

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2020 ГОД

Переходящие остатки денежных средств на начало периода	181 093,49
Начислено денежных средств:	731 062,69
Оплачено денежных средств:	734 990,23
Задолженность (-), переплата (+)	3 927,54

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2020 год

1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)	63 113,57
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	145 010,94
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	120 216,32
4. АВР - диспетчерская служба (1,95 руб.с кв.м)	73 256,82
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	6 634,67
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	21 110,32
7. Электроэнергия на СОИ	44 311,92
8. Механизированная уборка придомовой территории	34 240,00
9. Очистка кровли	73 749,39
10. Горячее водоснабжение на СОИ (не жилые помещения)	2 662,64
11. Холодное водоснабжение на СОИ (не жилые помещения)	602,16
12. Водоотведение на СОИ (не жилые помещения)	1 227,72

13. Текущий ремонт (наименование работ)	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1,00	500,00
Ремонт кровли	январь	м2	2,00	2 847,25
Очистка канализации 4п.	февраль	м.п.	8,00	1 704,00
Замена ст. отопления подвал/м-н "калинкино"	февраль	м.п.	3,00	2 612,77
Замена конвертов на информ.досках	февраль	шт.	3,00	450,00
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			1 502,55
Очистка канализационной сети	апрель	м.п.	6,00	1 281,84
Окраска бордюрного камня	май	м2	17,20	1 148,10
Окраска цоколя	май	м2	113,40	6 909,46
Монтаж ст. отопления в подъездах	май	м.п.	44,00	46 402,07
Ревизия кабелей на фасаде	май			7 886,82
Установка радиаторов в подъездах	май	шт.	4,00	35 554,37
Замена ламп (подвал)	июнь	шт.	3,00	420,90
Замена ст. канализации п.4	июнь	м.п.	4,00	5 691,85
Окашивание газонов	июнь	м2	210,00	1 807,50
Очистка канализационной сети п.3	июль	м.п.	8,00	1 719,28
Ремонт фасада	июль	м2	105,00	135 021,39
Окраска малых форм (детская площадка)	июль	м2	5,00	1 615,84
Подсветка и установка номерного знака	июль			8 496,27
СОИ по ОДПУ ГВС (январь-июль)2020г.	июль			113 243,38
Поверка ОДПУ ХВС	июль	шт.	1,00	8 775,00
Замена ст. ХГВС кв.45	июль	м.п.	1,00	1 646,53
Устройство вентиляции, пробивка отверстий в стенах	июль	шт.	18,00	34 076,13
СОИ по ОДПУ водоотведение (январь-июль)2020г.	июль			23 200,85
Ремонт балкона кв. 10	август	шт.	1,00	7 515,88
Очистка канализационной сет 2,3 п	август	м.п.	16,00	3 438,56
Очистка канализационной сети 2,3 п	сентябрь	м.п.	36,00	7 773,84
Замена ст. отопления кв. 5,9 (зал)	октябрь	м.п.	2,00	1 780,53
Закрытие продухов	октябрь	м2	0,13	368,76
Остекление 3п	октябрь	м2	0,56	1 221,91
Очистка канализационной сет 3 п	ноябрь	м.п.	24,00	5 199,36

Смена светильников п.1 эт. 2,4,5	ноябрь	шт.	3,00	3 322,02
Замена ст. канализации кв.20,24,28,32,подвал	ноябрь	м.п.	16,00	18 666,00
Очистка подвала от мусора	ноябрь			18 054,55
Замена конвертов на информ.досках п.1	ноябрь	шт.	2,00	312,00
Замена светильника 3 п. 3эт.	декабрь	шт.	1,00	1 256,95
Замена ламп	декабрь	шт.	1,00	154,05
Монтаж противоскользящей ленты 3 п.	декабрь	м.п.	12,00	1 059,78
Замена гирлянд 1,2 п.	декабрь	шт.	2,00	856,04
Ремонт штукатурки 2 п.	декабрь	м2	4,00	1 767,74
Очистка канализационной сет 2 п	декабрь	м.п.	4,00	869,24
Герметизация отверстий из подвала монтажной пеной	декабрь	шт.	1,00	716,38
СОИ по ОДПУ ГВС 2020г.(август-декабрь)	декабрь			136 429,58
СОИ по ОДПУ водоотведение 2020г.(август-декабрь)	декабрь			27 640,43
И Т О Г О по актам выполненных работ за 2020 год				1 269 054,22
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2020 год				-534 063,99
<i>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</i>				-352 970,50

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	64,98	10 952,31	10 234,47	717,84
СОИ ХВС 2020г.	64,98	2 528,13	2 275,47	252,66
СОИ водоотведение 2020г.	129,94	4 547,03	4 116,92	430,11

Директор ООО "Горизонт"



И.А. Кодряну