений в грунтовых точках и распределительных шкафах	кв.м	0,02				
			Проверка автоматной обмотки электродвигателя	кв.м	0,02				
			Текущий ремонт воздушных инженерных сетей электроснабжения	кв.м	1,61			При выполнении работ	
7	01.01.2015	2805	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории	кв.м	1,62	01.01.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №2 от 22.02.2014г.	Согласно договору	ООО "Ковфорт" 4252005893
8	01.01.2015	2808	Выезд ТСО	кв.м	1,50	01.01.2015	Выезд №02-пр от 16.12.2014г. Прямые Сметы нарядных дежурств Филипповского муниципального района	По графику	ООО "Спецком-мунальхоз" "Ковфорт" 4228011279
9	01.01.2015	2811	Управление жилой домом	кв.м	1,20	01.01.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №2 от 22.02.2014г.	Согласно договору	ООО "Ковфорт" 4252005893
10	01.01.2015	2815	Прочая услуга. Выполнение работных заявок по техническому и эксплуатационному обслуживанию непосредственно от жителей	кв.м	1,40	01.01.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №2 от 22.02.2014г.	Ежедневно	ООО "Ковфорт" 4252005893