

Протокол N 12

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, д.14

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по
результатам рассмотрения предложений регионального оператора)

«01» августа 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Мерзляков Иван Георгиевич, квартира № 47.

*(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О.
членов инициативной группы, № их помещений)*

Форма проведения собрания: очная / ~~очно-заочная~~ / ~~заочное~~ голосование.

Время проведения: в 17.00 часов «01» августа 2018г. (указать период в случае заочного
голосования).

Место проведения: Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, дом № 14.

Общая площадь многоквартирного дома 3289,7 кв.м. Общее число голосов собственников
помещений в многоквартирном доме: 3289,7 голосов (1 голос = 1 кв.м.)

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3244,1 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 45,6 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности –
0 кв.м.

Присутствовали:

«Список прилагается, приложение № 1».

*(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых
помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право
собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть
оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).*

На собрании приглашены:

Отсутствуют.

*(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов,
подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей).*

Председатель собрания

Иван Мерзляков
(подпись)

Иван Мерзляков
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания

Иван Мерзляков
(подпись)

Иван Мерзляков
(Ф.И.О.)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 72 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов;

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 67,5 % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
3. Принятие решения о переносе проведения капитального ремонта общего имущества, в том числе: утверждение сроков.
4. Рассмотрение вопроса о порядке направления копии протокола общего собрания Региональному оператору.
5. Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
	По первому вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил выбрать председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания. <i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
	Общее собрание постановляет избрать:	
1.	Председателем собрания Мерзлякова Ивана Георгиевича, квартира № 47 <i>(Ф.И.О.)</i>	За:100
	Секретарем собрания Мерзлякову Юлию Леонидовну, квартира № 47 <i>(Ф.И.О.)</i>	Против:0
		Воздержался:0
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято.	
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил выбрать состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания. <i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
	Общее собрание постановляет избрать:	

Председатель собрания

И.Г. Мерзляков
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

Ю.Л. Мерзлякова
(подпись) (Ф.И.О.)

	Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: Мерзляков Иван Георгиевич, квартира № 47; <i>(Ф.И.О.)</i>	За:100
	Мерзлякова Юлия Леонидовна, квартира № 47 <i>(Ф.И.О.)</i>	Против:0
	и наделить их правом подписания протокола общего собрания	Воздержался:0
Решение по второму вопросу повестки дня - принято.		
	По третьему вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил перенести срок капитального ремонта на <u>2025</u> год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ. <i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
	Общее собрание постановляет:	
3.	Перенести срок капитального ремонта на <u>2025</u> год в соответствии с ч.4 ст. 168 Жилищного кодекса РФ.	За:100 Против:0 Воздержался:0
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.		
	По четвертому вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил направить копию протокола общего собрания (с приложениями) через лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, органы местного самоуправления или представить непосредственно Региональному оператору в течение 10 дней и определили ответственного за направление протокола ООО «Горизонт», в лице директора Кодряну Ирины Александровны, паспорт 3211 № 104059, выдан ТП в пос. Шерегеш, 17.07.2012г., ул. Дзержинского, 21-16, 8-905-065-41-48 <i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
	Общее собрание постановляет:	
4.	Направить 1 экземпляр протокола общего собрания (с приложениями) через лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, органы местного самоуправления или представить непосредственно Региональному оператору в течение 10 дней и определили ответственного за направление протокола ООО «Горизонт», в лице директора Кодряну Ирины Александровны, паспорт 3211 № 104059, выдан ТП в пос. Шерегеш, 17.07.2012г., ул. Дзержинского, 21-16, 8-905-065-41-48	За:100 Против:0 Воздержался:0
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.		
	По пятому вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений <i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
	Общее собрание постановляет:	
5.	Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений 650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 2, оф. 302, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» <i>(указать место хранения протокола общего собрания)</i>	За:100 Против:100 Воздержался:0
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.		
6.	По шестому вопросу повестки дня слушали: Мерзлякова И.Г., который предложил разместить информацию о результатах общего собрания собственников помещений путем размещения в месте, доступном для собрания для всех собственников помещений	

Председатель собрания

И.Г. Мерзляков
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

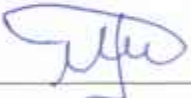
Ю.Л. Мерзлякова
(подпись) (Ф.И.О.)

<i>(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</i>	
Общее собрание постановляет:	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений на стене лестничной площадки 1 этажа каждого подъезда дома <i>(указать место размещения информации)</i>	За: 100 Против: 0 Воздержался: 0
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.	

Приложения:

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 3 листах *(при очной форме проведения собрания)*.
2. Решения собственников помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на 8 листах *(содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения)*.
3. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 5 листах *(содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения)*.
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
5. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве 0 штук *(при необходимости)*.

Председатель общего собрания



Мерзляков И.Г.

(подпись)

Секретарь общего собрания



Мерзлякова Ю.Л.

(подпись)

Члены счетной комиссии:

Мерзляков И.Г.



Мерзлякова Ю.Л.

