| НАЧИСЛЕНИЕ 2021 год | | Январь | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Адрес | | ул. Дзержинского 20в/1 | | | | | | | | | | | | |
| Площадь | | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | 1 744,90 | |
| Тариф 100% | | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | 21,50 | |
| Тариф сожержание жилья | | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | 18,75 | |
| Тариф обслуживание лифта | | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | |
| Содержание жилья | начислено | 37 104,48 | 35 760,92 | 38 313,48 | 37 507,48 | 37 219,55 | 36 403,81 | 37 507,48 | 37 507,47 | 37 507,48 | 37 507,48 | 37 507,48 | 37 507,48 | 447 354,59 |
| | оплачено | 32 707,66 | 30 760,06 | 39 346,11 | 58 034,58 | 20 663,69 | 37 748,38 | 26 832,18 | 34 148,60 | 36 997,86 | 30 156,66 | 45 842,59 | 57 292,08 | 450 730,45 |
| | задолженность (-), переплата (+) | -4 396,82 | -5 000,86 | 1 232,63 | 20 527,10 | -16 555,86 | 1 344,57 | -10 675,30 | -3 358,87 | -509,62 | -7 350,82 | 8 335,11 | 19 784,60 | 3 375,86 |
| Электроэнергия на СОИ | начислено | 4 551,32 | 3 762,56 | 4 551,32 | 4 551,32 | 4 551,32 | 4 551,32 | 4 787,06 | 4 787,06 | 4 787,06 | 4 787,06 | 4 787,06 | 4 787,06 | 55 241,52 |
| | оплачено | 4 623,90 | 3 767,73 | 4 109,62 | 4 919,53 | 3 044,00 | 4 590,89 | 3 442,48 | 4 371,05 | 3 598,09 | 3 817,60 | 5 257,34 | 7 148,70 | 52 690,93 |
| | задолженность (-), переплата (+) | 72,58 | 5,17 | -441,70 | 368,21 | -1 507,32 | 39,57 | -1 344,58 | -416,01 | -1 188,97 | -969,46 | 470,28 | 2 361,64 | -2 550,59 |
| Аренда части кровли АО "Теле2" | начислено | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 135 000,00 |
| | оплачено | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 11 250,00 | 135 000,00 |
| | задолженность (-), переплата (+) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев) | начислено | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 5 400,00 |
| | оплачено | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 | 5 400,00 |
| | задолженность (-), переплата (+) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ВСЕГО | Начислено | 53 355,80 | 51 223,48 | 54 564,80 | 53 758,80 | 53 470,87 | 52 655,13 | 53 994,54 | 53 994,53 | 53 994,54 | 53 994,54 | 53 994,54 | 53 994,54 | 642 996,11 |
| | Оплачено | 49 031,56 | 46 227,79 | 55 355,73 | 74 654,11 | 35 407,69 | 54 039,27 | 41 974,66 | 50 219,65 | 52 295,95 | 45 674,26 | 62 799,93 | 76 140,78 | 643 821,38 |
| | задолженность (-), переплата (+) | -4 324,24 | -4 995,69 | 790,93 | 20 895,31 | -18 063,18 | 1 384,14 | -12 019,88 | -3 774,88 | -1 698,59 | -8 320,28 | 8 805,39 | 22 146,24 | 825,27 |
| РАСХОДЫ ПО МКД | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м) | | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 2 931,43 | 35 177,18 |
| 2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м) | | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 6 735,31 | 80 823,77 |
| *в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,77 руб.с кв.м.)* | | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 1 430,82 | 17 169,82 |
| *в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,78 руб.с кв.м.)* | | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 1 413,37 | 16 960,43 |
| *в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,92 руб.с кв.м.)* | | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 1 692,55 | 20 310,64 |
| *в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,60 руб.с кв.м.)* | | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 13 191,44 |
| *в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,60 руб. с кв.м.)* | | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 1 099,29 | 13 191,44 |
| 3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м) | | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 5 583,68 | 67 004,16 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м) | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 4 205,21 | 50 462,51 |
| 5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м) | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 1 221,43 | 14 657,16 |
| 6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м) | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 383,88 | 4 606,54 |
| 7. Техническое обслуживание лифта+интернет (5,03 руб.с кв.м) | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 8 776,85 | 105 322,16 |
| 8. Электроэнергия на СОИ | 9 821,63 | 8 521,45 | 1 759,51 | 4 420,11 | 5 268,49 | 2 675,66 | 3 004,32 | 2 600,40 | -718,08 | -155,76 | 7 817,04 | 1 673,76 | 46 688,53 |
| 9. Механизированная уборка придомовой территории | 4 800,00 | 4 800,00 | 6 400,00 | 1 200,00 | | | | | | | 6 320,00 | 12 400,00 | 35 920,00 |
| 10. Очистка кровли, козырьков | | 947,40 | | | | | | | | | | 1 610,79 | 2 558,19 |
| 11. Обслуживание домофонной системы | | | | | | | 1 762,35 | 1 762,35 | 1 762,35 | 2 093,88 | 2 093,88 | 2 093,88 | 11 568,69 |
| 12. Текущий ремонт | 7 465,94 | | | 5 144,94 | 1 675,58 | 31 641,04 | 448,80 | 3 667,79 | | 2 897,72 | | 5 464,13 | 58 405,94 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 51 925,36 | 44 106,64 | 37 997,30 | 40 602,84 | 36 781,86 | 64 154,49 | 35 053,26 | 37 868,33 | 30 882,06 | 34 673,63 | 46 068,71 | 53 080,35 | 513 194,83 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ | -2 893,80 | 2 121,15 | 17 358,43 | 34 051,27 | -1 374,17 | -10 115,22 | 6 921,40 | 12 351,32 | 21 413,89 | 11 000,63 | 16 731,22 | 23 060,43 | 130 626,55 |

Текущий ремонт

| Наименование | Месяц | Ед. изм | Кол-во | Сумма |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт тамбура, замена гипсокартона | январь | м2 | 12 | 7 465,94 |
| Закрытие проема между корпусами домов 20а | апрель | м2 | 5,00 | 5 144,94 |
| Благоустройство контейнерной площадки | май | | | 1 200,00 |
| Окраска бордюрного камня | май | м2 | 7,5 | 475,58 |
| Ремонт тамбура 1п. | июнь | шт. | 1,00 | 31 641,04 |
| Окашивание газонов | июль | м2 | 126,0 | 448,80 |
| Установка урн | август | шт. | 1,00 | 3 667,79 |
| Замена ламп | октябрь | шт. | 6,00 | 1 195,38 |
| Закрытие продухов в подвале | октябрь | м2 | 3,20 | 1 702,34 |
| Подключение гирлянд | декабрь | шт. | 1,00 | 5 464,13 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | ИТОГО | 58 405,94 |

| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ | | ВСЕГО задолженность (-), переплата (+) жителей с 2018г. | |
|---|---|---|---|
| Финансовый результат 2020 год | 182 523,13 | с учетом 2020 года | -49 069,52 |
| Финансовый результат 2021 год | 130 626,55 | за 2021 год | 825,27 |
| ИТОГО | 313 149,68 | ИТОГО | -48 244,25 |

| Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома | Начислено, м3 | Начислено, руб. | Собрано, руб. | Задолженность, руб. |
|---|---|---|---|---|
| СОИ ГВС 2021г. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СОИ ХВС 2021г. | 136,06 | 5 293,22 | 5 000,49 | 292,73 |
| СОИ водоотведение 2021г. | -48,75 | -1 705,69 | -1 363,26 | -342,43 |

Директор ООО "Горизонт" Н.А. Кодрину

Председатель Совета МКД