

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
 Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 18

пгт. Шерегеш

«06» апреля 2018 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
 Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
 ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право
ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 18

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 часов « 02 » апреля 20 18 г. по 20 00 часов « 06 » апреля 20 18

Место и дата подсчета голосов и составления протокола:

пгт. Шерегеш, улица Гагарина, дом № 18, квартира № 25
 « 06 » апреля 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3296,5 м²,
 в том числе жилых помещений 3296,5 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Принимало участие в голосовании 80 человек, общая площадь которых составляет
1958,3 м², или 59,8 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.
2. Поручение ООО «Комфорт» заключение агентских договоров с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина.
3. Определение способа объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина согласно установленным нормативам.
4. Утверждение (выборы) порядка перечисления денежных средств за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - путем перечисления соответствующих денежных средств собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина непосредственно на расчетный счет регионального оператора.
5. Наделение ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энергосбережения многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина в срок до «01» февраля 2019 года.

РЕШИЛИ:

1. Избраны: председателем собрания – Кимайкин Андрей Николаевич, кв. № 25, секретарем собрания – Иванов Александр Анатольевич, кв. № 58 и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|--------|--------|----------------|------|---|--------------------------------------------------------------|
| За | 1861,3 | м.кв., | что составляет | 95,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 97,0 | м.кв., | что составляет | 5,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

Председатель общего собрания

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

(подпись)

(Ф.И.О.)

2. С «01» июля 2018 года поручить ООО «Комфорт» заключить агентские договора с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|--------|--------|----------------|------|---|--------------------------------------------------------------|
| За | 1861,3 | м.кв., | что составляет | 95,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 97,0 | м.кв., | что составляет | 5,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

3. С «01» июля 2018 года определить способ объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина согласно установленным нормативам.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|--------|--------|----------------|------|---|--------------------------------------------------------------|
| За | 1861,3 | м.кв., | что составляет | 95,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 97,0 | м.кв., | что составляет | 5,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

4. С «01» июля 2018 года за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами перечислять соответствующие денежные средства собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|--------|--------|----------------|------|---|--------------------------------------------------------------|
| За | 1861,3 | м.кв., | что составляет | 95,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 97,0 | м.кв., | что составляет | 5,0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

5. В срок до «01» февраля 2019 года наделить ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энергосбережения многоквартирного дома №18 по ул. Гагарина.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|--------|--------|----------------|------|---|--------------------------------------------------------------|
| За | 310,4 | м.кв., | что составляет | 15,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 1647,9 | м.кв., | что составляет | 84,2 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

Решения не принято.

Председатель _____ / Кимайкин А.Н. /

Секретарь _____ / Иванов А.А. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания на 3 листах.
- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 13 листах.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 5 листах.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия на 1 листе.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)