

НАЧИСЛЕНИЕ 2020 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес Уд. Дзержинского 16														
Общая полезная площадь	Общая полезная площадь	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70	2 524,70
	Площадь жилых помещений	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40	2 455,40
	Площадь нежилых помещений	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30	69,30
Тариф 100%	начислено	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65
	оплачено	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	40 882,57	490 590,82
	задолженность (-), переплата (+)	37 884,61	46 306,24	51 412,87	46 178,64	37 843,86	78 313,92	42 341,73	39 776,98	47 289,14	36 620,48	46 839,84	44 040,78	554 849,09
Содержание жилья	начислено	-2 997,96	-5 423,67	10 530,30	5 296,07	-3 038,71	37 431,36	1 459,16	-1 105,59	6 406,58	-4 262,09	5 957,27	3 158,21	53 410,93
	оплачено	32,12	2 514,58	888,12	32,12	2 815,83	32,12	1 908,93	1 434,44	33,79	33,79	3 387,87	569,70	13 683,41
	задолженность (-), переплата (+)	2 820,23	887,64	2 183,36	1 202,72	513,61	3 510,78	590,89	1 643,34	1 698,18	230,92	412,17	2 681,10	18 374,94
Электроэнергия на СОН	начислено	2 788,11	-1 626,94	1 295,24	1 170,60	-2 302,22	3 478,66	-1 318,04	208,90	1 664,39	197,13	-2 975,70	2 111,40	4 691,53
	оплачено	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	1 153,85	13 846,20
	задолженность (-), переплата (+)	52,06	52,06	52,06	52,06	52,06	52,06	54,75	54,75	54,75	54,75	54,75	54,75	640,86
Содержание жилья	начислено	24,76	24,76	24,76	3 164,22	-1 499,78								1 738,72
	оплачено	5,94	5,94	5,94	5,94	5,94	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	70,58
	задолженность (-), переплата (+)	10,15	10,15	10,15	108,98	10,15	5,25	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	187,71
ИТОГО	начислено	1 246,76	1 246,76	1 246,76	4 485,05	-277,78	1 217,00	1 219,92	1 219,92	1 219,92	1 219,92	1 219,92	1 219,92	16 484,07
	оплачено	4 991,06	4 991,06	4 991,06	2 493,52	1 246,76	2 960,51	2 960,51	2 436,92	1 219,92	1 219,92	2 439,84	1 788,53	17 788,53
	задолженность (-), переплата (+)	-1 246,76	3 744,30	-1 246,76	-1 991,53	1 524,54	-1 217,00	1 740,59	-1 219,92	1 217,00	0,00	1 219,92	-1 219,92	1 304,47
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев, Ростелеком)	начислено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	оплачено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	задолженность (-), переплата (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	начислено	42 761,45	45 243,91	43 617,45	45 999,74	44 020,62	42 731,68	44 611,42	44 136,93	42 736,27	42 736,28	46 090,36	43 272,19	527 958,30
	оплачено	41 304,84	52 784,94	54 196,23	50 474,88	40 204,23	82 424,70	46 493,13	42 020,32	52 024,24	38 671,32	50 291,85	47 321,88	598 212,56
	задолженность (-), переплата (+)	-1 456,61	7 541,03	10 578,78	4 478,14	-3 816,39	39 693,02	1 881,71	-2 116,61	9 287,97	-4 064,96	4 201,49	4 049,69	70 254,27
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуги по управлению (1,68 руб.с кв.м)	начислено	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	4 241,50	50 897,95
	оплачено	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	9 745,34	116 944,10
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	начислено	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	2 070,25	24 843,03
	оплачено	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	2 043,01	24 540,08
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,82 руб.с кв.м)														
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,81 руб.с кв.м)														
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,97 руб.с кв.м)														

в т.ч. 2.4. Содержание электросетей многоэтажных сетей электроснабжения (0,63 руб.с кв.м.)	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	19 086,73
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ИТУ (0,63 руб.с кв.м.)	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	1 590,56	19 086,73
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,28 руб.с кв.м)	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	8 079,04	96 948,88
4. АВР - аспенечерская служба (2,41 руб.с кв.м)	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	6 084,53	73 014,32
5. Паспортный год (0,22руб.с кв.м)	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	540,19	6 482,26
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,78 руб.с кв.м)	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	1 718,78	20 625,36
7. Электроэнергия на СОИ	4 661,07	1 342,85	790,65	2 057,70	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	27 600,00
8. Механизиранная уборка придомовой территории	6 600,00	9 200,00	3 200,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	3 400,00	39 084,75
9. Очистка кровли	27 768,40	473,70														1 738,72
10. Горячее водоснабжение на СОИ (Гурина Р.В.)			11,88													70,58
11. Холодное водоснабжение на СОИ (Гурина Р.В.)			49,52													187,71
12. Водоотведение на СОИ (Гурина Р.В.)			20,30													9 088,92
13. Обслуживание телефонной системы (1,2 руб.с кв.м)																-12 021,46
14. Текущий ремонт	69 438,84	41 425,92	34 481,72	-75 877,56												451 903,95
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>-28 134,00</b>	<b>11 359,02</b>	<b>19 714,51</b>	<b>126 352,44</b>												146 308,61
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>																<b>ИТОГО</b>

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		ВСЕГО задолженность (-), переплата (+) жителей с 2014г.	
Финансовый результат 2020 год	-254 759,57	с учетом 2020 года	-17 652,71
Финансовый результат 2021 год	146 308,61	за 2021 год	70 254,27
<b>ИТОГО</b>	<b>-108 450,96</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>52 601,56</b>

Наименование коммунальной услуги в целях содержания общего имущества дома СОИ ГВС 2020г. СОИ ХВС 2020г. СОИ водоотведение 2020г.	Количество, м3		Собрано, руб.		Задолженность, руб.
	Количество, м3	руб.	Количество, м3	руб.	
	465,86	80 153,84	75 093,21	5 060,63	
	61,71	2 400,69	2 571,84	-171,15	
	213,63	7 475,20	6 372,86	1 102,34	

Наименование	Месяц	Ед.изм.	Объем	Сумма, руб.	Текущий ремонт	
					Мес	Сумма
СОИ ГВС 2020г.	апрель			-92 831,00		
СОИ водоотведение 2020г.	апрель			-18 913,63		
Благоустройство контейнерной площадки	май		1	161,22		
Замена ламп	июль	шт.	1	2 609,61		
Прочистка вентиляции кв.39	июль		140	1 047,20		
Оканивание газовоз	июль			3 344,47		
Ремонт ступеней ступка в подвале	август		1	7 962,06		
Установка лавочки	август			2 809,33		
Ремонт и благоустройство детского игрового	сентябрь		1,0	1 487,80		
Замена прожектора 1п,4п	сентябрь	шт.	3,0	472,23		
Замена ламп 1,4п	октябрь	шт.	1,20	638,38		
Закрытие продухов в подвале	октябрь	шт.	15,00	26 960,77		
Замена ст. отопления кв.31,35,39,43	ноябрь	м.п.	1,50	1 604,35		
Замена ст.отопления кв.53	ноябрь	шт.	1,00	4 349,35		
Прочистка вентиляции кв.43, 29	ноябрь			172,05		
Смена ламп 4п.	ноябрь					

дискомпление гирлянда	декабрь	шт.	4,0	7 229,68
ремонт ОДПУ ХВС	декабрь	шт.	1,00	35 535,80
Замена прожектора 4п	декабрь	шт.	2,00	1 566,23
Замена ламп 4п	декабрь	шт.	3,00	172,64
			<b>ИТОГО</b>	<b>-12 021,46</b>

Н.А. Кодрину

Н.М. Головнина

Директор ООО "Горизонт"

Председатель Совета МКД

