

ПРОТОКОЛ № 12

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 22

пгт. Шерегеш

«09» апреля 2018 г.

Собрание проведено по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт»

Зарегистрированного по адресу: Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш,

ул. Дзержинского, дом № 21, квартира № 16.

Документ, подтверждающий право

ОГРН 1134252001652 ИНН/КПП 4252005893/425201001

Форма проведения собрания: заочная

Место проведения собрания: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 22

Дата начала и окончания голосования:

с 17 00 часов « 04 » апреля 20 18 г. по 20 00 часов « 09 » апреля 20 18

Место и дата подсчета голосов и составления протокола:

пгт. Шерегеш, улица Дзержинского, дом № 22, квартира № 11

« 09 » апреля 20 18 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 2734,4 м²,
в том числе жилых помещений 2638,5 м².

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %.

Принимало участие в голосовании 81 человек, общая площадь которых составляет

1900,6 м², или 69,5 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным.

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

«Список прилагается, приложение № 1».

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. Мухлыгина Татьяна Валерьевна — директор ООО «Комфорт».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов (полномочиями счетной комиссии), правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

2. Поручение ООО «Комфорт» заключение агентских договоров с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского.

3. Определение способа объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского согласно установленным нормативам.

4. Утверждение (выборы) порядка перечисления денежных средств за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - путем перечисления соответствующих денежных средств собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

5. Определение способа оплаты за общедомовые нужды (ОДН) - жителями многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского ресурсоснабжающим организациям по фактическим показателям.

6. Утверждение места хранения копий данных и последующих документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по юридическому адресу ООО «Комфорт» согласно ч.4 ст.46 ЖК РФ.

ДОКЛАДЧИКИ:

1. Мухлыгина Татьяна Валерьевна — директор ООО «Комфорт».

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

Председатель общего собрания

Татьяна Мухлыгина
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Александр Мухоморов
(подпись) (Ф.И.О.)

1. Избраны: председателем собрания – *Галицкая Ирина Викторовна*, кв. № 16, секретарем собрания – *Глумова Елена Владимировна*, кв. № 11 и наделены правом подсчета голосов и результатов общего собрания, с правом составления протокола общего собрания в соответствии с действующим законодательством РФ и его подписанием.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

2. С «01» июля 2018 года поручить ООО «Комфорт» заключить агентские договора с соответствующими организациями для начисления, сбора и взыскания платежей на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с жителей многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

3. С «01» июля 2018 года определить способ объема по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами жителями многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского согласно установленным нормативам.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

4. С «01» июля 2018 года за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами перечислять соответствующие денежные средства собственников (нанимателей) помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского непосредственно на расчетный счет регионального оператора.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

5. С «01» апреля 2018 года определить способ оплаты за общедомовые нужды (ОДН) - жителями многоквартирного дома № 22 по ул. Дзержинского ресурсоснабжающим организациям по фактическим показателям.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
----	--------	--------	----------------	-----	---	--

Председатель общего собрания

Ирина Галицкая
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Елена Глумова
(подпись) (Ф.И.О.)

Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

6. Утвердить местом хранения копий данных и последующих документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома по юридическому адресу ООО «Комфорт» согласно ч.4 ст.46 ЖК РФ.

Итоги голосования:

За	1900,6	м.кв.,	что составляет	100	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	0	м.кв.,	что составляет	0	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Председатель _____ / Галицкая И.В. /

Секретарь _____ / Глумова Е.В. /

Приложения к протоколу:

- список участников общего собрания на 3 листах.

- решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 12 листах.

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, с указанием № помещений, общей площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения; реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности на 5 листах.

- информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия на 1 листе.

Председатель общего собрания

Ирина Галицкая
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Елена Глумова
(подпись) (Ф.И.О.)