

ул. Гагарина 14
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ 2021 ГОД

<i>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</i>	-228 718,51
Начислено денежных средств:	808 198,12
Оплачено денежных средств, в том числе капитальный ремонт:	794 761,91
Задолженность (-), переплата (+)	-13 436,21

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту за 2021 год

1. Услуга по управлению (3,18 руб.с кв.м)	113 893,06			
<i>в т.ч. Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,68 руб.с кв.м)</i>	<i>64 997,86</i>			
<i>в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,5 руб.с кв.м)</i>	<i>48 895,20</i>			
2. Техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	149 340,31			
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	123 805,44			
4. АВР - диспетчерская служба (2,41 руб.с кв.м)	93 240,97			
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	7 203,77			
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	22 921,08			
7. Электроэнергия на СОИ	12 724,10			
8. Механизированная уборка придомовой территории	54 400,00			
9. Очистка кровли	82 704,96			
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	2 758,41			
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	728,13			
12. Водоотведение на СОИ (ИП Чунарев, ИП Луташева, ИП Косарева, ИП Кононенко)	1 418,54			
13. Обслуживание домофонной системы (1,2 руб. с кв.м)	11 606,76			
14. Текущий ремонт (наименование работ)				
	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Очистка канализационной сети 3,4 п.	январь	м.п.	4,00	869,24
Замена ст. отопления кв.9	март	м.п.	0,50	595,91
СОИ ГВС 2020г.	апрель			-66 041,60
СОИ водоотведение 2020г.	апрель			-13 535,71
Замена прожектора п.2	апрель	шт.	1,00	1 205,34
Замена ст. ХГВС кв.41, м-н "МастерОК"	апрель	м.п.	12,00	11 279,52
Благоустройство контейнерной площадки	май	шт.	1,00	1 200,00
Окраска бордюрного камня	май	м2	14,50	919,45
Установка замка (подвал)	май	шт.	1,00	638,91
Окашивание газонов	июнь	м2	210,00	1 570,80
Ремонт входа в подвал (окраска)	июль	шт.	1,00	4 867,84
Ремонт фасада	июль	м2	57,40	156 783,57
Ремонт перил	июль	шт.	1,00	614,85
Установка вычислителя ТРСВ (УУТЭ)	июль	шт.	1,00	21 155,31
Ремонт входа в подвал (штукатурка, ремонт кровли)	август			39 301,71
Замена фотореле	август	шт.	1,00	1 228,94
Замена ламп 1п 3эт	август	шт.	1,00	222,06
Замена светильника 3п 1эт	октябрь	шт.	1,00	1 297,11
Экспертиза сметной документации по ГС	ноябрь			9 350,00
Смена ламп 4п	ноябрь	шт.	1,00	172,05
Замена ст.канализации кв.44,46,48,50	ноябрь	м.п.	13,80	28 563,49

Очистка канализационной сети	ноябрь	м.п.	6,00	1 337,46
Замена ст. ХГВС кв.1/9	ноябрь	м.п.	26,00	36 836,16
Ремонт УУТЭ	декабрь			90 572,10
И Т О Г О по актам выполненных работ за 2021 год				1 007 750,03
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2021 год				-212 988,12
<i>Переходящие остатки денежных средств на конец периода</i>				<i>-441 706,63</i>

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	начислено, м3	начислено, руб.	собрано, руб.	задолженность, руб.
СОИ ГВС 2021г.	86,11	15 271,43	14 971,47	299,96
СОИ ХВС 2021г.	105,07	4 087,63	4 384,10	-296,47
СОИ водоотведение 2021г.	104,40	3 653,08	5 564,20	-1 911,12

Директор ООО "Горизонт"



И.А. Кодряну