

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 4

пгт. Шерегеш

«18» июня 2018 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право

ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: заочная

Место составления протокола: пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 4, квартира № 38

Дата начала и окончания голосования:

с « 08 » июня 20 18 г. по « 18 » июня 20 18 г.

Место и дата подсчета голосов:

пгт. Шерегеш, улица Гагарина, дом № 4, квартира № 38

« 18 » июня 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3335,3 м²,
в том числе жилых помещений 2674,2 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Передано решений собственников помещений в письменной форме 62 шт.,

общая площадь которых составляет 2376,8 м², данные собственники обладают в совокупности
70,3 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), оформления и подписания протокола.

2. Принятие решения о проведении работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина на общую стоимость 1 576,47 тыс. рублей.

3. Создание «резервного фонда» с целью софинансирования работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина. Утверждение размера платы по статье «резервный фонд» в размере 0.5 рубля с 1 м² на период с «01» июля 2018 г. по «31» декабря 2018 г.

4. Определение способа и порядка софинансирования работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина: в размере 5 % от общей стоимости работ 1 576,47 тыс. рублей за счет средств «резервного фонда».

5. Обращение в администрацию Шерегешского городского поселения с заявкой о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина и наделение ООО «Комфорт» полномочиями для обращения в орган местного самоуправления.

6. Наделение ООО «Комфорт» полномочиями для участия в приемке выполненных работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина, в том числе на разработку и утверждение проектно-сметной документации, на работы по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству территории, на подписание соответствующих актов.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

Александр Тарасов А.И.

Александра Тарасова И.В.

1. Утвердить председателем собрания – собственника квартиры № 38 дома № 4 по ул. Гагарина, пгт. Шерегеш Тарасов Александра Ивановича (свидетельство о государственной регистрации права № 42-42-12/016/2013-228 от 05.11.2013 г.), секретарем собрания – собственника квартиры № 38 дома № 4 по ул. Гагарина, пгт. Шерегеш Тарасову Марию Владимировну (свидетельство о государственной регистрации права 42-42-12/016/2013-228 от 05.11.2013 г.) и наделить полномочиями по подсчету голосов (полномочиями счетной комиссии), оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

2. Принять решение о проведении работ программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина на общую стоимость 1 576,47 тыс. рублей.

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

3. Создать «резервный фонд» с целью софинансирования работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина. Утвердить размер платы по статье «резервный фонд» в размере 0,5 рубля с 1 м² на период с «01» июля 2018 г. по «31» декабря 2018 г.

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

4. Решили определить способ и порядок софинансирования работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина: в размере 5 % от общей стоимости работ 1 576,47 тыс. рублей за счет средств «резервного фонда».

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

5. Предложили обратиться в администрацию Шерегешского городского поселения с заявкой о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной

А.И. Тарасов

М.В. Тарасова

городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина и наделить ООО «Комфорт» полномочиями для обращения в орган местного самоуправления.

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

6. Наделить ООО «Комфорт» полномочиями для участия в приемке выполненных работ по программе «Формирование современной городской среды на 2018 год» по благоустройству дворовой территории дома № 4 по ул. Гагарина, в том числе на разработку и утверждение проектно-сметной документации, на работы по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству территории, на подписание соответствующих актов.

Итоги голосования:

За	2376,8	м.кв.,	что составляет	100	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	не менее чем двумя третями от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель _____ / Тарасов А.И. /

Секретарь _____ / Тарасова М.В. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания с указанием № помещений, общей площади помещений, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 3 листах.

- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 9 листах.

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 6 листах.

- доверенность на имя Куличенкова Сергея Александровича на 1 листе.

- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия на 1 листе.

- объектный сметный расчет № 1 по благоустройству придомовой территории на 1 листе.

Тарасов А.И.

Тарасова М.В.