

Протокол N 13

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенного по адресу: пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, д.20  
(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по  
результатам рассмотрения предложений регионального оператора)  
(в дополнение к протоколу № 8 от «23» апреля 2018 г.)  
«08» августа 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Общества с ограниченной ответственностью «Горизонт» (ОГРН 1134252001652)

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О.  
членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения собрания: очная /очно-заочная/ заочное голосование.

Дата проведения собрания: в 17.00 часов «08» августа 2018г.

(указать период в случае заочного голосования).

Место проведения: Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 20.

Общая площадь многоквартирного дома 2712,8 кв.м. Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2712,8 голосов (1 голос = 1 кв.м.)

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2651,4 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности – 61,4 кв.м.

Присутствовали:

«Список прилагается, приложение № 1».

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрании приглашены:

1. Директор ООО «Горизонт», в лице Кодряну Ирины Александровны (паспорт 3211 № 104059, выдан ТП в пос. Шерегеш, 17.07.2012г.), действующего на основании Устава.

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей).

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 56 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 68,2 % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

2. Принятие решения о переносе проведения капитального ремонта общего имущества, в том числе: утверждение сроков.

3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки дня слушали:	

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь

(подпись)

(Ф.И.О.)

Кодряну И.А., которая предложила выбрать председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.	
<i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
<b>Общее собрание постановляет избрать:</b>	
Председателем собрания Баскакова Надежда Ефимовна, квартира № 2	За:97,9
<i>(Ф.И.О.)</i>	
Секретарем собрания Семенова Оксана Ивановна, квартира № 14	Против:2,1
<i>(Ф.И.О.)</i>	
Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: Баскакова Надежда Ефимовна, квартира № 2;	Воздержался:0
<i>(Ф.И.О.)</i>	
Семенова Оксана Ивановна, квартира № 14 <i>(Ф.И.О.)</i>	
и наделить их правом подписания протокола общего собрания	
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>	
По второму вопросу повестки дня слушали: Баскакову Н.Е., который предложил перенести срок капитального ремонта на <u>2020</u> год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ	
<i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
<b>2. Общее собрание постановляет:</b>	
Перенести срок капитального ремонта на <u>2020</u> год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ	За:94,9
	Против:5,1
	Воздержался:0
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>	
По третьему вопросу повестки дня слушали: Баскакову Н.Е., который предложил определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений	
<i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
<b>3. Общее собрание постановляет:</b>	
Определить местом хранения 1 экз. протокола общего собрания собственников помещений 650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 2, оф. 302, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»	За:97,9
<i>(указать место хранения протокола общего собрания)</i>	Против:2,1
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.</b>	Воздержался:0
По четвертому вопросу повестки дня слушали: Баскакову Н.Е., который предложил разместить информацию о результатах общего собрания собственников помещений путем размещения в месте, доступном для собрания для всех собственников помещений	
<i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
<b>4. Общее собрание постановляет:</b>	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений на стене лестничной площадки 1 этажа каждого подъезда дома	За:97,9
	Против:2,1

Председатель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь

(подпись)

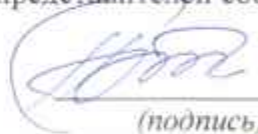
(Ф.И.О.)

<i>(указать место размещения информации)</i>	Воздержался:0
<b>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</b>	

**Приложения:**

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 3 листах *(при очной форме проведения собрания)*.
2. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 11 листах *(содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения)*.
3. Решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на 6 листах *(содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения)*.
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
5. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве 0 штук *(при необходимости)*.

Председатель общего собрания

  
(подпись)

Баскакова Н.Е.

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

Семенова О.И.

Члены счетной комиссии:

Баскакова Н.Е. \_\_\_\_\_

Семенова О.И. \_\_\_\_\_



Председатель \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)