

ул. Гагарина 4  
**ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2018 ГОД**

Переходящие остатки денежных средств на начало периода (Финансовый результат 2017 год):	-94 995,24
Начислено денежных средств:	839 021,42
Оплачено денежных средств:	789 645,50

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2018 год

1. Услуга по управлению (2,52 руб.с кв.м)	99 082,27
в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,52 руб.с кв.м)	66 991,87
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,0 руб.с кв.м)	32 090,40
2. Техническое обслуживание (2,92 руб.с кв.м)	128 694,91
3. Санитарное содержание мест общего пользования (2,90 руб.с кв.м)	127 813,44
4. АВР - диспетчерская служба (1,77 руб.с кв.м)	78 010,27
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	9 696,19
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	30 851,52
7. Механизированная уборка придомовой территории	23 625,00
8. Очистка кровли	1 075,00
9. Электроэнергия на СОИ	6 946,75
<b>И Т О Г О:</b>	<b>505 795,36</b>

10. Текущий ремонт (наименование работ)	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Замена ст. отопления кв 40 (кухня, ванна)	январь	м.п	6,50	4 598,37
Ремонт парапета	январь	0,00	0,00	1 160,83
Заделка отверстий пеной	январь	0,00	0,00	1 269,74
Проверка сметной документации	январь	0,00	0,00	1 250,00
Монтаж металлического розлива, циркуляция гвс	февраль	м.п	1,85	71 831,65
Ремонт стояка кв 13	февраль	м.п	1,50	891,37
Прочистка вентиляции кв 14	февраль	0,00	0,00	6 936,00
Вывод воды	июнь	0,00	0,00	513,81
Окраска цоколя	июнь	0,00	0,00	1 002,17
Замена козырька на вент канале	июль	0,00	0,00	738,84
Урны (демонтаж)	август	0,00	0,00	-1 200,00
Замена автоматов (40А) кв 41,42,43,44	август	шт	4,00	2 517,25
Остекление 3п	ноябрь	м.п	0,30	298,69
Прочистка канализации 1п	ноябрь	0,00	0,00	2 555,20
Благоустройство придомовой территории	ноябрь	0,00	0,00	82 538,38
Закрытие подвальных продухов	ноябрь	0,00	0,00	280,04
Замена ст. отопления кв 27	декабрь	м.п	3,00	2 053,31
Утепление чердачного перекрытия кв 26	декабрь	0,00	0,00	7 775,59
<b>И Т О Г О:</b>				<b>187 011,24</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ:</b>				<b>692 806,60</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ по актам выполненных работ за 2018 год</b>				<b>96 838,90</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ при изменении площади дома (3401,9) и выполненных работ по текущему ремонту</b>				<b>129 444,42</b>
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (Финансовый результат 2018 год)				34 449,18