

ПРОТОКОЛ № 3

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Советская, дом № 9

пгт. Шерегеш

«16» апреля 2018 г.

Собрание проведено по инициативе *Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»* Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. *Дзержинского*, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право
ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: очная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Советская, дом № 9

Дата и время проведения собрания:

« 16 » апреля 20 18 г. в 18 00 часов.

Место и дата подсчета голосов и составления протокола:

пгт. Шерегеш, улица Советская, дом № 9, квартира № 3

« 16 » апреля 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 641,0 м²,

в том числе жилых помещений 641,0 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Принимало участие в голосовании 11 человек, общая площадь которых составляет

482,6 м², или 75,3 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. *Кодряну Ирина Александровна* — директор ООО «Комфорт».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

2. Поручение ООО «Комфорт» заключение агентских договоров с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 9 по ул. Советская.

3. Определение способа объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 9 по ул. Советская согласно установленным нормативам.

4. Утверждение (выборы) порядка перечисления денежных средств за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - путем перечисления соответствующих денежных средств собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Советская непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

5. Наделение ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энергосбережения многоквартирного дома № 9 по ул. Советская в срок до «01» февраля 2019 года.

ДОКЛАДЧИКИ:

1. *Кузнецова Светлана Таймуразовна* – кв. 3.
2. *Кодряну Ирина Александровна* — директор ООО «Комфорт».

РЕШИЛИ:

1. Избраны: председателем собрания – *Кузнецова Светлана Таймуразовна*, кв. № 3, секретарем собрания – *Колоскова Анна Александровна*, кв. № 10 и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------|-------|--------|-----------------------|------|---|--|
| За | 435,3 | м.кв., | что составля- ляет | 90,2 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 47,3 | м.кв., | что составля- ляет | 9,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

Председатель общего собрания

Светлана Кузнецова
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Анна Колоскова
(подпись) (Ф.И.О.)

| | | | | | | |
|--------------|---|--------|----------------|---|---|--|
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
|--------------|---|--------|----------------|---|---|--|

2. С «01» июля 2018 года поручить ООО «Комфорт» заключить агентские договора с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 9 по ул. Советская.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|-------|--------|----------------|------|---|--|
| За | 369,2 | м.кв., | что составляет | 76,5 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 47,3 | м.кв., | что составляет | 9,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 66,1 | м.кв., | что составляет | 13,7 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

3. С «01» июля 2018 года определить способ объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 9 по ул. Советская согласно установленным нормативам.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|-------|--------|----------------|------|---|--|
| За | 435,3 | м.кв., | что составляет | 90,2 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 47,3 | м.кв., | что составляет | 9,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

4. С «01» июля 2018 года за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами перечислять соответствующие денежные средства собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Советская непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|-------|--------|----------------|------|---|--|
| За | 369,2 | м.кв., | что составляет | 76,5 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 47,3 | м.кв., | что составляет | 9,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 66,1 | м.кв., | что составляет | 13,7 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

5. В срок до «01» февраля 2019 года наделить ООО «Комфорт» правом по заключению энергосервисных контрактов с соответствующими организациями с целью обеспечения энергосбережения многоквартирного дома № 9 по ул. Советская.

Итоги голосования:

| | | | | | | |
|--------------|-------|--------|----------------|------|---|--|
| За | 111,9 | м.кв., | что составляет | 23,2 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Против | 370,7 | м.кв., | что составляет | 76,8 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |
| Воздержались | 0 | м.кв., | что составляет | 0 | % | от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании |

Решение не принято.

Председатель _____ / Кузнецова С.Т. /
 Секретарь _____ / Колоскова А.А. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания на 1 листе.
- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 2 листах.
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 2 листах.
- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия на 1 листе.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)