

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Держинского, дом № 12

пгт. Шерегеш

«08» июля 2020 г.

Собрание проведено по инициативе Нахаловой Татьяны Николаевны

Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,  
ул. Держинского, дом № 12, квартира № 28.

Документ, подтверждающий право

Свидетельство о гос. регистрации № 42-42-06/135/2006-175 от 24.01.2007г.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Держинского, дом № 12

Дата начала и окончания голосования:

с 16 00 ч. « 06 » июля 20 20 г. - очное голосование

с 16 00 ч. « 06 » июля 20 20 г. по 17 00 ч. « 08 » июля 20 20 г. заочное

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Держинского, дом № 12, квартира № 28

« 08 » июля 20 20 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 1 243,8 м<sup>2</sup>,  
в том числе жилых помещений 1 115,3 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 40 шт.,

общая площадь которых составляет 1 014,9 м<sup>2</sup>, данные собственники обладают в совокупности  
81,6 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Кодряну Ирина Александровна - директор ООО «Горизонт»

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения о выборе председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания и соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

2. Принятие решения об обращении в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с заявлением о переносе срока проведения капитального ремонта общего имущества (кровли) с 2025 года на 2021 год.

3. Принятия решения о наделении ООО «Горизонт» полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШЕНИЕ

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (м2 или % от общего числа голосов)
	СЛУШАЛИ: <u>Нахалову Татьяну Николаевну</u> , кв. 28	
1.	ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания – <u>Нахалову Татьяну Николаевну</u> , кв. № 28, секретарем собрания – <u>Лемисову Анну Владимировну</u> , кв. № 2 и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания и	

Председатель Нахалова Татьяна Николаевна (подпись) Секретарь Лемисова Анна Владимировна (подпись)

соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	
ПОСТАНОВИЛИ:	
Председателем собрания избран: <i>Нахалову Татьяну Николаевну</i> , кв. № 28. (Свидетельства о гос. регистрации № 42-42-06/435/2006-175 от 24.01.2007г.)	За: 1014,9 м2 или 100%
Секретарем собрания избран: <i>Лемасова Анна Владимировна</i> , кв. № 2 (Свидетельство о праве на наследство № 42 АА 2451566 от 29.06.2018г.)	Против: 0 м2 или 0 %
и наделить правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием	Воздержался: 0 или 0%
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято</b>	
СЛУШАЛИ: <i>Нахалову Татьяну Николаевну</i> , кв. 28	
ПРЕДЛОЖЕНО: Обратиться в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с заявлением о переносе срока проведения капитального ремонта общего имущества (кровли) с 2025 года на 2021 год. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Дурновцеву Анастасию Андреевну подписать данное заявление	
2. ПОСТАНОВИЛИ:	
Обратиться в комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с заявлением о переносе срока проведения капитального ремонта общего имущества (кровли) с 2025 года на 2021 год. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Дурновцеву Анастасию Андреевну подписать данное заявление	За: 1014,9 м2 или 100%
	Против: 0 м2 или 0 %
	Воздержался: 0 или 0%
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято</b>	
СЛУШАЛИ: <i>Нахалову Татьяну Николаевну</i> , кв. 28	
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить директора ООО «Горизонт» Кодряну Ирину Александровну полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района	
3. ПОСТАНОВИЛИ:	
Наделить директора ООО «Горизонт» Кодряну Ирину Александровну полномочиями для взаимодействия с Администрацией Таштагольского муниципального района	За: 1014,9 м2 или 100%
	Против: 0 м2 или 0 %
	Воздержался: 0 или 0%
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято</b>	

Председатель *Нахалова* / Нахалова Т.Н. /

Секретарь *Лемасова* / Лемасова А.В. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания - 1 экз. 2 л.
- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников - 1 экз. 5 л.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности - 1 экз. 2 л.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия - 1 экз. 1 л.
- копия Протокола ОСС №1 от «29» июля 2016 г. - 1 экз. 7 л.

Председатель \_\_\_\_\_  
(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь \_\_\_\_\_  
(подпись)

(Ф.И.О.)

*2*