

ПРОТОКОЛ № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Юбилейная, дом № 11

пгт. Шерегеш

«26» апреля 2018 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 21.
Документ, подтверждающий право
ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Юбилейная, дом № 11

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 часов « 06 » апреля 20 18 г. по 20 00 часов « 26 » апреля 20 18 г.

Место и дата подсчета голосов и составления протокола:

пгт. Шерегеш, улица Юбилейная, дом № 11, квартира № 1
« 26 » апреля 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4 110,5 м²,
в том числе жилых помещений 4 110,5 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Принимало участие в голосовании 86 человек, общая площадь которых составляет
2 503,6 м², или 60,9 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

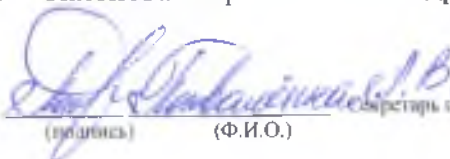
1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.
2. Поручение ООО «Комфорт» заключение агентских договоров с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная.
3. Определение способа объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная согласно установленным нормативам.
4. Утверждение (выборы) порядка перечисления денежных средств за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - путем перечисления соответствующих денежных средств собственникам (нанимателям) помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная непосредственно на расчетный счет регионального оператора.
5. Передача мусоросборников, относящихся к объектам общего имущества в многоквартирном доме, в частное пользование, на условиях стоимости использования общего имущества, в размере 150 (сто пятьдесят) рублей за метр квадратный арендусмой площади в месяц.
6. Наделение ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энергосбережения многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная в срок до «01» февраля 2019 года.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

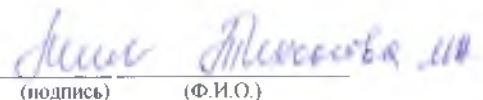
РЕШИЛИ:

1. Избраны: председателем собрания – Похваленная Лариса Владимировна, кв. № 1, секретарем собрания – Тихонова Марьяна Александровна, кв. № 37 и наделены правом подсчета

Председатель общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)

голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

Итоги голосования:

За	2503,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

2. С «01» июля 2018 года поручить ООО «Комфорт» заключить агентские договора с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная.

Итоги голосования:

За	2422,4	м.кв.,	что составляет	96,8	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	81,2	м.кв.,	что составляет	3,2	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

3. С «01» июля 2018 года определить способ объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная согласно установленным нормативам.

Итоги голосования:

За	2000,7	м.кв.,	что составляет	79,9	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	502,9	м.кв.,	что составляет	20,1	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

4. С «01» июля 2018 года за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами перечислять соответствующие денежные средства собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

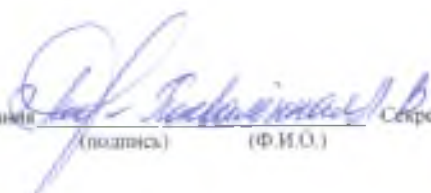
Итоги голосования:

За	2370,4	м.кв.,	что составляет	94,7	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	133,2	м.кв.,	что составляет	5,3	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

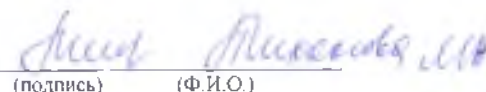
5. Передача мусоросборников, относящихся к объектам общего имущества в многоквартирном доме, в частное пользование, на условиях стоимости использования общего имущества, в размере 150 (сто пятьдесят) рублей за метр квадратный арендуемой площади в месяц.

Кворум отсутствует.

Председатель общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)

6. В срок до «01» февраля 2019 года наделить ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энерго-сбережения многоквартирного дома № 11 по ул. Юбилейная.

Итоги голосования:

За	1568,8	м.кв.,	что состав- ляет	62,7	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	934,8	м.кв.,	что состав- ляет	37,3	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что состав- ляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

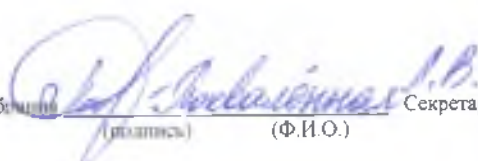
Председатель  / Похваленная Л.В. /

Секретарь  / Тихонова М.А. /

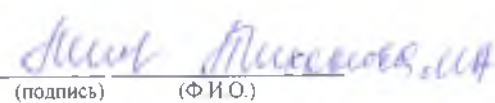
Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания на 4 листах.
- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 12 листах.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения: реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 7 листах.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Председатель общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись) (Ф.И.О.)