НАЧИСЛЕНИЕ 2021 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Дзержинского 20												
Общая площадь		*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	*2 722,20*	
Площадь жилая		*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	*2 632,10*	
Площадь нежилая		*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	*90,10*	
Тариф 100%		*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	
Содержание жилья	начислено	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	47 377,80	568 533,60
	оплачено	44 043,73	47 089,06	55 771,46	46 681,25	34 972,82	51 166,27	48 511,19	50 154,51	49 353,85	47 102,95	51 694,63	47 270,98	573 812,70
	задолженность (-), переплата (+)	**-3 334,07**	**-288,74**	**8 393,66**	**-696,55**	**-12 404,98**	**3 788,47**	**1 133,39**	**2 776,71**	**1 976,05**	**-274,85**	**4 316,83**	**-106,82**	**5 279,10**
Электроэнергия на СОИ	начислено	1 957,45	1 957,45	1 957,45	1 957,45	1 957,45	1 957,45	1 990,67	1 990,67	1 990,68	1 990,68	1 990,67	1 990,67	23 688,74
	оплачено	1 753,61	2 000,74	2 307,30	1 833,13	1 485,42	2 144,71	1 999,35	2 088,22	2 067,09	1 971,15	2 167,26	2 002,39	23 820,37
	задолженность (-), переплата (+)	**-203,84**	**43,29**	**349,85**	**-124,32**	**-472,03**	**187,26**	**8,68**	**97,55**	**76,41**	**-19,53**	**176,59**	**11,72**	**131,63**
Чекурова Г.В. (кв. 1) Содержание жилья	начислено	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	1 621,80	19 461,60
Электроэнергия на СОИ		64,78	64,78	64,78	64,78	64,78	64,78	68,14	68,14	68,14	68,14	68,14	68,14	797,52
ГВС на СОИ		37,96	37,96	37,96	7 981,91	-6 300,05								1 795,74
ХВС на СОИ		9,11	9,11	9,11	9,11	9,11								45,55
Водоотведение на СОИ		15,75	15,75	15,75	1 101,89	15,75								1 164,89
ИТОГО	начислено	1 749,40	1 749,40	1 749,40	10 779,49	-4 588,61	1 686,58	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	23 265,30
	оплачено	1 816,24	1 749,40	1 749,40	1 749,40	4 441,48	1 686,58	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	1 689,94	23 332,14
	задолженность (-), переплата (+)	**66,84**	**0,00**	**0,00**	**-9 030,09**	**9 030,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**66,84**
Аренда подвала	начислено	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	32 666,40
	оплачено	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	2 722,20	32 666,40
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Манкевич А.И.	начислено	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	2 704,80	15 904,80
	оплачено	150,00		4 079,83								3 870,00	6 000,00	14 099,83
	задолженность (-), переплата (+)	**-1 050,00**	**-1 200,00**	**2 879,83**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**-1 200,00**	**2 670,00**	**3 295,20**	**-1 804,98**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев, Ростелеком)	начислено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	оплачено	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**55 606,85**	**55 606,85**	**55 606,85**	**64 636,94**	**49 268,84**	**55 544,03**	**55 580,61**	**55 580,61**	**55 580,62**	**55 580,62**	**55 580,61**	**57 085,41**	**671 258,84**
	Оплачено	**51 085,78**	**54 161,40**	**67 230,19**	**53 585,98**	**44 221,92**	**58 319,76**	**55 522,68**	**57 254,87**	**56 433,08**	**54 086,24**	**62 744,03**	**60 285,51**	**674 931,44**
	задолженность (-), переплата (+)	**-4 521,07**	**-1 445,45**	**11 623,34**	**-11 050,96**	**-5 046,92**	**2 775,73**	**-57,93**	**1 674,26**	**852,46**	**-1 494,38**	**7 163,42**	**3 200,10**	**3 672,59**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)		**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**4 573,30**	**54 879,55**
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)		**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**10 507,69**	**126 092,30**
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,82 руб.с кв.м.)		*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*2 232,20*	*26 786,45*

в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,81 руб.с кв.м.)	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*2 204,98*	*26 459,78*
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,97 руб.с кв.м.)	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*2 640,53*	*31 686,41*
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,63 руб.с кв.м.)	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*20 579,83*
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,63 руб. с кв.м.)	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*1 714,99*	*20 579,83*
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**8 711,04**	**104 532,48**
4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м)	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**6 560,50**	**78 726,02**
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**579,06**	**6 948,74**
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**1 842,47**	**22 109,64**
7. Электроэнергия на СОИ	**4 446,21**	**3 393,52**	**2 718,33**	**57,73**	**1 548,67**	**1 156,73**	**-916,92**	**3 663,58**	**-419,23**	**-939,84**	**7 565,82**	**2 576,64**	**24 851,24**
8. Механизированная уборка придомовой территории	**8 200,00**	**9 000,00**	**5 200,00**	**4 200,00**							**5 520,00**	**11 800,00**	**43 920,00**
9. Очистка кровли		**2 712,29**	**6 159,02**									**1 610,79**	**10 482,10**
10. Горячее водоснабжение на СОИ (Чекурова Г.В. (кв. 1)			**27,33**			**15 106,17**			**-11 581,06**			**-1 756,70**	**1 795,74**
11. Холодное водоснабжение на СОИ (Чекурова Г.В. (кв. 1)			**113,88**			**4 434,78**			**-3 005,11**			**-1 498,00**	**45,55**
12. Водоотведение на СОИ (Чекурова Г.В. (кв. 1)			**47,25**			**7 737,78**			**-5 142,77**			**-1 477,37**	**1 164,89**
13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)										**3 266,64**	**3 266,64**	**3 266,64**	**9 799,92**
14. Текущий ремонт	**32 379,27**			**-202 303,37**	**3 202,31**	**28 009,92**	**8 073,88**	**1 318,92**			**10 928,23**	**2 730,60**	**-115 660,24**
ИТОГО РАСХОДОВ	**77 799,54**	**47 879,87**	**47 039,87**	**-165 271,58**	**37 525,04**	**89 219,44**	**39 931,02**	**37 756,56**	**12 625,89**	**35 100,86**	**60 054,75**	**50 026,66**	**369 687,94**
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-26 713,76**	**6 281,53**	**20 190,31**	**218 857,56**	**6 696,88**	**-30 899,68**	**15 591,66**	**19 498,31**	**43 807,19**	**18 985,38**	**2 689,28**	**10 258,85**	**305 243,49**

Текущий ремонт

Наименование	Месяц	Ед.из.	Объем	Сумма, руб.
Очистка канализационной сети 1п.	январь	м.п.	3,00	651,93
Замена розлива ХВС (подвал)	январь	м.п.	25	31 727,34
СОИ ГВС 2020г.	апрель			-146 488,18
СОИ водоотведение 2020г.	апрель			-56 803,53
Очистка канализации 1п.	апрель	м.п.	3	663,81

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		ВСЕГО задолженность (-), переплата (+) жителей с 2015г.	
Финансовый результат 2020 год	-203 480,89	с учетом 2020 года	-94 707,34
Финансовый результат 2021 год	305 243,49	за 2021 год	3 672,59
ИТОГО	101 762,60	ИТОГО	-91 034,75

Заглушили ст. канализации кв.38	апрель			324,53
Благоустройство контейнерной площадки	май			1 200,00
Окраска бордюрного камня	май	м2	14,1	894,08
Замена прожектора п.4	май			1 108,23
Окраска малых форм	июнь	м2	16,00	2 074,44
Ремонт фасада	июнь	м2	106,00	23 691,48
Окашивание газонов	июнь	м2	300	2 244,00
Очистка канализационной сети 2п.	июль	м.п.	4,00	891,64
Дезинсекция подвального помещения	июль	м2	636,30	4 579,20
Окашивание газонов	июль	м2	348,00	2 603,04
Окашивание газонов	август	м2	174,00	1 318,92
Экспертиза сметной документации по ГС	ноябрь			9 350,00
Замена фотореле	ноябрь	шт.	1,00	1 406,18
Смена ламп 2п	ноябрь	шт.	1,0	172,05
Подключение гирлянд	декабрь	шт.	4,0	2 730,60
			ИТОГО	-115 660,24

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2021г.	630,06	108 101,91	105 821,00	2 280,91
СОИ ХВС 2021г.	545,37	21 216,88	20 949,95	266,93
СОИ водоотведение 2021г.	874,5	30 600,67	30 238,06	362,61

Директор ООО "Горизонт" **И.А. Кодряну**

Председатель Совета МКД **М.И. Ротэрмель**