

Доверенность

Мы, собственники помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 25 согласно списку доверяем Можкин Алексей Сергеевич свидетельство о гос. регистрации права № № 42-42/012-42/107/014/2015-1879/2 от 15.10.2015 проживающей по адресу: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 25, кв. № 21 :

- заключить на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления многоквартирным домом;
- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 ЖК РФ;
- выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;
- осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 ЖК РФ, утверждать планы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, с определением объемов, перечня приоритетных работ, подлежащих выполнению;
- осуществлять принятие решений по вопросам, которые переданы для решения председателю совета многоквартирного дома в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятым в соответствии с пунктами 4.3 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Список:

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Доля собственника	Общая площ. (кв. м.)	Документы, подтверждающие право собственности	Подпись
1	Рахманкулова Елена Борисовна	1	46,8	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/030/2005-612 от 14.06.2005	
2	Торчаков Валерий Николаевич	1/2	71,9	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/018/2005-705 от 27.04.2005	
2	Торчакова Екатерина Николаевна	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/018/2005-705 от 27.04.2005	
3	Бабраш Дмитрий Владимирович		47,9	Свидетельство о гос. регистрации № _____ от _____	
4	Теншева Елена Геннадьевна	1	31,2	Свидетельство о гос. регистрации № 42:12:0102005:549-42/003/2017-3 от 22.03.2017	
5	Приходько Нина Викторовна	1	49,1	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42/012-42/212/032/2016-483/5 от 05.09.2016	
6	Устюгова Анна Леонидовна	1	49,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-26/2002-583 от 20.06.2002	
7	Доценко Виктория Ивановна		31,4	Свидетельство о гос. регистрации № _____ от _____	
8	Чирков Роман Георгиевич	1	49,1	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-12/2001-41 от 10.07.2001	

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Доля собственника	Общая площ. (кв. м.)	Документы, подтверждающие право собственности	Подпись
9	Кузина Татьяна Евгеньевна	1	48,8	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42/012-42/100/2015-1047/2 от 26.06.2015	
10	Изыгашева Светлана Андреевна	1	31,4	Свидетельство о гос. регистрации № 42:12:0102005:534-42/008/2017-1 от 18.09.2017	
11	Иванова Надежда Петровна	1	44,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-41/12001-215 от 14.01.2002	
12	Тортумашева Ирина Витальевна	3/4	50,6	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/010/2005-562 от 24.03.2005; № 42-42-12/908/2014-316 от 20.06.2014	
12	Тортумашева Ольга Владимировна	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/010/2005-560 от 24.03.2005	
13	Киселев Иван Евгеньевич	1/4	30,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/014/2011-260 от 20.10.2011	
13	Киселев Евгений Иванович	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/014/2011-260 от 20.10.2011	
13	Киселева Евгения Александровна	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/014/2011-260 от 20.10.2011	
13	Киселев Виталий Евгеньевич	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/014/2011-260 от 20.10.2011	
14	Торчаков Геннадий Николаевич	1/3	49,1	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/007/2009-074 от 13.07.2009	
14	Торчакова Мария Александровна	1/3		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/007/2009-074 от 13.07.2009	
14	Торчаков Артем Андреевич	1/3		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/007/2009-074 от 13.07.2009	
15	Новикова Елена Евгеньевна	1	67,9	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/005/2009-356 от 07.07.2009	
16	Сузопов Эдуард Анатольевич	1/6	48,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	
16	Сузопова Елена Николаевна	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	
16	Сузопова Белла Эдуардовна	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	
16	Сузопова Евгения Эдуардовна	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	
16	Сузопова Алла Эдуардовна	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	
16	Сузопова Ева Эдуардовна	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2013-260 от 21.05.2013	

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Доля собственника	Общая площ. (кв. м.)	Документы, подтверждающие право собственности	Подпись
17	Чемакин Виктор Александрович	1/2	48,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/014/2006-159 от 21.03.2006	
17	Чемакина Галина Михайловна	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/014/2006-159 от 21.03.2006	
18	Куртегешев Сергей Николаевич	1	31,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/6-65/2003-578 от 31.12.2003	
19	Боровлева Любовь Александровна	1	49,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/001/2011-231 от 18.05.2011; № 42-42-12/030/2014-168 от 07.02.2014	
20	Поклонова Елена Анатольевна	1	47,7	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-01/06-24/2001-73 от 2001г.	
21	Толкмит Наталья Сергеевна	1	30,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42/012-42/107/014/2015-1879/2 от 15.10.2015	
22	Тыменко Ольга Владимировна	1	50,9	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-39/2001-919 от 04.01.2002; № 42-12/0102005:560-42/012/2020-3 от 20.01.2020	
23, 46	Толкмит Павел Геннадьевич	1	81,3	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/016/2011-218 от 08.12.2011; № 42-42/012-42/212/005/2016-585/2 от 14.06.2016	
24	Кошман Елена Михайловна	1	30,5	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/020/2013-076 от 12.12.2013	
25	Тортумашева Любовь Васильевна		47,6	Свидетельство о гос. регистрации № <u>43/15</u> от <u>21.09.1998</u>	
26	Наумова Валентина Викторовна	1/2	47,2	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/030/2014-350 от 19.02.2014	
26	Наумов Дмитрий Геннадьевич	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/030/2014-350 от 19.02.2014	
27, 28	Овсянникова Анжелика Ивановна	1	80,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-12/0102005:570-42/012/2017-1 от 31.05.2017; Договор купли-продажи № 4336 от 03.02.2003г.	
29	Клаустрайх Юлия Владимировна		51,0	Договор купли-продажи № 1313 от 23.01.1997г.	
30, 32	Фадеев Петр Иванович	1/2+1/2	49,0	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/002/2008-153 от 11.03.2008; № 42-42-12/010/2013-350 от 21.05.2013	
30, 32, 35	Фадеева Светлана Михайловна	1/2+1/2+1	49,0	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/002/2008-153 от 11.03.2008; № 42-42-12/010/2013-350 от 21.05.2013; № 42-42-06/021/2007-212 от 07.03.2007	
31	Ляхтинна Татьяна Ивановна	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-01/06-71/2004-246 от 12.11.2004	

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Доля собственника	Общая площ. (кв. м.)	Документы, подтверждающие право собственности	Подпись
31		1/2	52,0	Свидетельство о гос. регистрации № _____ от _____	
33	Бакуменко Надежда Ивановна	1	49,0	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-01/06-04/2000-1469 от 09.12.2000; № 42-42-12/902/2014-018 от 21.01.2014	
34	Егорова Юлия Петровна	1/2	52,9	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-42/012-42/012/100/2015-1171/6 от 10.07.2015; № 42-42/012-42/107/014/2015-1353/4 от 23.07.2015	
34	Егоров Максим Дмитриевич	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-42/012-42/107/014/2015-1353/5 от 23.07.2015	
34	Котов Никита Сергеевич	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 42-42/012-42/107/014/2015-1353/6 от 23.07.2015	
36	Стрельцова Елена Владимировна	1	48,4	Свидетельство о праве на наследство № 4310 от 20.07.2004г.	
37	Шароватова Валентина Григорьевна	1/2	52,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-12/2001-359 от 03.09.2001	
37	Кушаков Александр Евгеньевич	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-12/2001-360 от 03.09.2001	
38	Лебедева Татьяна Владимировна	2/3	30,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-12:0102005:306-42/007/2017-2 от 19.04.2017	
38	Лебедев Артем Игоревич	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-12:0102005:306-42/007/2017-4 от 19.04.2017	
38	Лебедев Антон Игоревич	1/6		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-12:0102005:306-42/007/2017-3 от 19.04.2017	
39	Тшикова Валентина Никитовна	1	48,9	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/030/2014-051 от 17.01.2014; № 42-42/012-42/212/003/2016-163/2 от 18.02.2016	
40	Булатов Александр Иванович	1/4	53,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-21/2003-1415 от 27.05.2003	
40	Булатова Любовь Лаврентьевна	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-21/2003-1415 от 27.05.2003	
40	<del>Булатова</del> Булатова Надежда Александровна	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-21/2003-1415 от 27.05.2003	
40	<del>Булатова</del> Булатова Светлана Александровна	1/4		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-21/2003-1415 от 27.05.2003	
41	Алексеева Елена Анатольевна	1	30,8	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/032/2014-101 от 28.02.2014	
42	Киселева Людмила Ивановна	1	48,5	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-04/2000-1291 от 22.11.2000	
43	Мерзляков Юрий Георгиевич	1/2	65,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/008/2009-068 от 27.07.2009	
50	<del>Булатова</del> Булатов Александр Иванович <del>Булатова</del> Булатова Надежда Александровна	1	48,9	СБ-60 № 42:12:0102005:306-42/01/2020-8	

№ квартиры	ФИО собственника помещения	Доля собственника	Общая площ. (кв. м.)	Документы, подтверждающие право собственности	Подпись
43	Мерлякова Татьяна Николаевна	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/008/2009-068 от 27.07.2009	
44А, 44Б	Приб Николай Викторович	1	51,7	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-06/014/2006-637 от 29.05.2006; № 42-42-06/014/2006-638 от 29.05.2006	
45	Смирнов Григорий Фёдорович	1	49,5	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/913/2014-303 от 24.12.2014; № 42-42-12/913/2014-304 от 24.12.2014	
47	Карпова Ольга Анатольевна	1	48,0	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42/012-42/212/003/2016-771/1 от 17.05.2016	
48	Виноградова Алла Азольфовна	1	49,8	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/034/2014-610 от 04.04.2014	
49	Колмогорова Надежда Фёдоровна	1	33,2	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/913/2014-223 от 24.12.2014	
50	Долгинин Владимир Анатольевич	1	48,9	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-12-0102005-309-42/012/2018-5 от 13.08.2018	
51	Цыпушкин Сергей Владимирович	1/3	47,9	Договор приватизации № 2114 от 22.03.2001	
51	Цыпушкина Наталья Ивановна	1/3		Договор приватизации № 2114 от 22.03.2001	
51	Цыпушкин Константин Сергеевич	1/3		Договор приватизации № 2114 от 22.03.2001	
52	Мисошник Сария Харисовна	1	33,0	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-01/06-25/2001-1135 от 01.10.2001	
53	Милованова Наталья Валерьевна	1/3	48,5	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/002/2010-369 от 25.02.2010	
53	Милованов Никита Алексеевич	1/3		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/002/2010-369 от 25.02.2010	
53	Милованова Ирина Алексеевна	1/3		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/002/2010-369 от 25.02.2010	
54	Балова Лариса Сергеевна	1/2	48,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2014-199 от 30.12.2014	
54	Балов Антон Сергеевич	1/2		Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/010/2014-199 от 30.12.2014	
55	Грекова Зинаида Григорьевна	1	31,5	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/013/2010-289 от 13.09.2010	
56	Дёмина Елена Константиновна	1	49,4	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42/012-42/012/100/2015-2187/2 от 16.12.2015	
Н/Ж пом. 57	РФ ОМВД РФ по Таштагольскому району	1	302,8	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-12/008/2013-075 от 05.04.2013	

Что составляет 53,0 % от общего числа собственников помещений. Общая площадь дома 2 850,7 кв.м.