

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о
выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, д. 33**

Форма 2.8.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	254 715,89
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	629 854,00
8.	- за содержание дома	руб.	337 886,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	230 022,00
10.	- за услуги управления	руб.	61 946,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	574 643,55
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	554 843,55
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 800,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	829 359,44
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	250 346,00
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	250 346,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.1.	Услуга по управлению	руб.	61 946,10
22.1.	ООО Комфорт	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
23.1.	Ежедневно	-	
21.2.	Вознаграждение председателю дома	руб.	0,00
22.2.	ООО Комфорт	-	
23.2.	Ежемесячно	-	
21.3.	Услуга по начислению и сбору платежей	руб.	27 736,71
22.3.	МП УКЖХ	-	
23.3.	Ежемесячно	-	
21.4.	Санитарное содержание	руб.	168 354,40
22.4.	ООО Комфорт	-	
23.4.	Ежедневно	-	
21.5.	АВР	руб.	67 939,20
22.5.	ООО Комфорт	-	
23.5.	Ежедневно	-	
21.6.	Техническое обслуживание	руб.	159 852,48
22.6.	ООО Комфорт	-	
23.6.	Ежедневно	-	
21.7.	Текущий ремонт	руб.	96 364,13
22.7.	ООО Комфорт	-	
23.7.	При проведении текущего ремонта	-	
21.8.	Капитальный ремонт	руб.	0,00
22.8.	ООО Комфорт	-	
23.8.	По протоколу, при проведении кап. Ремонта	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	0,00
35.	Единица измерения	-	0,00
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	2
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	12000

Выполненные работы по ремонту

Наименование	Месяц	Сумма
Замена стоя кв 41ка п/сушителя	февраль	2 806,03
Прочистка канализации п1	февраль	839,23
Окраска урн, поручней	май	1 656,94
Замена ламп	июнь	
Ремонт ступеней	июнь	5 775,16
Опресовка и промывка системы отопления	июнь	
Ремонт кровли	июль	1 354,00
Прочистка канализационного лежака	июль	877,53
Откачивание воды в подвале	июль	878,98
Герметизация швов	июль	64 792,04
Замена светильника 1 шт, замена ламп 3 шт, замена	октябрь	3 825,89
Замена ст п/суш кв 39	ноябрь	2 750,48
Прочистка канализационного лежака м/у 1п и 2п	ноябрь	587,87
Замена ламп 1п 3,4 эт 3п 5эт	ноябрь	427,56
Прочистка канализации	декабрь	881,98
Замена ламп 1п 3,4 эт, 3п 5эт	декабрь	539,77
Промывка канализационных трубопроводов	декабрь	8 371,18
ИТОГО		96 364,64

Директор ООО "Комфорт"



И.А. Кодряну