

ул. Гагарина 4  
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2020 ГОД

Переходящие остатки денежных средств на начало периода	8 635,71
Начислено денежных средств:	847 866,07
Оплачено денежных средств:	710 243,64
задолженность (-), переплата (+)	-137 622,43

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2020 год

1. Услуга по управлению (2,68 руб.с кв.м)	99 330,05
<i>в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,68 руб.с кв.м)</i>	<i>67 239,65</i>
<i>в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,0 руб.с кв.м)</i>	<i>32 090,40</i>
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	154 491,10
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	128 075,52
4. АВР - диспетчерская служба (1,95 руб.с кв.м)	78 046,02
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	7 059,89
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	22 463,28
7. Электроэнергия на СОИ	15 234,19
8. Механизированная уборка придомовой территории	36 400,00
9. Очистка кровли	4 676,26
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ООО "Шереш-Строй", ООО "Геш Групп")	3 014,96
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ООО "Шереш-Строй", ООО "Геш Групп")	681,60
12. Водоотведение на СОИ (ООО "Шереш-Строй", ООО "Геш Групп")	1 394,32

10. Текущий ремонт (наименование работ)	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1,00	500,00
Монтаж освещения в подвале	февраль			26 271,51
Ремонт ВРУ (эл.шина)	апрель	шт.	1,00	530,23
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			1 600,94
Очистка канализационной сети	апрель	м.п.	6,00	1 281,84
Окраска бордюрного камня	май	м2	13,80	921,15
Окраска цоколя	май	м2	75,20	4 581,94
Установка табличек с нумерацией квартир	май	шт.	4,00	2 160,00
Промывка ст. отопления (замена муфтовой арматуры)	июнь	шт.	15,00	3 409,30
Окашивание газонов	июнь	м2	210,00	1 518,30
Окашивание газонов	июль	м2	210,00	1 524,60
Поверка ОДПУ ХВС	июль	шт.	1,00	8 775,00
Ремонт подъездов	июль	шт.	4,00	349 142,70
Прочистка вентиляции кв 56	август			3 032,11
Дезинсекция подвального помещения	август	м.п.	777,90	5 600,88
Замена ст. отопления кв 17	сентябрь	м.п.	0,50	561,76
Дезинсекция подвального помещения	сентябрь	м2	777,90	7 001,10
Закрытие продухов	октябрь	м3	0,13	368,76
Смена светильника п.4	ноябрь	шт.	1,00	1 107,34
Замена ст. отопления кв 11	ноябрь	м.п.	0,50	479,90
Установка и подсветка аншлага	ноябрь	шт.	1,00	7 155,45
<b>И Т О Г О по актам выполненных работ за 2020 год</b>				<b>978 392,00</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2020 год</b>				<b>-268 148,36</b>

*Переходящие остатки денежных средств на конец периода*

**-259 512,65**

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	71,15	11 992,41	11 631,98	360,43
СОИ ХВС 2020г.	71,14	2 767,79	2 712,06	55,73
СОИ водоотведение 2020г.	142,30	4 979,06	4 829,50	149,56

Директор ООО "Горизонт"



**И.А. Кодряну**