

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 21/1

пгт. Шерегеш

«08» апреля 2018 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»
Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,
ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право
ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 21/1

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 часов « 03 » апреля 20 18 г. по 20 00 часов « 08 » апреля 20 18 г.

Место и дата подсчета голосов и составления протокола:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 21/1, квартира № 5
« 08 » апреля 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 5751,9 м²,
в том числе жилых помещений 5751,9 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Принимало участие в голосовании 93 человека, общая площадь которых составляет
2948,9 м², или 51,3 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. Мухлыгина Татьяна Валерьевна — директор ООО «Комфорт».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

2. Поручение ООО «Комфорт» заключение агентских договоров с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского.

3. Определение способа объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского согласно установленным нормативам.

4. Утверждение (выборы) порядка перечисления денежных средств за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - путем перечисления соответствующих денежных средств собственникам (нанимателям) помещений многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

5. Определение способа оплаты за общедомовые нужды (ОДН) - жителями многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского ресурсоснабжающим организациям по фактическим показателям.

ДОКЛАДЧИКИ:

1. Мухлыгина Татьяна Валерьевна — директор ООО «Комфорт».

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Избраны: председателем собрания – Якименко Ольга Владимировна, кв. № 3, секретарем собрания – Райш Юлия Викторовна, кв. № 5 и наделены правом подсчета голосов и резуль-

Председатель

Ольга Владимировна Якименко
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь

Юлия Викторовна Райш
(подпись) (Ф.И.О.)

Юлия Викторовна Райш
(Ф.И.О.)

татов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

Итоги голосования:

За	2892,9	м.кв.,	что составляет	98,1	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	56,0	м.кв.,	что составляет	1,9	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

2. С «01» июля 2018 года поручить ООО «Комфорт» заключить агентские договора с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского.

Итоги голосования:

За	2837,0	м.кв.,	что составляет	96,2	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	55,9	м.кв.,	что составляет	1,9	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	56,0	м.кв.,	что составляет	1,9	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

3. С «01» июля 2018 года определить способ объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского согласно установленным нормативам.

Итоги голосования:

За	2892,9	м.кв.,	что составляет	98,1	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	56,0	м.кв.,	что составляет	1,9	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

4. С «01» июля 2018 года за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами перечислять соответствующие денежные средства собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

Итоги голосования:

За	2934,9	м.кв.,	что составляет	99,5	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	14,0	м.кв.,	что составляет	0,5	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

5. С «01» апреля 2018 года определить способ оплаты за общедомовые нужды (ОДН) - жителями многоквартирного дома № 21/1 по ул. Дзержинского ресурсоснабжающим организациям по фактическим показателям.

Итоги голосования:

За	1724,1	м.кв.,	что составляет	58,5	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	14,0	м.кв.,	что составляет	0,5	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь

(подпись)

(Ф.И.О.)

Воздержались	1210,8	м.кв.,	что состав- ляет	41,0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
--------------	--------	--------	---------------------	------	---	--

Председатель _____ / Якименко О.В. /

Секретарь _____ / Райн Ю.В. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания на 6 листах.
- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 21 листах.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 13 листах.
- доверенность на имя Зацаринный Семен Николаевич на 1 листе.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия на 1 листе.