

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2020 ГОД

Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-134 054,68
Начислено денежных средств:	763 087,91
Оплачено денежных средств, в том числе капитальный ремонт:	785 505,03
Задолженность (-), переплата (+)	22 417,12

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2020 год

1. Услуга по управлению (3,18 руб.с кв.м)	113 905,15
<i>в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,68 руб.с кв.м)</i>	<i>65 009,95</i>
<i>в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,5 руб.с кв.м)</i>	<i>48 895,20</i>
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	149 368,10
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	123 828,48
4. АВР - диспетчерская служба (1,95 руб.с кв.м)	75 457,98
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	7 205,35
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	22 926,12
7. Электроэнергия на СОИ	17 796,26
8. Механизированная уборка придомовой территории	31 200,00
9. Очистка кровли	88 335,69
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	2 484,12
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	561,76
12. Водоотведение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	1 156,16

10. Текущий ремонт (наименование работ)	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1,00	500,00
Замена ст. п/сушителя кв.28,31,34,37,40	январь	м.п.	52,00	38 097,93
Замена конвертов на инф. Доске 2,3п.	февраль	шт.	2,00	300,00
Замена фотореле	март	шт.	1,00	606,02
Замена ст. канализации кв.19,22	март	м.п.	4,50	5 616,42
Замена ст.ХГВС и п/сушителя кв.13,16,19,22,25	апрель	м.п.	49,00	43 038,43
Замена ст. канализации кв.27,подвал	апрель	м.п.	3,00	4 449,73
Освещение подвала	апрель	м.п.	130,00	25 278,11
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			1 548,43
Очистка канализационной сети	апрель	м.п.	6,00	1 281,84
Окраска бордюрного камня	май	м2	14,10	941,18
Окраска цоколя	май	м2	34,80	2 120,36
Установка табличек с нумерацией квартир	май	шт.	4,00	2 160,00
Монтаж муфт для промывки ст. отопления	июль	шт.	36,00	4 149,78
Замена ст. канализации цоколь	июль	м.п.	7,00	5 628,71
Монтаж освещения аншлага	июль	шт.	1,00	8 041,61
Диагностика тепло вычислителя	июль	шт.	1,00	1 300,00
СОИ по ОДПУ ГВС, (январь-июль) 2020г.	июль			41 221,62
СОИ по ОДПУ водоотведение, (январь-июль) 2020г.	июль			8 445,32
Замена ст. канализации кв.9 чердак (ванная)	октябрь	м.п.	2,00	2 357,76
Смена ламп (подвал)	октябрь	шт.	2,00	199,82
Смена светильников 3п	октябрь	шт.	1,00	1 107,34
Ремонт фасада с телескопом	октябрь	час	5,50	12 600,00
Подсветки елки	декабрь	шт.	1,00	4 346,64
Установка замка (подвал)	декабрь	шт.	1,00	638,91
СОИ по ОДПУ ГВС 2020г.(август-декабрь)	декабрь			24 819,98
СОИ по ОДПУ водоотведение 2020г.(август-декабрь)	декабрь			5 090,39
СОИ по ОДПУ ХВС 2020г.(август-декабрь)	декабрь			57,35
И Т О Г О по актам выполненных работ за 2020 год				880 168,86
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2020 год				-94 663,83
<i>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</i>				<i>-228 718,51</i>

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	85,58	14 423,26	14 352,01	71,25
СОИ ХВС 2020г.	85,56	3 328,44	3 337,52	-9,08
СОИ водоотведение 2020г.	171,15	5 988,76	5 978,61	10,15

Директор ООО "Горизонт"

И.А. Коляну

