

НАЧС: ЕННЕ 2018 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		Уд. Дзержинского 24												
Общая полезная площадь	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10	4 591,10
	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30	3 988,30
	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80	602,80
Площадь нежилых помещений	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50	15,50
	61 826,40	61 826,40	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	61 821,75	741 870,30
	54 512,77	54 398,74	73 212,17	85 012,93	64 798,68	59 301,76	72 446,93	61 309,63	71 607,07	57 380,72	63 902,77	69 424,52	787 308,69	
Содержание жилья	задоженность (-), переплата (+)	-7 313,63	-7 427,66	11 390,42	23 191,18	2 976,93	-2 519,99	10 625,18	-512,12	9 785,32	-4 441,03	2 081,02	7 602,77	45 438,39
	начислено	2 847,44	2 847,43	2 847,42	2 847,42	2 847,42	2 847,41	2 932,97	2 932,97	2 932,97	2 932,97	2 932,97	2 932,97	34 682,36
	оплачено	2 350,79	2 358,11	3 376,33	3 825,73	2 698,87	2 629,28	2 124,96	2 634,21	3 350,85	2 885,89	3 016,72	3 234,72	34 486,46
Электроэнергия на СОИ	задоженность (-), переплата (+)	-496,65	-489,32	528,91	978,31	-148,55	-218,13	-808,01	-298,76	417,88	-47,08	83,75	301,75	-195,90
	начислено	1 497,47	1 497,47	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	1 495,75	17 952,44
	оплачено	68,90	68,90	68,90	68,90	68,90	70,97	70,97	70,97	70,97	70,97	70,97	70,97	839,22
ТВС на СОИ	начислено	36,99	36,99	36,99	36,99	36,99	36,99	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71	38,71	454,20
	оплачено	9,57	9,57	9,57	9,57	9,57	10,83	10,83	10,83	10,83	10,83	10,83	10,83	122,40
	начислено						18,06	18,06	18,06	18,06	18,06	18,06	18,06	108,36
Водоотведение на СОИ	начислено	1 612,93	1 612,93	1 611,21	1 611,21	1 611,21	1 611,21	1 634,32	1 634,32	1 634,32	1 634,32	1 634,32	1 634,32	19 476,62
	оплачено	2 000,00	1 200,00	1 300,00		5 000,00		4 700,00			2 000,00	1 200,00	3 287,92	20 687,92
	задоженность (-), переплата (+)	-387,07	412,93	311,21	1 611,21	-3 388,79	1 611,21	1 634,32	-3 065,68	1 634,32	-365,68	434,32	-1 653,60	-1 211,30
Содержание жилья	начислено	6 481,69	6 481,69	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	6 474,35	77 706,88
	оплачено						298,01	298,01	298,01	298,01	298,01	306,96	306,96	1 805,96
	начислено	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	1 895,04
Водоотведение на СОИ	начислено	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	40,87	490,44
	оплачено						78,63	78,63	78,63	78,63	78,63	78,63	78,63	471,78
	начислено	6 680,48	6 680,48	6 673,14	6 673,14	6 673,14	6 673,14	7 049,78	7 049,78	7 049,78	7 049,78	7 058,73	7 058,73	82 370,10
ИТОГО	задоженность (-), переплата (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	начислено	1 440,05	1 440,05	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	1 438,40	17 264,10
	оплачено	66,27	66,27	66,27	66,27	66,27	68,26	68,26	68,26	68,26	68,26	68,26	68,26	807,18
Содержание жилья	начислено	35,57	35,57	35,57	35,57	35,57	35,57	37,22	37,22	37,22	37,22	37,22	37,22	436,74
	оплачено	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	10,42	10,42	10,42	10,42	10,42	10,42	10,42	117,78
	начислено						17,36	17,36	17,36	17,36	17,36	17,36	17,36	104,16
Электроэнергия на СОИ	начислено													
	оплачено													
	начислено													
Водоотведение на СОИ	начислено													
	оплачено													
	начислено													

мпаев А.Г.

Чернышов В.Н.

Кирьянов С.К.

С	ИТОГО	начислено	1 551,10	1 551,10	1 549,45	1 549,45	1 549,45	1 549,45	1 571,66	1 571,66	1 571,66	1 571,66	1 571,66	18 729,96	
		оплачено													0,00
		задолженность (-), переплата (+)	1 551,10	1 551,10	1 549,45	1 549,45	1 549,45	1 549,45	1 571,66	1 571,66	1 571,66	1 571,66	1 571,66	1 571,66	18 729,96
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)	начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00	
	оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00	
	задолженность (-), переплата (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ВСЕГО	Начислено	74 855,85	74 855,84	74 840,47	74 840,47	74 840,47	74 840,46	75 347,98	75 347,98	75 347,98	75 347,98	75 356,93	75 356,93	901 179,34	
	Оплачено	65 881,54	64 974,83	84 899,14	95 849,30	79 508,19	68 941,68	81 959,17	76 031,12	82 345,20	69 653,89	75 515,72	83 343,39	928 903,17	
	задолженность (-), переплата (+)	-8 974,31	-9 881,01	10 058,67	21 008,83	4 667,72	-5 898,78	6 611,19	683,14	6 997,22	-5 694,09	158,79	7 986,46	27 723,83	
РАСХОДЫ ПО МКД															
1. Услуга по управлению (1,60 руб.с кв.м)			7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	7 345,76	88 149,12	
2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)			16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	16 849,34	202 192,04	
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,77 руб.с кв.м.)			3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	3 535,15	42 421,76	
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,78 руб.с кв.м.)			3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	3 581,06	42 972,70	
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,92 руб.с кв.м.)			4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	4 223,81	50 685,74	
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,60 руб.с кв.м.)			2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	33 055,92	
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,60 руб. с кв.м.)			2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	2 754,66	33 055,92	
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)			14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	14 002,86	168 034,26	
4. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)			8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	8 539,45	102 473,35	
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)			877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	877,43	10 529,11	
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)			2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	2 791,81	33 501,72	
7. Электроэнергия на СОИ			8 840,49	8 080,44	10 801,41	4 674,45	1 759,10	350,43	4 812,00	4 866,72	4 167,84	0,00	2 990,21	8 413,44	59 756,53
8. Механизированная уборка придомовой территории				1 600,00	4 600,00								9 080,00	12 800,00	28 080,00
9. Очистка кровли				622,80											622,80
10. Горячее водоснабжение на СОИ (Кирьянов С.К., Чернышов В.Н., Сампаев А.Г.)														2 785,98	2 785,98
11. Холодное водоснабжение на СОИ (Кирьянов С.К., Чернышов В.Н., Сампаев А.Г.)														730,62	730,62
12. Водоотведение на СОИ (Кирьянов С.К., Чернышов В.Н., Сампаев А.Г.)														684,30	684,30
13. Текущий ремонт				15 625,99	13 739,24	5 789,67				14 435,63	22 980,12	21 160,95	2 574,33	8 403,68	104 709,61
ИТОГО РАСХОДОВ			59 247,12	76 335,86	79 547,28	60 870,75	52 165,73	50 757,06	55 218,63	69 708,98	77 554,59	71 567,58	65 051,17	84 224,65	802 249,45

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	6 634,42	-11 361,03	5 351,86	34 978,55	27 342,46
-----------------------------	-----------------	-------------------	-----------------	------------------	------------------

Текущий ремонт 2019 год

Наименование	Месяц	Ед.изм	Объем	Сумма, руб.
Очистка внутренней канализации 2п	февраль	м.п.	6,00	1 220,52
Прочистка вентиляции кв. 40	февраль	час	12,00	10 438,44
Замена ст. отопления кв.32,61	февраль	м.п.	4,00	3 967,03
Замена ст. п/сушителя кв.32,61	март	м.п.	12,00	9 299,32
Ремонт светильников п.1,2,6	март	шт.	6,00	4 230,94
Очистка внутренней канализации 6п	март	м.п.	2,00	208,98
Устранение утечки на ст.ГВС 1 и 2 п. в подвале	апрель	м.п.	0,5	432,69
Замена ст.ГВС кв.49	апрель	м.п.	0,6	483,17
Установка перил 5 п	апрель	шт.	1	4 664,81
Очистка канализации внутренней 6п.	апрель	м.п.	2	209,00
Замена ст. отопления кв. 33	август	м.п.	2,00	1 435,17
Ремонт лоджии кв.49,50. Ремонт выхода на кровлю	август	шт.	2,00	13 000,46
Замена ст. отопления кв.44,46,48,50	сентябрь	м.п.	27,50	19 182,42
Замена ст. канализации кв. 54	сентябрь	м.п.	1,00	502,97
Замена ламп п. 1	сентябрь	шт.	1,00	128,35
Установка отлива на балкон кв. 38	сентябрь	шт.	1,00	3 166,38
Прочистка вентиляции кв. 54	октябрь			1 304,81
Прочистка вентиляции кв. 63а	октябрь			2 609,61
Прочистка вентиляции кв. 64	октябрь			869,87
Ремонт фасада под кв.64	октябрь	м2	8,40	12 886,22
Вывоз мусора п.7	октябрь	м3	0,80	3 490,44
Ремонт ливневой канализации	ноябрь			2 574,33
Замена ст. п/сушителя п.7	декабрь	м.п.	4,00	2 502,98
Замена светильников п.2 эт.5, п.3 эт.1,2,3, п.4 эт.5, тамбур	декабрь	шт.	6,00	5 900,70
			ИТОГО	104 709,61

18 184,62	26 740,54	6 322,14	4 790,61	-1 913,69	10 464,55	-881,26	126 653,72
-----------	-----------	----------	----------	-----------	-----------	---------	------------

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Содержание жилья 2018 год	-62 703,01
Содержание жилья 2019 год	126 653,72
ИТОГО	63 950,71


 Директор ООО "Горизонт"
 Председатель Совета МКД


 И.А. Копряну