УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 октября 2015 года N 761/пр

**АКТ № 5**

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

пгт Шерегеш **31. 05. 2022г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Гагарина, д. 20**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД **Драгунова Иван Иванович**

являющегося собственником квартиры № **8** находящейся в , данном многоквартирном доме,

действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирном доме,

**№ 11 от "18" июня 2019г** с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"

(ООО "Горизонт), именуемое в дальнейшем " Исполнитель", в лице директора Кодряну Ирины Александровны

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

многоквартирном домом **№ Г 20/15 от "01"июля 2015г** (Далее-"Договор") услуги и (или)выполненные

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **20**

расположенном по адресу: Таштагольский район, пгт Шерегеш, **ул. Гагарина,**

общей полезной площадью кв.м. **3216,31**
Полезной площадью жилых помещений кв.м. **3216,31**
Площадью встроиных помещений кв.м. **0**

| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Единица измерения работы (услуги)** | **Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях** |
|---|---|---|---|---|
| Санитарное содержание мест общего пользования | 3 раза в неделю | кв.м. | 3,48 | 11192,76 |
| Содержание строительных конструкций | Согласно договора | кв.м. | 1,63 | 5242,59 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения | Согласно договора | кв.м. | 1,51 | 4856,63 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей отопления | Согласно договора | кв.м. | 1,31 | 4213,37 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | Согласно договора | кв.м. | 1,08 | 3473,61 |
| Управление жилым домом | Согласно договора | кв.м. | 2,35 | 7558,33 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | Согласно договора | кв.м. | 0,76 | 2444,40 |
| Выполнение аварийных заявок по техническому и электротехническому оборудованию | Ежедневно | кв.м. | 3,38 | 10871,13 |
| Паспортный стол | Согласно договора | кв.м. | 0,22 | 707,59 |
| Техническое обслуживание ПУ ТЭ | Согласно договора | кв.м. | 1,08 | 3473,61 |
| Обслуживание домофонной системы | Согласно договора | кв.м. | 1,20 | 3859,57 |
| Вознаграждение председателю МКД | Согласно договора | | | 4156,06 |
| Электроэнергия на СОИ | Согласно договора | | | 4635,84 |
| **Текущий ремонт и благоустройство территории.** | | | | |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Период работы** | **Ед. изм.** | **Объем работы** | **Цена работы** |
| Благоустройство контейнерных площадок | .05.2022 | | | 3763,08 |
| Укрепление, ремонт дверного полотна на шахте выхода на кровлю | 23.05.2022г | шт. | 1 | 1991,38 |
| Привоз земли (транспортные расходы) | .05.2022г | | | 1033,85 |
| Обработка отмостки и бордюр ("Раундап") | 25.05.2023 | м2 | 42 | 619,92 |
| Замена ст. п/сушителя кв.7/3подвал | 06.05.2022г | м.п | 12,5 | 18212,2 |
| | | | Всего: | 92305,91 |

2. Всего за период с **01.05.2022г** по **31. 05. 2022г** выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму

**92305,91** девяноста две тысячи триста пять рублей 91 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Горизонт" Кодряну И..А. _____
(подпись)

Заказчик -председатель совета МКД Драгунов И.И. _____
(подпись)

исполнитель: инженер Т.В.Мухлыгина