

**документ 2.3 Список о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**

№ записи по коду изменений	Дата записи/изменения и код	Наименование работы (услуги)	Стоимость на единицу измерения		Дата начала действий	Протокол общего собрания собственников МКД № 01 от 11.01.2015г.	Первоначальность предоставления работы (услуги)	Исполнитель работ (услуги)	Напечатание правоудостоверяющих документов	ИИН Исполнителя работ (услуг)
			кв.м	руб. м						
1	01.02.2015 2801	Текущий ремонт и содержание внутренних инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	руб. м	2,19	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД № 01 от 11.01.2015г.	Согласно договора	ООО "Конфорт"	4252005893	
<b>В том числе:</b>										
		Обзор системы водоснабжения, канализации в квартирах и подъездах	руб. м	0,06						
		Санитарный ремонт сантехники	руб. м	0,08						
		Обзор внутренних инженерных систем водоснабжения, канализации	руб. м	0,06						
		Монтаж, ремонт сантехники	руб. м	0,17						
		Установка, ремонт трубопроводов, приборов и арматуры	руб. м	0,02						
		Смена прокладки в полотнах труб, кранов, вентилей	руб. м	0,01						
		Разборка, промывка, сборка полотна труб, кранов, вентилей	руб. м	0,08						
		Ремонт износившихся сантехнических изделий, прокладок	руб. м	0,08						
		Предоставление замка на щитах и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (усталостная коррозия)	руб. м	0,02						
		Замена/ремонт пробок труб	руб. м	0,03						
		Промывка центральной канализационной системы	руб. м	0,03						
		Промывка водонагревательной коробки внутреннего водопровода	руб. м	0,01						
		Технический ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения	руб. м	1,61						
2	01.02.2015 2802	Технический и текущий ремонт внутренних инженерных сетей	руб. м	2,18	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД № 01 от 11.01.2015г.	Согласно договора	ООО "Конфорт"	4252005893	
<b>В том числе:</b>										
		Обзор системы теплоноснабжения в квартирах и подъездах	руб. м	0,06						
		Оборудование системы центрального отопления	руб. м	0,19						
		Ликвидация износа, пробок, сколов	руб. м	0,01						
		Монтаж, ремонт теплоизоляции	руб. м	0,08						
		Установка, ремонт трубопроводов, приборов и арматуры	руб. м	0,04						
		Смена колец и наполнение водой системы отопления	руб. м	0,02						
		Ликвидация износа, пробок, сколов	руб. м	0,02						
		Смена прокладки в полотнах кранов, вентилей	руб. м	0,01						
		Разборка, промывка, сборка полотна кранов, вентилей	руб. м	0,02						
		Ремонт износившихся сантехнических изделий, прокладок	руб. м	0,09						
		Предоставление замка на щитах и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (усталостная коррозия)	руб. м	0,02						
		Текущий ремонт внутренних инженерных сетей центрального отопления	руб. м	1,61						
		<b>При проведении текущего ремонта</b>								

При проведении текущего ремонта

3	01.02.2015	2.803	Уборка придомовой территории		КВ.М	1,05	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №1 от 11.01.2015г.	Согласно договора	ООО "Кондор",	4252005893
			в том числе:								
			Уборка мусора с контейнерных площадок		КВ.М	0,11			Одни раз в сутки		
			Летний период года		КВ.М						
			Помещение территории		КВ.М	0,40			Одни раз в неделю		
			Уборка краинки и подъездов перед входом в подъезд		КВ.М	0,01			Два и более раз в неделю		
			Уборка мусора с балконов, в том числе очистка гаражов от оставшейся мусоры		КВ.М	0,14			Два и более раз в неделю		
			Очистка улиц от мусора		КВ.М	0,01			Два и более раз в неделю		
			Справка (подтверждение платежа)		КВ.М	0,03			Два и более раз в год		
			Подработка переборок		КВ.М				Одни раз в год		
			Зимний период года		КВ.М						
			Санитарное очищавание места общего пользования от снега и льда		КВ.М	0,16			По мере необходимости		
			Расчистка снега на территории в весенний период		КВ.М	0,03			По мере необходимости		
			Уборка краинки и подъездов перед входом в подъезд		КВ.М	0,15			Два и более раз в неделю		
4	01.02.2015	2.804	Уборка внутридомовых мест общего пользования		КВ.М	1,25	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №1 от 11.01.2015г.	Согласно договора	ООО "Кондор",	4252005893
			в том числе:								
			Уборка лестничных клеток		КВ.М	0,25			Два и более раз в неделю		
			Внешнее подметание лестничных пропилотов и магнитов		КВ.М	0,75			Одна раз в месяц / Шесть раз в год		
			Монте лестничных пропилотов и магнитов		КВ.М	0,20					
			Монте окон		КВ.М	0,01			Два и более раз в год		
			Очищавание пропирка стекл, дверей, подоконков из лестничных клемах, оконных репелетов, чехловых лестниц, подоконков для электросчетчиков и свободоформных устройств, подоконных ящиков, подоконников, подиумов первого		КВ.М	0,01			Одни раз в год		
			Общественные павильоны с потолками		КВ.М	0,01					
			Уборка подъездов и территорий от мусора		КВ.М	0,02					
			Установка крепежных материалов на стенах для избежавания защемления		КВ.М						
			Снятие с фасада урожайных пакетов из полистирольных листов, ограждений		КВ.М	0,02					
			Корнишов		КВ.М						
			Очистка кровли от снега и наледи		КВ.М	0,20					
			Промывка сургучной замазкой или другой масляной краской в местах протечек кровли		КВ.М	0,03					
			Закрывание скухонь окон, люков и вентов на чердаках замками		КВ.М	0,04					
			Проверка водопроводных кранов наружного водоснабжения		КВ.М	0,01					
			Укрепление стекол в деревянных и оконных заполнителях		КВ.М	0,01					

Установка или удаление ручек и шиповатостей на оконных и дверных запорах	кв.м	0,02						
Закрытие подвижных, мусорных и чердачных лючек, металлических репшток и люков во замок	кв.м	0,04						
Прокладка кабелей тяги в вентиляционных каналах	кв.м	0,04						
Прокладка вентиляционных каналов	кв.м	0,04						
Технический ремонт и содержание внутридомовых инженерных систем	руб.м	2,06	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №1 от 11.01.2015г.	Согласно договора	ООО "Комфорт"	4252005893	
запоротехнических			в том числе:					
Осмотр электросетей, приборы и электротехникации на земельных участках	руб.м	0,06						
Осмотр электросетей, приборы и электротехникации на участках и в подъездах	руб.м	0,06						
Осмотр электросетей, арматура и электротехникации уличного освещения	руб.м	0,04						
Осмотр электросетей, арматура и электротехникации вводных переводов	руб.м	0,03						
Смета переворотов лент обогревания в местах общего пользования дома	руб.м	0,08						
Смета переворотов лент ДЛГ в фасаде жилого дома	руб.м	0,08						
Смета на ремонт ненагружаемых расцепляемых роликов, находящихся в патроне в местах общего пользования	руб.м	0,03						
Мелкий ремонт электропроводки до 1 м.п.	руб.м	0,03						
Прокладка кабелей и сх手掌ий в групповых цепях и распределительных щитах	руб.м	0,02						
Пропарка замороженных обечайки электротрубежа	руб.м	0,02						
Технический ремонт внутридомовых инженерных сетей запоротехнических	руб.м	1,61						
						При проектировании будущего ремонта		
7 01.02.2015	2805	Технический ремонт жилого дома и благоустройство территории	руб.м	1,62	01.02.2015 11.01.2015г.	Протокол общего собрания собственников МКД №1 от 11.01.2015г.	Согласно договора "Комфорт"	ООО "Комфорт" 4252005893
8 01.02.2015	2808	Ремонт ТБО	руб.м	1,50	01.02.2015	Решение №92-рр от 16.12.2014г. Принято Советом оборонных депутатов Тюменского муниципального района	По графику	ООО "Гранит" 4228011279
9 01.02.2015	2811	Управление животных	руб.м	1,20	01.02.2015	Протокол общего собрания собственников МКД №1 от 11.01.2015г.	Согласно договора "Комфорт"	ООО "Комфорт" 4252005893
10 01.02.2015	2815	Прочая услуга. Выполнение заданий заказчиков по санитарно-техническому и строительно-техническому оборудованию непосредственно от жителей	руб.м	1,40	01.02.2015	Безлимит	ООО "Комфорт" 4252005893	