НАЧИСЛЕНИЕ 2021 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Гагарина 20												
Площадь		*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	*3 216,31*	
Тариф 100%		*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	*15,50*	
Вознаграждение председателя 50 руб. с квартиры		*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	*50,00*	
Содержание жилья	начислено	49 852,66	49 852,66	49 852,66	49 852,66	49 852,66	49 852,66	49 786,01	49 786,01	49 786,01	49 786,01	49 786,01	49 786,01	597 832,02
	оплачено	46 106,77	43 942,37	64 356,05	47 417,55	49 607,11	47 413,56	48 824,60	51 658,15	46 236,25	47 315,58	50 952,36	52 538,37	596 368,72
	задолженность (-), переплата (+)	**3 745,89**	**5 910,29**	**-14 503,39**	**2 435,11**	**245,55**	**2 439,10**	**961,41**	**-1 872,14**	**3 549,76**	**2 470,43**	**-1 166,35**	**-2 752,36**	**1 463,30**
Вознаграждение председателя 50 руб. с квартиры	начислено	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	3 650,00	43 800,00
	оплачено	3 259,49	3 217,87	4 545,37	3 532,99	3 525,18	3 386,84	3 523,50	3 800,19	3 361,18	3 398,73	3 662,80	3 766,45	42 980,59
	задолженность (-), переплата (+)	**-390,51**	**-432,13**	**895,37**	**-117,01**	**-124,82**	**-263,16**	**-126,50**	**150,19**	**-288,82**	**-251,27**	**12,80**	**116,45**	**-819,41**
Электроэнергия на СОИ	начислено	2 086,71	2 086,71	2 086,71	2 086,71	2 086,71	2 086,71	2 194,70	2 194,70	2 194,70	2 194,70	2 194,70	2 194,70	25 688,46
	оплачено	1 914,69	1 815,46	2 678,04	1 965,16	2 463,56	1 975,26	2 029,96	2 171,44	2 023,54	2 049,80	2 235,17	2 305,99	25 628,07
	задолженность (-), переплата (+)	**-172,02**	**-271,25**	**591,33**	**-121,55**	**376,85**	**-111,45**	**-164,74**	**-23,26**	**-171,16**	**-144,90**	**40,47**	**111,29**	**-60,39**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев, Ростелеком)	начислено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	оплачено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**56 189,37**	**56 189,37**	**56 189,37**	**56 189,37**	**56 189,37**	**56 189,37**	**56 230,71**	**56 230,71**	**56 230,71**	**56 230,71**	**56 230,71**	**56 230,71**	**674 520,48**
	Оплачено	**51 880,95**	**49 575,70**	**72 179,46**	**53 515,70**	**56 195,85**	**53 375,66**	**54 978,06**	**58 229,78**	**52 220,97**	**53 364,11**	**57 450,33**	**59 210,81**	**672 177,38**
	задолженность (-), переплата (+)	**-4 308,42**	**-6 613,67**	**15 990,09**	**-2 673,67**	**6,48**	**-2 813,71**	**-1 252,65**	**1 999,07**	**-4 009,74**	**-2 866,60**	**1 219,62**	**2 980,10**	**-2 343,10**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)		5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	5 403,40	64 840,81
2. Вознаграждение председателя 50 руб. с квартиры		3 259,49	3 217,87	4 545,37	3 532,99	3 525,18	3 386,84	3 523,50	3 800,19	3 361,18	3 398,73	3 662,80	3 766,45	42 980,59
3. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)		12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	12 414,96	148 979,48
в т.ч. 3.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,77 руб.с кв.м.)		*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	*2 637,37*	**31 648,49**
в т.ч. 3.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,78 руб.с кв.м.)		*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	*2 605,21*	**31 262,53**
в т.ч. 3.3. Содержание строительных конструкций (0,92 руб.с кв.м.)		*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	*3 119,82*	**37 437,85**
в т.ч. 3.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,60 руб.с кв.м.)		*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	**24 315,30**
в т.ч. 3.5. Техническое обслуживание ПУ ТЭ (0,60 руб. с кв.м.)		*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	*2 026,28*	**24 315,30**
4. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)		10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	10 292,19	123 506,30
4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м)		7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	7 751,31	93 015,69
6. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)		707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	707,59	8 491,06

7. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	2 251,42	27 017,00
8. Электроэнергия на СОИ	1 947,76	-1 884,51	215,86	3 370,93	-941,25	803,20	-125,03	24,00	2 661,12	1 139,29	2 174,83	4 167,11	13 553,31
9. Механизированная уборка придомовой территории	8 000,00	2 400,00	7 200,00	3 600,00							3 600,00	5 000,00	29 800,00
10. Очистка кровли		4 160,25	4 263,66										8 423,91
11. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)										3 859,57	3 859,57	3 859,57	11 578,72
12. Текущий ремонт			11 199,45	-44 381,14	7 031,12	31 397,01	36 270,89	11 661,29	1 628,06	5 110,14	4 081,10	92 520,64	156 518,56
ИТОГО РАСХОДОВ	52 028,11	46 714,47	66 245,20	4 943,64	48 435,91	74 407,91	78 490,22	54 306,34	46 471,22	52 328,59	56 199,16	148 134,63	728 705,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-147,16	2 861,23	5 934,26	48 572,06	7 759,94	-21 032,25	-23 512,16	3 923,44	5 749,75	1 035,52	1 251,17	-88 923,82	-56 528,04

Текущий ремонт

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Замена ст. ХГВС кв.55,59,63	март	м.п.	12	11 199,45
СОИ ГВС 2020г.	апрель			-33 305,85
СОИ водоотведение 2020г.	апрель			-4 572,72
СОИ водоотведение 2019г.	апрель			-11 016,19
Замена ст. канализации кв.17	апрель	м.п.	2	4 042,64
Замена ст. отопления кв.15	апрель	м.п.	0,5	470,98
Благоустройство контейнерной площадки	май			1 200,00
Окраска бордюрного камня	май	м2	14,50	919,45
Установка забора	май			4 911,67
Ремонт фасада	июнь	м2	9	28 487,63
Очистка канализации п.3,4	июнь	м.п.	6	1 338,58
Окашивание газонов	июнь	м2	210	1 570,80
Окашивание газонов	июль	м2	210	448,80
Внесение изменений в проектную документацию	июль			1 200,00
Установка вычислителя ТРСВ (УУТЭ)	июль	шт.	1,0	21 155,31
Установка датчика давления (УУТЭ)	июль	шт.	1,0	13 466,78
Подключение канализации 2п	август			10 069,49
Окашивание газонов	август	м2	210	1 591,80
Установка забора	сентябрь			-2 103,34
Демонтаж забора	сентябрь			2 243,60
Замена прожектора 2п	сентябрь	шт.	1,00	1 487,80
Замена прожектора 1п	октябрь	шт.	1,00	1 545,71
Закрытие продухов в подвале	октябрь	м2	1,50	1 335,33
Очистка канализации п.2	октябрь	м.п.	10	2 229,10
Замена фотореле	ноябрь	шт.	1,00	1 406,18
Очистка канализации	ноябрь	м.п.	12,00	2 674,92
Подключение гирлянд	декабрь	шт.	4,00	3 002,68
Очистка канализации 2п.	декабрь	м.п.	8,00	1 823,76
Замена ст. ХГВС кв.14,15	декабрь	м.п.	3,00	4 364,34
Ремонт УУТЭ	декабрь			83 329,86
			ИТОГО	156 518,56

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		ВСЕГО задолженность (-), переплаты (+) жителей с 2015г.	
Финансовый результат 2020 год	69 616,10	с учетом 2020 года	-166 813,46
Финансовый результат 2021 год	-56 528,04	за 2021 год	-2 343,10
ИТОГО	13 088,06	ИТОГО	-169 156,56

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2021г.	82,95	14 702,50	14 549,08	153,42
СОИ ХВС 2021г.	20,97	815,76	1 881,07	-1 065,31
СОИ водоотведение 2021г.	41,82	1 463,21	3 384,51	-1 921,30

Директор ООО "Горизонт" И.А. Кодрину

Председатель Совета МКД И.И. Драгунов