

НАЧИСЛЕНИЕ 2020 год	Адрес												Итого
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
Площадь	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90	3 395,90
	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00
Тариф 100%	64 522,10	64 522,10	62 780,69	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10	64 522,10
	74 144,80	63 474,76	57 685,42	60 937,64	58 037,96	60 202,70	87 220,77	60 584,51	62 314,84	59 372,08	71 619,15	82 929,24	772 523,79
Содержание жилья	9 622,70	-1 047,34	-5 095,27	-3 584,46	-6 484,14	-4 319,40	22 698,67	-3 937,59	-2 207,26	-5 150,02	7 097,05	18 407,14	26 000,00
	2 163,52	2 163,53	2 145,28	2 163,52	2 163,51	2 163,52	2 262,68	2 262,68	2 262,68	2 262,68	2 262,68	2 262,68	26 538,96
Электроснабжение на СОИ	2 487,41	2 129,82	1 974,38	1 945,63	1 982,56	2 065,10	2 842,78	2 132,05	2 180,62	2 050,22	2 462,95	3 024,65	27 278,17
	322,89	-33,71	-170,90	-217,89	-180,95	-98,42	580,10	-130,63	-82,06	-212,46	200,27	761,97	739,21
Интернет провайдеры (ИИ Бабенко, КТС, ИИ Яковлев)	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	900,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	6 750,00
	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	900,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	6 750,00
ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	67 135,62	67 135,63	65 375,97	67 135,62	67 135,61	67 585,62	67 384,78	67 384,78	67 384,78	67 384,78	67 384,78	67 384,78	805 812,75
ВСЕГО	77 082,21	66 054,58	60 109,80	63 333,27	60 470,52	63 167,80	90 663,55	63 316,56	65 095,46	62 022,30	74 682,10	86 553,89	832 552,04
	9 946,59	-1 081,05	-5 266,17	-3 802,35	-6 665,09	-4 417,82	23 278,77	-4 068,22	-2 289,32	-5 362,48	7 297,32	19 169,11	26 739,29
РАСХОДЫ ПО МКД													
1. Услуги по управлению (1,68 руб.с кв.м)	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	5 705,11	68 461,34
2. Технические обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	13 108,17	157 298,09
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,82 руб.с кв.м)	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	2 784,64	33 415,66
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей централизованного отопления (0,81 руб.с кв.м)	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	2 750,68	33 008,15
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0,97 руб.с кв.м)	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	3 294,02	39 528,28
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0,63 руб.с кв.м)	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	25 623,00
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ЛУ (0,63 руб.с кв.м)	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	2 139,42	25 623,00
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	10 866,88	130 402,56
4. АВР - диспетчерская служба (1,95 руб.с кв.м)	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	6 622,01	79 464,06
5. Паспортный стол (0,22 руб.с кв.м)	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	747,10	8 965,18
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	2 377,13	28 525,56
7. Электроснабжение на СОИ	-459,36	6 138,72	1 524,24	-1 977,60	1 667,52	4 788,00	-677,20	-2 222,35	155,62	2 337,81	3 095,33	364,95	14 735,68

8. Механизированная уборка придомового территории	400,00	4 200,00	3 400,00												1 000,00	10 600,00	19 600,00
9. Очистка кровли	5 844,76	2 926,96	11 267,50													3 284,83	23 324,05
10. Текущий ремонт	15 664,43	2 436,09	154 769,85	18 588,29	82 440,18	20 281,29	62 535,54	34 981,79	61 428,69	9 552,69	32 133,88	150 051,65	644 864,37				
ИТОГО РАСХОДОВ	60 876,23	55 128,17	210 387,99	56 037,09	123 534,10	64 495,69	101 284,74	72 185,84	101 010,71	51 316,90	75 655,61	203 727,83	1 175 640,89				
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	16 295,98	10 926,41	-150 278,19	7 296,18	-63 063,58	-1 327,89	-10 621,19	-8 969,28	-35 915,25	10 705,40	-973,51	-117 173,94	-343 088,85				

Текущий ремонт

Наименование	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Очистка канализационной сети 3п.	январь	м.л.	5,0	1 065,00
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1	500,00
Дем. прокладки канализации 3п.	январь	м.л.	15,5	14 099,43
Установка информационный доски	февраль	шт.	1,0	1 032,50
Замена шарниров на подвальных дверях 4п.	февраль	шт.	1,0	1 403,59
Монтаж стоков отопления в подъездах	март	м.л.	89,0	74 147,61
Установка радиаторов в подъездах	март	шт.	12,0	80 622,24
Установка заборной арматуры, монтаж ст. отопления кв. 18, 37, 23, 5, 57	апрель	шт./м.л.	11/4,5	15 134,50
Дератизация (подвал)	апрель			391,92
Замена коакорта на информ. доске п.3	апрель	шт.	1,0	150,00
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			1 630,03
Очистка канализационной сети	апрель	м.л.	6,0	1 281,84
Установка заборной арматуры, монтаж перемычек на ст. отопления кв. 29, 36, 47, 49, 51, 53, 61, 65, 70	май	шт./м.л.	39/15,5	45 386,62
Окраска бордюрного камня	май	кв2	16,8	1 121,40
Окраска цоколя	май	кв2	139,6	8 505,83
Ремонт кровли	май	кв2	20,00	26 226,33
Закрытие сквозного проезда	май			1 200,00
Замена ламп (подвал)	июнь	шт.	5,0	701,50
Замена ст. канализации кв. 51, подвал	июнь	м.л.	3,00	4 398,91
Промывка ст. отопления (замена муфтовой)	июнь	шт.	50	13 662,58
Окашивание газонов	июль	кв2	210	1 518,30
Окашивание газонов	июль	кв2	210	1 524,60
СОИ по ОДПУ ГВС 2020г. (январь-июль)	июль			43 809,69
Установка заборной арматуры, замена ст. отопления кв. 49, 63	июль	шт./м.л.	7/2,5	8 225,70
СОИ по ОДПУ водопотребление 2020г (январь-июль)	июль			8 975,55
Установка заборной арматуры и замена ст. отопления кв. 69	август	шт./м.л.	10/4,5	15 085,59
Подготовительные работы под установку детского комплекса	август			19 896,20
Замена ст. отопления кв. 22	сентябрь	м.л.	2	1 674,93
Установка дефлекторов на кровле	сентябрь	шт.	4	55 416,63
Прочистка вентилляции кв. 53	сентябрь			2 609,61
Очистка канализационной сети 2п	сентябрь	м.л.	8	1 727,52
Замена ст. канализации кв. 31	октябрь	м.л.	1	1 546,19
Замена ст. п/сушилка кв. 53/подвал	октябрь	м.л.	8	7 169,07

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Финансовый результат 2019 год	466 699,88
Финансовый результат 2020 год	-343 088,85
ИТОГО	123 611,03

Наименование коммунальной услуги в целях содержания общего имущества дома	Изведено, кв	Изведено, руб.	Собрано, руб.	Задолженность, руб.
СОИ ГВС 2020г.	86,26	14 538,81	14 845,39	-306,58
СОИ ХВС 2020г.	86,26	3 355,96	3 476,81	-120,85
СОИ водопотребление 2020г.	172,52	6 036,79	6 167,33	-130,54

Смена ламп 3л	октябрь	шт.	1	99,91
Закрытие продухов	октябрь	шт	0	737,52
Очистка канализационной сети 2л	ноябрь	м.п.	8	1 733,12
Очистка канализационной сети 4л	ноябрь	м.п.	10	2 166,40
Очистка подвала от мусора	ноябрь			18 054,55
Установка и покраска ашилага	ноябрь	шт.	1	8 529,21
Подключение гирлянд	ноябрь	шт.	4	1 650,60
Замена ст. ГВС кв. 53	декабрь	м.п.	4	3 733,62
СОИ по ОДПУ ГВС 2020г (август-декабрь)	декабрь			121 668,23
СОИ по ОДПУ водоотведение 2020г (август-декабрь)	декабрь			24 649,80
			Итого	644 864,37



Директор ООО "Торизонт"

И.А. Коарину

Handwritten signature

Председатель Совета МКД