НАЧИСЛЕНИЕ 2021 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Гагарина 4												
Общая полезная площадь		3 335,30	3 335,30	3 335,30	3 333,30	3 333,30	3 335,30	3 333,30	3 333,30	3 333,30	3 333,30	3 333,30	3 333,30	
Площадь жилых помещений		2 674,20	2 674,20	2 674,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	2 672,20	
Площадь нежилых помещений		661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	661,10	
Тариф 100%		20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	
Содержание жилья	начислено	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 245,66	54 245,66	54 245,66	54 245,66	54 245,66	54 245,66	54 245,66	54 245,66	651 110,32
	оплачено	50 746,32	51180,05	57 599,62	49 663,74	58 381,56	43 929,55	49 388,87	51 461,20	63 103,58	50 862,25	49 486,65	55 006,64	630 810,03
	задолженность (-), переплата (+)	**-3 539,94**	**-3 106,21**	**3 313,36**	**-4 622,52**	**4 135,90**	**-10 316,11**	**-4 856,79**	**-2 784,46**	**8 857,92**	**-3 383,41**	**-4 759,01**	**760,98**	**-20 300,29**
Электроэнергия на СОИ	начислено	1 857,40	1 857,40	1 857,40	1 857,40	1 857,13	1 857,13	1 953,32	1 953,32	1 953,31	1 953,32	1 953,32	1 953,32	22 863,77
	оплачено	1 715,03	1728,23	2 010,18	1 691,25	1 968,90	1 503,94	1 724,99	1 834,33	2 255,51	1 782,24	1 798,99	1 981,34	21 994,93
	задолженность (-), переплата (+)	**-142,37**	**-129,17**	**152,78**	**-166,15**	**111,77**	**-353,19**	**-228,33**	**-118,99**	**302,20**	**-171,08**	**-154,33**	**28,02**	**-868,84**
Щеренко Е.В. ООО "Тем Групп"	Содержание жилья	начислено	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	68 524,68
	ГВС на СОИ		102,34	102,34	102,34	102,34	102,34								511,70
	ХВС на СОИ		24,56	24,56	24,56	24,56	24,56	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	24,12	291,64
	Водоотведение на СОИ		43,74	43,74	43,74	43,74	43,74	21,69	22,65	22,65	22,65	22,65	22,65	22,65	376,29
	ИТОГО	начислено	5 881,03	5 881,03	5 881,03	5 881,03	5 881,03	5 756,20	5 757,16	5 757,16	5 757,16	5 757,16	5 757,16	5 757,16	69 704,31
		оплачено	11 773,08	11 767,57	5 881,03	5 881,03	5 881,03		5 881,03	11 513,36		5 757,16		17 271,48	81 606,77
		задолженность (-), переплата (+)	**-5 892,05**	**-5 886,54**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5 756,20**	**-123,87**	**-5 756,20**	**5 757,16**	**0,00**	**5 757,16**	**-11 514,32**	**-11 902,46**
ООО "Инвест-Строй"	Содержание жилья	начислено	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	92 518,44
	Электроэнергия на СОИ		263,80	263,80	263,80	263,80	263,80	263,80	277,46	277,46	277,46	277,46	277,46	277,46	3 247,56
	ГВС на СОИ		138,65	138,65	138,65	138,65	138,65								693,25
	ХВС на СОИ		33,28	33,28	33,28	33,28	33,28	32,68	32,68	32,68	32,68	32,68	32,68	32,68	395,16
	Водоотведение на СОИ		58,78	58,78	58,78	58,78	58,78	29,39	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69	507,43
	ИТОГО	начислено	8 204,38	8 204,38	8 204,38	8 204,38	8 204,38	8 035,74	8 050,70	8 050,70	8 050,70	8 050,70	8 050,70	8 050,70	97 361,84
		оплачено					25 200,00	22 600,00						14 084,00	61 884,00
		задолженность (-), переплата (+)	**8 204,38**	**8 204,38**	**8 204,38**	**8 204,38**	**-16 995,62**	**-14 564,26**	**8 050,70**	**8 050,70**	**8 050,70**	**8 050,70**	**8 050,70**	**-6 033,30**	**35 477,84**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)		начислено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
		оплачено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
		задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО		**начислено**	70 679,07	70 679,07	70 679,07	70 679,07	70 638,20	70 344,73	70 456,84	70 456,84	70 456,83	70 456,84	70 456,84	70 456,84	846 440,24
		оплачено	64 684,43	65 125,85	65 940,83	57 686,02	91 881,49	68 483,49	57 444,89	65 258,89	65 809,09	58 851,65	51 735,64	88 793,46	801 695,73
		задолженность (-), переплата (+)	**-5 994,64**	**-5 553,22**	**-4 738,24**	**-12 993,05**	**21 243,29**	**-1 861,24**	**-13 011,95**	**-5 197,95**	**-4 647,74**	**-11 605,19**	**-18 721,20**	**18 336,62**	**-44 744,51**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (2,68 руб.с кв.м)		8 277,50	8 277,50	8 277,50	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	8 274,14	99 299,81
в т.ч. Услуга по управлению ООО "Гарантия" (1,68 руб.с кв.м)		*5 603,30*	*5 603,30*	*5 603,30*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*5 599,94*	*67 209,41*
в т.ч. Вознаграждение председателю совета (1,0 руб.с кв.м)		*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*32 090,40*
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)		12 874,26	12 874,26	12 874,26	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	12 866,54	154 421,62
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,82 руб.с кв.м.)		*2 734,95*	*2 734,95*	*2 734,95*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*2 733,31*	*32 804,59*
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0,81 руб.с кв.м.)		*2 701,59*	*2 701,59*	*2 701,59*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*2 699,97*	*32 404,54*
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,97 руб.с кв.м.)		*3 235,24*	*3 235,24*	*3 235,24*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*3 233,30*	*38 803,43*

в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,63 руб.с кв.м.)	*2 101,24*	*2 101,24*	*2 101,24*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*25 203,53*
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,63 руб. с кв.м.)	*2 101,24*	*2 101,24*	*2 101,24*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*2 099,98*	*25 203,53*
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	10 672,96	10 672,96	10 672,96	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	10 666,56	128 017,92
4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м)	8 038,07	8 038,07	8 038,07	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	8 033,25	96 413,50
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	588,32	588,32	588,32	587,88	587,88	587,88	587,88	587,88	587,88	587,88	587,88	587,88	7 055,93
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	1 871,94	1 871,94	1 871,94	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	1 870,54	22 450,68
7. Электроэнергия на СОИ	952,29	1 864,88	120,48	2 858,59	-1 551,18	-650,09	-2 772,84	5 245,20	1 314,72	56,68	2 582,26	1 840,08	11 861,07
8. Механизированная уборка придомовой территории	5 800,00	13 200,00	6 000,00								5 320,00	7 400,00	37 720,00
9. Очистка кровли		473,70		4 000,00								2 409,82	6 883,52
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ООО "Шеретеш-Строй", ООО "Теш Групп")			722,97			722,97			-240,99			0,00	1 204,95
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ООО "Шеретеш-Строй", ООО "Теш Групп")			173,52			173,52			173,36			166,40	686,80
12. Водоотведение на СОИ (ООО "Шеретеш-Строй", ООО "Теш Групп")			307,56			307,56			108,58			160,02	883,72
13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)										3 999,96	3 999,96	3 999,96	11 999,88
14. Текущий ремонт					2 075,06	1 570,80	6 413,37	1 354,20		851,17		21 309,61	33 574,21
ИТОГО РАСХОДОВ	**49 075,35**	**57 861,64**	**49 647,59**	**49 157,51**	**42 822,80**	**44 423,68**	**45 939,45**	**48 898,32**	**43 654,59**	**47 206,73**	**54 201,14**	**79 584,81**	**612 473,60**
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**15 609,08**	**7 264,21**	**16 293,24**	**8 528,51**	**49 058,69**	**24 059,81**	**11 505,44**	**16 360,57**	**22 154,50**	**11 644,92**	**-2 465,50**	**9 208,65**	**189 222,13**

Текущий ремонт

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Благоустройство контейнерной площадки	май			1 200,00
Окраска бордюрного камня	май	м2	13,8	875,06
Окашивание газонов	июнь	м2	210	1 570,80
Ремонт кровли	июль	м.п.	15	6 413,37
Очистка канализации 3п.	август	м.п.	6	1 354,20
Закрытие продухов в подвале	октябрь	м2	1,60	851,17
Подключение гирлянд	декабрь	шт.	4,0	2 730,60
Установка мусора на УУТЭ	декабрь			18 579,01
			ИТОГО	33 574,21

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		ВСЕГО задолженность (-), переплата (+) жителей с 2017г.	
Финансовый результат 2020 год	-259 512,65	с учетом 2020 года	**-292 399,73**
Финансовый результат 2021 год	**189 222,13**	за 2021 год	**154 421,62**
ИТОГО	-70 290,52	**ИТОГО**	**-137 978,11**

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2021г.	260,24	47 522,54	42 416,40	5 106,14
СОИ ХВС 2021г.	71,17	2 768,88	2 682,30	86,58
СОИ водоотведение 2021г.	258,16	9 033,52	7 684,86	1 348,66

Директор ООО "Горизонт" И.А. Кедрину

Председатель Совета МКД А.И. Тарасов