НАЧИСЛЕНИЕ 2020 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Гагарина 25а												
Площадь		*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	*710,90*	
Тариф 100%		*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	*19,00*	
Содержание жилья	начислено	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,10	13 507,09	13 507,10	13 507,10	162 085,19
	оплачено	14745,61	15 269,06	12 366,72	11 708,24	12 939,70	11 401,11	13 475,44	13 302,62	16 345,48	16 389,24	11 289,83	16 619,44	165 852,49
	задолженность (-), переплата (+)	**1 238,51**	**1 761,96**	**-1 140,38**	**-1 798,86**	**-567,40**	**-2 105,99**	**-31,66**	**-204,48**	**2 838,38**	**2 882,15**	**-2 217,27**	**3 112,34**	**3 767,30**
Электроэнергия на СОИ	начислено	1 203,41	1 203,41	1 203,41	1 203,41	1 203,41	1 203,41	1 258,57	1 258,57	1 258,57	1 258,58	1 258,57	1 258,57	14 771,89
	оплачено	1312,65	1 360,33	1 101,80	1 043,13	1 152,81	1 149,85	1 164,66	1 134,87	1 700,04	1 179,71	1 052,23	1 311,92	14 664,00
	задолженность (-), переплата (+)	**109,24**	**156,92**	**-101,61**	**-160,28**	**-50,60**	**-53,56**	**-93,91**	**-123,70**	**441,47**	**-78,87**	**-206,34**	**53,35**	**-107,89**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, ООО КТС)	начислено	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	3 600,00
	оплачено	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	3 600,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**15 010,51**	**15 010,51**	**15 010,51**	**15 010,51**	**15 010,51**	**15 010,51**	**15 065,67**	**15 065,67**	**15 065,67**	**15 065,67**	**15 065,67**	**15 065,67**	**180 457,08**
	Оплачено	**16 358,26**	**16 929,39**	**13 768,52**	**13 051,37**	**14 392,51**	**12 850,96**	**14 940,10**	**14 737,49**	**18 345,52**	**17 868,95**	**12 642,06**	**18 231,36**	**184 116,49**
	задолженность (-), переплата (+)	**1 347,75**	**1 918,88**	**-1 241,99**	**-1 959,14**	**-618,00**	**-2 159,55**	**-125,57**	**-328,18**	**3 279,85**	**2 803,28**	**-2 423,61**	**3 165,69**	**3 659,41**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)		**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**1 194,31**	**14 331,74**
3. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)		**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**2 744,07**	**32 928,89**
в т.ч. 3.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.77 руб.с кв.м.)		*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	*582,94*	**6 995,26**
в т.ч. 3.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.78 руб.с кв.м.)		*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	*575,83*	**6 909,95**
в т.ч. 3.3. Содержание строительных конструкций (0,92 руб.с кв.м.)		*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	*689,57*	**8 274,88**
в т.ч. 3.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.60 руб.с кв.м.)		*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	**5 374,40**
в т.ч. 3.5. Техническое обслуживание ПУ ТЭ (0,60 руб. с кв.м.)		*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	*447,87*	**5 374,40**
4. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)		**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**2 274,88**	**27 298,56**

5. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	1 386,26	16 635,06
6. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	156,40	1 876,78
7. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	497,63	5 971,56
7. Электроэнергия на СОИ	451,13	1 058,98	233,98	-941,95	-759,29	2 777,54	-2 216,96	1 341,72	657,62	-313,20	2 060,51	2 516,17	6 866,25
8. Механизированная уборка придомовой территории	1 000,00	800,00	1 800,00								1 000,00	7 200,00	11 800,00
9. Очистка кровли	4 119,62										6 268,23	12 478,60	22 866,45
10. Текущий ремонт	1 438,61	47 432,50		7 925,05		1 143,59	21 848,49			60 977,30	5 885,00	1 134,31	147 784,85
ИТОГО РАСХОДОВ	15 262,91	57 545,03	10 287,53	15 236,65	7 494,26	12 174,68	27 885,08	9 595,27	8 911,17	68 917,65	23 467,29	31 582,63	288 360,14
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	1 095,35	-40 615,64	3 480,99	-2 185,28	6 898,25	676,28	-12 944,98	5 142,22	9 434,35	-51 048,70	-10 825,23	-13 351,27	-104 243,65

Текущий ремонт

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1	500,00
Замена ст. отопления кв.4	январь	м.п.	0,50	938,61
Вывоз снега	февраль			46 400,00
Замена информ.досок 1п.	февраль	шт.	1,00	1 032,50
Смена светильников п.1, эт.1,2	апрель	шт.	2,00	3 286,94
Замена клеммной колодки (чердак)	апрель	шт.	1,00	3 655,96
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			341,23
Очистка канализационной сети	апрель	м.п.	3,00	640,92
Замена арматуры (узел ХВС)	июнь	шт.	1,00	1 143,59
Установка страховочных крюков на кровле	июль	шт.	4,00	5 941,06
Поверка ОДПУ ХВС	июль	шт.	1,0	8 775,00
Подсветка и установка номерного знака	июль	шт.	1,00	7 132,43
Монтаж снегозадержателей	октябрь	м.п.	40,00	60 977,30
Замена ст. отопления кв.10	ноябрь	м.п.	6,00	5 885,00
СОИ по ОДПУ ХВС 2020г.(август-декабрь)	декабрь			597,18
СОИ по ОДПУ водоотведение 2020г.(август-декабрь)	декабрь			537,13
			ИТОГО	147 784,85

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат 2019 год	-74 482,11
Финансовый результат 2020 год	-104 243,65
ИТОГО	-178 725,76

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	18,74	3 158,36	3 147,01	11,35
СОИ ХВС 2020г.	18,73	728,76	733,07	-4,31
СОИ водоотведение 2020г.	37,48	1 311,49	1 279,16	32,33

Директор ООО "Горизонт" И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД

О. А. Алексеева