НАЧИСЛЕНИЕ 2020 год		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес		ул. Дзержинского 20а/1												
Площадь		*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	*1 744,90*	
Тариф 100%		*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	*21,50*	
Тариф сожержание жилья		*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	*18,75*	
Тариф обслуживание лифта		*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	*2,75*	
Содержание жилья	начислено	37 104,48	37 106,61	36 096,88	37 104,48	37 104,48	37 104,48	37 104,48	37 104,48	37 104,48	37 104,48	37 104,48	35 836,78	442 980,59
	оплачено	29 176,10	33 041,25	35 790,39	37 486,07	39 637,27	34 927,47	31 739,53	33 959,67	29 205,58	40 741,21	34 941,90	41 957,45	422 603,89
	задолженность (-), переплата (+)	**-7 928,38**	**-4 065,36**	**-306,49**	**381,59**	**2 532,79**	**-2 177,01**	**-5 364,95**	**-3 144,81**	**-7 898,90**	**3 636,73**	**-2 162,58**	**6 120,67**	**-20 376,70**
Электроэнергия на СОИ	начислено	4 351,87	4 329,49	4 351,87	4 351,87	4 351,87	4 351,87	4 551,32	4 551,32	4 551,32	4 551,32	4 551,32	4 551,32	53 396,76
	оплачено	3 151,20	3 653,38	3 736,53	3 970,47	4 450,28	4 856,99	3 719,14	5 008,84	3 670,93	3 976,75	4 535,52	4 985,02	49 715,05
	задолженность (-), переплата (+)	**-1 200,67**	**-676,11**	**-615,34**	**-381,40**	**98,41**	**505,12**	**-832,18**	**457,52**	**-880,39**	**-574,57**	**-15,80**	**433,70**	**-3 681,71**
Аренда части кровли АО "Теле2"	начислено								11 250,00	11 250,00	11 250,00	11 250,00	11 250,00	56 250,00
	оплачено										22 500,00	11 250,00	11 250,00	45 000,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-11 250,00**	**-11 250,00**	**11 250,00**	**0,00**	**0,00**	**-11 250,00**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)	начислено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
	оплачено	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5 400,00
	задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО	**Начислено**	**41 906,35**	**41 886,10**	**40 898,75**	**41 906,35**	**41 906,35**	**41 906,35**	**42 105,80**	**53 355,80**	**53 355,80**	**53 355,80**	**53 355,80**	**52 088,10**	**558 027,35**
	Оплачено	**32 777,30**	**37 144,63**	**39 976,92**	**41 906,54**	**44 537,55**	**40 234,46**	**35 908,67**	**39 418,51**	**33 326,51**	**67 667,96**	**51 177,42**	**58 642,47**	**522 718,94**
	задолженность (-), переплата (+)	**-9 129,05**	**-4 741,47**	**-921,83**	**0,19**	**2 631,20**	**-1 671,89**	**-6 197,13**	**-13 937,29**	**-20 029,29**	**14 312,16**	**-2 178,38**	**6 554,37**	**-35 308,41**
РАСХОДЫ ПО МКД														
1. Услуга по управлению (1,68 руб.с кв.м)		**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**2 931,43**	**35 177,18**
2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)		**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	**6 735,31**	*80 823,77*
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0.77 руб.с кв.м.)		*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	*1 430,82*	**17 169,82**
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.78 руб.с кв.м.)		*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	*1 413,37*	***16 960,43***
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.92 руб.с кв.м.)		*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	*1 692,55*	***20 310,64***
в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.60 руб.с кв.м.)		*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	***13 191,44***
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,60 руб. с кв.м.)		*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	*1 099,29*	***13 191,44***
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05 руб.с кв.м)		**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	**5 583,68**	*67 004,16*

4. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	3 402,56	40 830,66
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	1 221,43	14 657,16
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с кв.м)	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	383,88	4 606,54
7. Техническое обслуживание лифта+интернет (5,03 руб.с кв.м)	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	8 776,85	105 322,16
8. Электроэнергия на СОИ	-139,20	1 855,20	5 481,60	1 430,40	772,80	3 247,20	-655,11	2 000,47	5 604,83	9 146,44	10 255,86	8 930,58	47 931,07
9. Механизированная уборка придомовой территории	1 600,00	2 400,00	4 200,00								800,00	5 600,00	14 600,00
10. Очистка кровли	1 030,03	1 586,44											2 616,47
11. Текущий ремонт	500,00			2 119,39		2 175,84	7 976,96			13 940,45	1 380,28	3 044,27	31 137,19
ИТОГО РАСХОДОВ	32 025,97	34 876,78	38 716,74	32 584,93	29 807,94	34 458,18	36 356,99	31 035,61	34 639,97	52 122,03	41 471,28	46 609,99	444 706,36
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	751,33	2 267,85	1 260,18	9 321,61	14 729,61	5 776,28	-448,32	8 382,90	-1 313,46	15 545,93	9 706,14	12 032,48	78 012,58

Текущий ремонт

Наименование	Месяц	Ед. изм	Кол-во	Сумма
Техническая документация (план участка)	январь	шт.	1	500,00
Благоустройство контейнерных площадок	апрель			837,55
Очистка канализационной сети	апрель	м.п.	6,0	1 281,84
Замена ст. канализации кв.8	июнь	м.п.	1,50	2 175,84
Ремонт пола (укладка плитки)	июль	м2	3,00	7 976,96
Подсветка и установка номерного знака	октябрь	шт.	1,00	9 445,57
Установка фотореле	октябрь	шт.	1,00	3 019,84
Закрытие продухов	октябрь	м2	0,52	1 475,04
Смена ламп п.1, подвал	ноябрь	шт.	5,00	499,55
Установка гирлянд	ноябрь	шт.	1,00	880,73
Установка шарового крана на ХВС (подвал)	декабрь	шт.	1,00	3 044,27
			ИТОГО	31 137,19

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат 2019 год	104 510,55
Финансовый результат 2020 год	78 012,58
ИТОГО	182 523,13

Наименование коммунальной услуги в целях содержание общего имущества дома	Начислено, м3	Начислено, руб.	Собрано, руб	Задолженность, руб
СОИ водоотведение 2020г.	154,25	5 397,47	4 927,34	470,13
СОИ ХВС 2020г.	96,52	3 754,91	3 539,38	215,53

по доверенности Тарасенкова Ж.Е

Директор ООО "Горизонт" И.А. Кодряну

Председатель Совета МКД