

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 8

пгт. Шерегеш

«10» июля 2020 г.

Собрание проведено по инициативе Шульц Александра Александровича
Собственника помещения по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
ул. Дзержинского, дом № 8, квартира № 7.

Документ, подтверждающий право

Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/044/2007-463 от 15.05.2007г

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 8

Период и время проведения голосования:

в 12 00 ч. « 18 » июня 20 20 г. - очное голосование

с 12 00 ч. « 18 » июня 20 20 г. по 17 00 ч. « 10 » июля 20 20 г. заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 8, квартира № 7

« 10 » июля 20 20 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3 895,6 м², в т.ч.

жилых помещений 3 739,3 м², не жилых помещений 156,3 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 101 шт.,

общая площадь которых составляет 2 690,4 м², данные собственники обладают в

совокупности 70,1 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

«ОТСУТСТВУЮТ».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания, о наделении их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием

2. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «Горизонт»:

- от имени собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского осуществлять все необходимые действия, в том числе направление писем, запросов, заявлений, требований, проведение переговоров с организациями, ранее управляющими и(или) обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского по поводу перечисления, либо взыскания денежных средств жителей многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского накопленных и неиспользованных собственниками дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу».

- представлять интересы собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания и иных правоохранительных органах, во всех судах судебной системы РФ, в том числе в Арбитражном суде Кемеровской области, со всеми правами, какие представлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему по поводу взыскания денежных средств собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш накопленных и неиспользованных собственниками дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу» с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш.

Председатель

(подпись)

Шульц А.А.

(Ф.И.О.)

Шульц А.А.

Секретарь

(подпись)

Васильева И.А.

(Ф.И.О.)

3. Принятие решения об утверждении порядка перечисления денежных средств по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу» - путем перечисления соответствующих денежных средств, накопленных на лицевом счете многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского в период управления организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш, на расчетный счет выбранной управляющей организации с зачислением на лицевой счет дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш для их дальнейшего целевого использования.

РЕШЕНИЕ

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
1.	<p>СЛУШАЛИ: Шульца Александра Александровича, кв. 7</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – Шульца Александра Александровича, кв. № 7, секретарем собрания – Давыдову Инну Александровну, кв. № 29 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием</p> <p>ПОСТАНОВИЛИ:</p> <p>Председателем собрания избран: Шульц Александр Александрович, кв. № 7 (Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/044/2007-463 от 15.05.2007г.)</p> <p>Секретарем собрания избран: Давыдова Инна Александровна, кв. № 22 (Свидетельство о гос. регистрации № 42-01/06-24/2004-750 от 20.10.2004г.)</p> <p>и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием</p>	<p>За: 2475,4 м2 или 100%</p> <p>Против: 0 м2 или 0 %</p> <p>Воздержался: 0 или 0%</p>
Решение по первому вопросу повестки дня - принято		
2.	<p>СЛУШАЛИ: Шульца Александра Александровича, кв. 7</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями ООО «Горизонт»:</p> <p>- от имени собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского осуществлять все необходимые действия, в том числе направление писем, запросов, заявлений, требований, проведение переговоров с организациями, ранее управляющими и(или) обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского по поводу перечисления, либо взыскания денежных средств жителей многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского накопленных и неиспользованных собственниками дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу».</p> <p>- представлять интересы собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания и иных правоохранительных органах, во всех судах судебной системы РФ, в том числе в Арбитражном суде Кемеровской области, со всеми правами, какие представлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему по поводу взыскания денежных средств собственников многоквартирного дома № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш накопленных и неиспользованных собственниками дома № 8 по ул. Дзержинского пгт. Шерегеш по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу» с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш, пгт. Шерегеш по статьям оплаты «содержание жилья», «вознаграждение председателю МКД», «капитальный ремонт по протоколу» с организациями, ранее обслуживающими многоквартирный дом № 8 по ул. Дзержинского, пгт. Шерегеш.</p> <p>ПОСТАНОВИЛИ:</p>	

Председатель Шульц Александр Александрович (подпись) Секретарь Давыдова Инна Александровна (подпись)

(Ф.И.О.)

- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 14 л.

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности - 1 экз. 6 л.

- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.

- копия Протокола ОСС №1 от «08» ноября 2019 г. - 1 экз. 10 л.

Председатель


(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь


(подпись)

(Ф.И.О.)