НАЧИСЛЕНИЕ 2021 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Дзержинского 20а												
Общая площадь		3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	3 359,70	
Площадь жилая		3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 305,90	3 359,70	3 359,70	
Площадь нежилая		53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80	53,80			
Тариф 100%		22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	22,11	
Тариф сожержание жилья		19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	19,36	
Тариф обслуживание лифта		2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	
Содержание жилья	начислено	73 133,66	73 133,66	73 133,66	73 133,66	73 133,66	73 133,66	73 133,66	73 133,65	73 084,01	73 133,66	74 323,18	73 483,18	879 093,30
	оплачено	63 420,50	54 015,26	113 049,69	72 635,75	44 511,05	66 635,16	60 509,15	73 505,49	66 438,33	70 454,51	49 053,09	123 950,25	858 178,23
	задолженность (-), переплата (+)	**-9 713,16**	**-19 118,40**	**39 916,03**	**-497,91**	**-28 622,61**	**-6 498,50**	**-12 624,51**	**371,84**	**-6 645,68**	**-2 679,15**	**-25 270,09**	**50 467,07**	**-20 915,07**
Электроэнергия на СОИ	начислено	6 815,22	6 815,22	6 815,22	6 815,22	6 815,21	6 815,22	7 047,18	7 047,18	7 047,18	7 047,18	7 159,99	7 049,06	83 289,08
	оплачено	5 341,82	5 487,28	10 185,48	6 793,47	4 286,05	6 351,66	5 647,81	7 139,33	6 378,54	6 544,70	4 720,16	11 876,71	80 753,01
	задолженность (-), переплата (+)	**-1 473,40**	**-1 327,94**	**3 370,26**	**-21,75**	**-2 529,16**	**-463,56**	**-1 399,37**	**92,15**	**-668,64**	**-502,48**	**-2 439,83**	**4 827,65**	**-2 536,07**
ООО "Запсиблифт" Содержание жилья	начислено	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 189,52	1 036,07			11 741,75
ООО "Запсиблифт" Электроэнергия на СОИ	начислено	108,51	108,51	108,51	108,51	108,51	108,53	114,15	114,15	114,15	99,42			1 092,95
ООО "Запсиблифт" ХВС на СОИ	начислено	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14								30,70
ООО "Запсиблифт" Водоотведение на СОИ	начислено	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42								27,10
ООО "Запсиблифт" ИТОГО	начислено	1 309,59	1 309,59	1 309,59	1 309,59	1 309,59	1 298,05	1 303,67	1 303,67	1 303,67	1 135,49			12 892,50
	оплачено	3 928,44			3 928,77		1 309,59	1 309,59	1 298,05	1 303,67	1 303,67		2 439,16	16 820,94
	задолженность (-), переплата (+)	**2 618,85**	**-1 309,59**	**-1 309,59**	**2 619,18**	**-1 309,59**	**11,54**	**5,92**	**-5,62**	**0,00**	**168,18**	**0,00**	**2 439,16**	**3 928,44**
ООО "Запсиблифт-Сервис" Содержание жилья	начислено										153,44			153,44
ООО "Запсиблифт-Сервис" Электроэнергия на СОИ	начислено										14,73			14,73
ООО "Запсиблифт-Сервис" ХВС на СОИ	начислено													0,00
ООО "Запсиблифт-Сервис" Водоотведение на СОИ	начислено													0,00
ООО "Запсиблифт-Сервис" ИТОГО	начислено										168,17			168,17
	оплачено												168,17	168,17
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-168,17**	**0,00**	**168,17**	**0,00**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)	начислено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
	оплачено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**81 708,47**	**81 708,47**	**81 708,47**	**81 708,47**	**81 708,46**	**81 696,93**	**81 934,51**	**81 934,50**	**81 884,86**	**81 934,50**	**81 933,17**	**80 982,24**	**980 843,05**
	Оплачено	**73 140,76**	**59 952,54**	**123 685,17**	**83 807,99**	**49 247,10**	**74 746,41**	**67 916,55**	**82 392,87**	**74 570,54**	**78 752,88**	**54 223,25**	**138 884,29**	**961 320,35**
	задолженность (-), переплата (+)	**-8 567,71**	**-21 755,93**	**41 976,70**	**2 099,52**	**-32 461,36**	**-6 950,52**	**-14 017,96**	**458,37**	**-7 314,32**	**-3 181,62**	**-27 709,92**	**57 902,05**	**-19 522,70**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)		5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	5 644,30	67 731,55
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)		12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	12 968,44	155 621,30

в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.82 руб.с кв.м.)	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	*2 754,95*	***33 059,45***
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.81 руб.с кв.м.)	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	*2 721,36*	***32 656,28***
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.97 руб.с кв.м.)	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	*3 258,91*	***39 106,91***
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.63 руб.с кв.м.)	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	***25 399,33***
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0.63 руб. с кв.м.)	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	*2 116,61*	***25 399,33***
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**10 751,04**	**129 012,48**
4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м)	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**8 096,88**	**97 162,52**
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**727,30**	**739,13**	**739,13**	**8 751,25**
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 314,13**	**2 351,79**	**2 351,79**	**27 844,88**
7. Техническое обслуживание лифта+интернет (5,03 руб.с кв.м)	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**16 899,29**	**202 791,49**
8. Электроэнергия на СОИ	**803,20**	**5 890,97**	**562,24**	**5 622,40**	**1 089,34**	**6 495,88**	**2 032,80**	**3 527,04**	**76,56**	**916,08**	**4 585,68**	**8 057,28**	**39 659,47**
9. Механизированная уборка придомовой	**4 600,00**	**6 000,00**	**6 400,00**	**1 400,00**							**6 320,00**	**12 000,00**	**36 720,00**
10. Очистка кровли		**1 894,80**											**1 894,80**
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ООО "Запсиблифт")			**18,42**			**18,42**			**-6,14**			**30,70**	**61,40**
12. Водоотведение на СОИ (ООО "Запсиблифт")			**16,26**			**16,26**			**-5,42**			**27,10**	**54,20**
13. Обслуживание домофонной системы							**4 694,38**	**4 694,38**	**4 694,38**	**4 031,64**	**4 031,64**	**4 031,64**	**26 178,05**
14. Текущий ремонт	**23 266,29**			**5 144,94**	**2 475,58**	**69 054,33**	**448,80**	**44 994,33**		**4 252,69**	**2 385,89**	**10 928,26**	**162 951,11**
ИТОГО РАСХОДОВ	**86 070,86**	**71 187,14**	**64 398,29**	**69 568,71**	**60 966,29**	**132 986,26**	**64 577,35**	**110 617,12**	**62 160,75**	**66 601,78**	**74 774,08**	**92 525,85**	**956 434,51**
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-12 930,10**	**-11 234,60**	**59 286,88**	**14 239,28**	**-11 719,19**	**-58 239,85**	**3 339,20**	**-28 224,25**	**12 409,79**	**12 151,10**	**-20 550,83**	**46 358,44**	**4 885,84**

37,67

Текущий ремонт

Наименование	Месяц	Ед. изм	Кол-во	Сумма
Замена розлива ХВС (подвал)	январь	м.п.	13,00	23 266,29
Закрытие проема между корпусами домов 20а и 20а/1	апрель	м2	5,00	5 144,94
Благоустройство контейнерной площадки	май			2 000,00
Окраска бордюрного камня	май	м2	7,5	475,58
Ремонт тамбура 2,3п	июнь	шт.	2,00	63 282,33
Ремонт кровли	июнь	м2	2	5 772,00
Окашивание газонов	июль	м2	126,0	448,80
Герметизация межпанельных швов	август	м.п.	60	41 326,54
Установка урн	август	шт.	1	3 667,79

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		ВСЕГО задолженность (-), переплата (+) жителей с 2019г.	
Финансовый результат 2020 год	133 285,65	с учетом 2020 года	-142 940,67
Финансовый результат 2021 год	4 885,84	за 2021 год	-19 522,70
ИТОГО	138 171,49	ИТОГО	-162 463,37

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	0	0	0	0
СОИ ХВС 2020г.	195,62	7 610,35	7 634,86	-24,51
СОИ водоотведение 2020г.	-123,52	-4 322,33	-3 364,45	-957,88

Замена ламп 2,3п	октябрь	шт.	12,00	2 390,76
Закрытие продухов в подвале	октябрь	м2	3,50	1 861,93
Монтаж перегородки (эл.щит) 2,3п.	ноябрь	м2	1,80	2 385,89
Подключение гирлянд	декабрь	шт.	2,00	10 928,26
			ИТОГО	162 951,11

Директор ООО "Горизонт" И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД Р.И. Воробьева