

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о
выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, д. 16**

Форма 2.8.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2015
2.	Дата начала отчетного периода	-	03.03.2014
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2014
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	342 469,70
8.	- за содержание дома	руб.	342 469,70
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	228 144,89
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	225 144,89
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	228 144,89
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-114 324,81
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	-114 324,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.1.	Услуга по управлению	руб.	27 231,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
22.1.	ООО Комфорт	-	
23.1.	Ежедневно	-	
21.2.	Вознаграждение председателю дома	руб.	0,00
22.2.	ООО Комфорт	-	
23.2.	Ежемесячно	-	
21.3.	Услуга по начислению и сбору платежей	руб.	11 836,65
22.3.	МП УКЖХ	-	
23.3.	Ежемесячно	-	
21.4.	Санитарное содержание	руб.	60 560,00
22.4.	ООО Комфорт	-	
23.4.	Ежедневно	-	
21.5.	АВР	руб.	33 221,82
22.5.	ООО Комфорт	-	
23.5.	Ежедневно	-	
21.6.	Техническое обслуживание	руб.	54 462,00
22.6.	ООО Комфорт	-	
23.6.	Ежедневно	-	
21.7.	Текущий ремонт	руб.	71 358,68
22.7.	ООО Комфорт	-	
23.7.	При проведении текущего ремонта	-	
21.8.	Капитальный ремонт	руб.	119 890,00
22.8.	ООО Комфорт	-	
23.8.	По протоколу, при проведении кап. Ремонта	-	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	0,00
35.	Единица измерения	-	0,00
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	14
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	15617,02

Выполненные работы по ремонту

Наименование	Месяц	Сумма
Изготовление информационных досок	март	2892
Прочистка канализации	март	2260,15
Окраска фасада	апрель	4657,55
Очистка подвала от мусора	апрель	6000
Замена стояков и лежаков (2п. И 3п.) 24,8 м.п.	апрель	15183,16
Устройство контейнерной площадки	май	1325,97
Замена стояков отопления кв 4,8, магазин	июнь	4846,33
Отливы 12 шт	август	3358
Ревизия учета узла	август	13451
Замена подачи розлива ДУ 63 по кв 17,21,25,29 (18 п.м.)	сентябрь	20316,97
Окраска козырьков 4 шт	сентябрь	2694,31
Замена стояка отопления кв 50/подвал	сентябрь	1268,79
Остекление подъездов	октябрь	481,29
Ремонт дверей (шарниры)	ноябрь	584
Освещение придомовой территории	декабрь	5490,16
Ремонт железобетонных ступеней по протоколу	июль	119890
ИТОГО		204699,68

Директор ООО "Комфорт"



И.А. Кодряну