

**ПРОТОКОЛ № 10**

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 24

пгт. Шерегеш

«05» октября 2020 г.

Собрание проведено по инициативе Санникова Александра Левкийевича

Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,  
ул. Дзержинского, дом № 24, квартира № 30.

Документ, подтверждающий право

Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/110/2006-567 от 30.01.2006

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 24

Дата начала и окончания голосования:

с 14 00 ч. « 24 » июля 20 20 г. - очное голосование

с 14 00 ч. « 24 » июля 20 20 г. по 12 00 ч. « 05 » октября 20 20 г. - заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 24, квартира № 30

« 05 » октября 20 20 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4 591,6 м<sup>2</sup>,  
в том числе жилых помещений 3 988,8 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 108 шт.,

общая площадь которых составляет 3 218,8 м<sup>2</sup>, данные собственники обладают в совокупности  
70,1 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

**ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:**

«Список прилагается, приложение № 1».

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

2. Принятие решения о проведении работ по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш согласно проектного решения.

3. Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш.

**РЕШЕНИЕ**

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: <u>Санникова Александра Левкийевича</u> , кв. 30	
	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – <u>Санникова Александра Левкийевича</u> , кв. № 30, секретарем собрания – <u>Санникову Ларису Александровну</u> , кв. № 30 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
1.	ПОСТАНОВИЛИ:	
	Председателем собрания избран: <u>Санников Александр Левкийевич</u> , кв. № 30 ( <u>Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/110/2006-567 от 30.01.2006</u> )	За: 2 819,4 м2 или 87,6%
	Секретарем собрания избран: <u>Санникова Лариса Александровна</u> , кв. № 30 ( <u>Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/110/2006-567 от 30.01.2006</u> )	Против: 399,3 м2 или 12,4 %
		Воздержался: 0 или

Председатель Санников Александр Левкийевич (подпись) Секретарь Санникова Лариса Александровна (подпись)  
(Ф.И.О.) (Ф.И.О.)

ООО «ГОРИЗОНТ»  
ТЕЛ: 8 950 924 21 14  
ВХОД. № 07/10  
«08» 10 2020г.

	и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	0%
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято</b>		
	СЛУШАЛИ: <i>Санникова Александра Левкиевича</i> , кв. 30	
	ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш согласно проектного решения	
2.	ПОСТАНОВИЛИ:	За: 382,3 м2 или 11,9%
	Провести работы по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш согласно проектного решения	Против: 2 836,5 м2 или 88,1 % Воздержался: 0 или 0%
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - не принято</b>		
	СЛУШАЛИ: <i>Санникова Александра Левкиевича</i> , кв. 30	
	ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с отсутствием денежных средств, по тарифу «содержание жилья», накопленных на лицевом счете многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш, все расходы, связанные с проведением работ по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа, в том числе на разработку проектно-сметной документации, выполнить за счет средств дополнительного финансирования по тарифу «резервный фонд» в размере 3,60 рубля с 1 м <sup>2</sup> с «01» октября 2020 г.	
3.	ПОСТАНОВИЛИ:	За: 382,3 м2 или 11,9%
	С «01» октября 2020 г. утвердить размер платы по статье «резервный фонд» в размере 3,60 рубля с 1 м <sup>2</sup> для покрытия расходов, связанных с проведением работ по реконструкции системы вентиляции в 7-м подъезде цокольного этажа многоквартирного дома № 24 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш, в том числе на разработку проектно-сметной документации	Против: 2 836,5 м2 или 88,1 % Воздержался: 0 или 0%
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - не принято</b>		

Председатель \_\_\_\_\_ / *Санников А.Л.* /

Секретарь \_\_\_\_\_ / *Санникова Л.А.* /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания - 1 экз. 4 л.
- реестр (решение) собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 12 л.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.
- копия Протокола ОСС №1 от «11» января 2015 г. - 1 экз. 2 л.

Председатель \_\_\_\_\_  
(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь \_\_\_\_\_  
(подпись)

(Ф.И.О.)

2