НАЧИСЛЕНИЕ 2017 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Советская 12												
Площадь		*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	
Тарф > 100%		*16,65*	*16,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	*17,65*	
Содержание жилья	начислено	22 218.10	12 562,34	18 375.50	17 390.22	18 375.50	18 375.50	18 399,38	18 399.38	18 399.38	18 399,38	18 399.38	18 399,38	217 693.44
	оплачено	25 916,34	21 312,27	**18 126.11**	15 656.71	22 908,37	18 581,34	14 375,94	11 497.36	10 458.62	17 015,20	14 646.68	25 011,79	215 506,73
	задолженность (-), переплата (+)	**3 698,24**	**8 749,93**	**-249,39**	**-1 733,51**	**4 532,87**	**205,84**	**-4 023,44**	**-6 902,02**	**-7 940,76**	**-1 384,18**	**-3 752,70**	**6 612,41**	**-2 186,71**
одн	начислено	**478,06**	**478,06**	**478,06**	**478,07**	**478,07**	**2 380,92**	**-828,92**	**776,01**	**834,29**	**834,29**	**805,15**	**805,15**	7 997,21
	оплачено	**0,22**	**232,39**	**354,64**	**436,23**	**387,70**	**709,17**	**475,63**	**334,51**	**373,75**	**741,13**	**620,27**	**1 004,44**	5 670,08
	задолженность (-), переплата (+)	**-477,84**	**-245,67**	**-123,42**	**-41,84**	**-90,37**	**-1 671,75**	**1 304,55**	**-441,50**	**-460,54**	**-93,16**	**-184,88**	**199,29**	**-2 327,13**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИИ Яковлев)	начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337.50	337,50	337.50	337,50	337,50	337.50	337,50	4 050,00
	оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337.50	337,50	337,50	337.50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
	задолженность (-), переплата(+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**23 033,66**	**13 377,90**	**19 191,06**	**18 205,79**	**19 191,07**	**21 093,92**	**17 907,96**	**19 512,89**	**19571,17**	**19571,17**	**19 542,03**	**19 542,03**	**229 740,65**
	Оплачено	**26 254,06**	**21 882,16**	**18 818,25**	**16 430,44**	**23 633,57**	**19 628,01**	**15 189,07**	**12 169,37**	**11 169,87**	**18 093,83**	**15 604,45**	**26 353,73**	**225 226,81**
	задолженность (-), переплата(+)	**3 220,40**	**8 504,26**	**-372,81**	**-1 775,35**	**4 442,50**	**-1 465,91**	**-2 718,89**	**-7 343,52**	**-8 401,30**	**-1 477,34**	**-3 937,58**	**6 811,70**	**-4 513,84**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (2,38 руб.с кв.м)		**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**2 344,06**	**28 128,74**
в т.ч . Услуга по управлению ООО "Комфорт" (1,38руб.с кв.м)		*/ 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	*1 359,16*	***16 309,94***
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,00 руб.с кв.м)		*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	*984,90*	***11 818,80***
2. Техническое обслуживание (2,65 руб.с кв.м)		**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**2 609,99**	**31 319,82**
в т. ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.67руб.с кв.м.)		*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659,88*	*659.88*	*659,88*	*659,88*	7 ***918,60***
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.66руб.с кв.м.)		*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	*650,03*	***7800,41***
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.8руб.с кв.м.)		*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	*787,92*	***9 455,04***
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабж ения (0.52 руб.с кв.м.)		*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	*512,15*	***6 145,78***
3. Услуги по начислению и сбору платежей (0,64 руб.с кв.м)		**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**630,34**	**7 564,03**
4. Санитарное содержание мест общего пользования (2,64 руб.с кв.м)		**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**2 600,14**	**31 201,63**

5. АВР - диспетчерская служба (1,61 руб.с кв.м)	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**I 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**1 585,69**	**19 028,27**
6. Паспортный стол (0,20 руб.с кв.м)	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**196,98**	**2 363,76**
7. Механизированная уборка придомовой территории (1800 руб/час)	**3 885,00**	**3 500,00**	**2 100,00**								**2 100,00**	**4 550,00**	**16 135,00**
8. Очистка кровли	**12 200,00**	**7 600,00**											**19 800,00**
9. ОДН факт		**509,07**	**0,00**	**1 087,58**	**31,00**	**0,00**	**110,94**	**0,00**	**1 396,48**	**I 028,09**	**272,27**	**32,76**	**4 468,19**
10. Текущий ремонт		**570,03**			**11 306,27**	**226,65**	**230,31**	**53 131,63**		**3 960,93**			**69 425,82**
ИТОГО РАСХОДОВ	**26 052,19**	**22 146,29**	**12 067,19**	**11 054,77**	**21 304,46**	**10 193,84**	**10 308,44**	**63 098,82**	**11 363,67**	**14 956,21**	**12 339,46**	**14 549,95**	**229 435,27**
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**201,87**	**-264,13**	**6 751,06**	**5 375,67**	**2 329,11**	**9 434,17**	**4 880,63**	**-50 929,45**	**-193,80**	**3 137,62**	**3 264,99**	**11 803,78**	**-4 208,46**

Текущий ремонт 2017 год

Наименование	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб-
Замена ст. отопления кв 10.12	февраль	мл1	1.00	**570,03**
Замена светильника, фотореле	май	шт	1,00	**1 606,27**
11ланировка придомовой территории	май			**9 700,00**
Монтаж муфт для промывки	июнь			**226,65**
Ремонт розлива (соед. Муфта)	июль	шт	1.00	**230,31**
Ремонт подъездов	август	шт	2,00	**53 131,63**
Ремонт козырька	октябрь			**3 960,93**
			ИТОГО	**69 425,82**

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат **2016** год	**-5 920,96**
Финансовый результат **2017** год	**-4 208,46**
Капитальный ремонт	
ИТОГО	**-10 129,42**

Директор ООО "Комфорт" **И.А. Кодряну**