

ПРОТОКОЛ № 17

№ очередного общего собрания членов ТСЖ «Наш дом» -

собственников помещений в многоквартирных домах по адресу:

Кемеровская обл., Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом 21, 33

пгт. Шерегеш

«17» мая 2014г.

Инициатор собрания – Кодрану Ирина Александровна, ул. Дзержинского, д. 21, кв. № 16.

Форма проведения собрания – очная.

Дата проведения собрания «17» мая 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания Таштагольский р-он, пгт. Шерегеш, ул. Дзержинского, дом № 21.

Дата и место подсчета голосов «17» мая 2014 г. ул. Дзержинского, дом № 21.

Результаты голосования по повестке дня по адресу: ул. Дзержинского, д. 21 следующие:

Всего на собрании представлено 24 члена ТСЖ или 1371,2 кв. м. (в голосах – 50,2 %).

Общая площадь жилых помещений \_2729,1\_ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений \_нет\_ кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений \_2729,1\_ кв.м.

Результаты голосования по повестке дня по адресу: ул. Дзержинского, д. 33 следующие:

Всего на собрании представлено 45 членов ТСЖ или 2345,9 кв. м. (в голосах – 58,0 %).

Общая площадь жилых помещений \_4044,4\_ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений \_нет\_ кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений \_4044,4\_ кв.м.

В результате подсчета голосов решение собрания является *правомочным*.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,57 рубля с 1 м<sup>2</sup>.
3. Введение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,57 рубля с 1 м<sup>2</sup> с «01» сентября 2014 года.
4. Заключение договора поручения с ООО «Комфорт».
5. Утверждение условий договора поручения с ООО «Комфорт».
6. Утверждение даты заключения договора поручения с ООО «Комфорт».

Члены товарищества рассмотрели вопросы повестки дня и

**РЕШИЛИ:**

1. **Избраны:** председателем собрания - Кодрану И.А., ул. Дзержинского, д. 21, кв. № 16, секретарем собрания - Мухлыгина Т.В., ул. Дзержинского, д. 33, кв. № 44 и наделены правом подсчета голосов и подписания протокола.

Голосовали: «ЗА» - \_100%\_ «ПРОТИВ» - \_НЕТ\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_НЕТ\_.

Признаны недействительными - \_НЕТ\_ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании собственников помещений.

2. **Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,57 рубля с 1 м<sup>2</sup>.**

Голосовали: «ЗА» - \_100%\_ «ПРОТИВ» - \_НЕТ\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_НЕТ\_.

Признаны недействительными - \_НЕТ\_ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании собственников помещений.

3. **Введение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,57 рубля с 1 м<sup>2</sup> с «01» сентября 2014 года.**

Голосовали: «ЗА» - \_100%\_ «ПРОТИВ» - \_НЕТ\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_НЕТ\_.

Признаны недействительными - \_НЕТ\_ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании собственников помещений.

**4. Заключить договор поручения с ООО «Комфорт».**

Голосовали: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - НЕТ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - НЕТ.

Признаны недействительными - НЕТ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в общем собрании.

**5. Утвердить условия договора поручения с ООО «Комфорт», являющегося неотъемлемой частью данного голосования – приложение № 5 к Протоколу настоящего собрания.**

Голосовали: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - НЕТ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - НЕТ.

Признаны недействительными - НЕТ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в общем собрании.

**6. Утвердить дату заключения договора поручения с ООО «Комфорт» с «01» июня 2014 года.**

Голосовали: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - НЕТ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - НЕТ.

Признаны недействительными - НЕТ решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в общем собрании.

Председатель \_\_\_\_\_ / Кодряну И.А. /

Секретарь \_\_\_\_\_ / Мухлыгина Т.В. /

Приложения к протоколу:

1. - Список участников общего собрания с указанием № помещений, общей площади помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, д. 21 на 2 листах.
2. Список участников общего собрания с указанием № помещений, общей площади помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, д. 33 на 2 листах.
3. Решения собственников помещения(-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, д. 21 с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 5 листах.
4. Решения собственников помещения(-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, д. 33 с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также для уполномоченных представителей собственников - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности, и подписями собственников на 7 листах.
5. Договор поручения с ООО «Комфорт» на 4 листах.