

поощражение председателя (1,00 руб. с	1 726,52	2 089,20	2 208,83	2 046,79	2 463,15	2 361,23	2 106,55	2 382,29	1 641,27	2 667,90	3 191,97	2 840,63	27 226,38
техническое обслуживание (3,86 руб.с кв.м)	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	9 884,69	118 616,26
ч. 2.1. Содержание внутридворовых сетей сетей водоснабжения и водоотведения (0,82 руб.с кв.м.)	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	2 099,86	25 198,27
ч. 2.2. Содержание внутридворовых сетей сетей центрального отопления (1 руб.с кв.м.)	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	2 074,25	24 890,98
ч. 2.3. Содержание строительных структур (0,97 руб.с кв.м.)	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	2 483,98	29 807,71
ч. 2.4. Содержание внутридворовых сетей сетей электроснабжения (0,63 с кв.м.)	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	19 359,65
ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ (0,63 с кв.м.)	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	1 613,30	19 359,65
анитарное содержание мест общего пользования (3,20 руб.с кв.м)	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	8 194,56	98 334,72
АВР - диспетчерская служба (1,95 руб.с кв.м)	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	4 993,56	59 922,72
Таспортный стол (0,22руб.с кв.м)	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	553,43	6 641,18
услуги по начислению и сбору платежей (0 руб.с кв.м)	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	1 760,92	21 131,04
Электроэнергия на СОН	5 536,32	2 710,56	2 526,24	1 107,36	6 433,92	8 773,44	2 537,61	3 933,67	2 244,44	3 536,09	2 982,88	4 835,26	47 157,79
Механизированная уборка придомовой участка кровли	6 800,00	7 600,00	8 000,00								2 800,00	13 600,00	38 800,00
Горюче водоснабжение на СОН (И.А.)	28 097,66	26 656,26	28 097,91								2 422,14	25 454,23	119 502,96
Холодное водоснабжение на СОН (И.А.)	0,00		45,00	45,00	45,00		0,00					66,21	201,21
Холодное водоснабжение на СОН (И.А.)	0,00		12,00	12,00	12,00		0,00					9,50	45,50
Водоотведение на СОН (Шабанова И.А.)	0,00		24,00	24,00	24,00		0,00					26,42	98,42
Текущий ремонт	4 630,00		2 304,81	75 563,46	9 972,97	87 838,39	38 044,41	8 652,07	91 873,61	2 108,50	19 185,93	125 771,07	465 945,23
ИТОГО РАСХОДОВ	76 479,80	68 745,32	72 908,89	108 487,92	48 640,35	128 662,36	72 377,87	44 657,33	125 448,62	40 423,93	66 624,84	202 292,62	1 055 749,09
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-39 944,11	-23 406,53	-22 206,20	-63 342,42	3 956,54	-77 812,30	-24 132,19	6 338,51	-99 845,98	19 428,80	-2 564,30	-135 689,97	-449 220,19

Текущий ремонт

Наименование	Месяц	Ед.изм.	Объем	Сумма, руб.
опиеская документация (план участка)	январь	шт.	1	500,00
таблица информационных досок	январь	шт.	4,00	4 130,00
ан участка в масштабе подготовка к городской среде 2020г. "	март	шт.	1,00	1 000,00
етка вентиляции кв.15	март			1 304,81
вод ХВС для хот. нужд	апрель	м.в.	8,00	6 670,66
ративания	апрель			381,78

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

Содержание жилья 2019 год	-65 029,09
Содержание жилья 2020 год	-449 220,19
ИТОГО	-514 249,28

Строительное мероприятие	Месяц	М.п.	Сумма	Сумма
Оплата капитальной сены	апрель	м.п.	6,0	1 229,18
1 281,84				
Подготовка рабочей документации по программе "Благоустройство придомовой территории"	апрель			66 000,00
Оплата бордюрного камня	май	м2	6,8	453,90
Оплата цоколя	май	м2	113,4	6 909,46
Оплата вентиляции кв.28	май			2 609,61
Замена козырьков	июнь	шт.	4,0	70 632,84
Оплата вентиляции кв. 22,24	июль			2 609,61
Ремонт кровли	июль	м2	18,0	14 595,94
Установка страховочных крюков на кровле	июль	шт.	5,0	8 392,52
Поверка ОДПУ ХВС	июль	шт.	1,0	8 775,00
Монтаж освещения ангара	июль	шт.	1,0	7 587,11
СОИ по ОДПУ ГВС, 2020г. (январь-июль)	июль			11 030,01
СОИ по ОДПУ водопользование, 2020г. (январь-июль)	июль			2 259,78
Прочистка вентиляции кв. 22	август			2 609,61
Опукатуривание вокруг козырьков	август	м2	8,0	6 042,46
Замена ст. отопления кв. 36	сентябрь	м.п.	0,5	561,76
Замена ст. отопления кв. 15	сентябрь	м.п.	3,0	2 645,59
Оплата фасада и дверей	сентябрь	м2	78,3,5	7 970,95
Монтаж и благоустройство детской площадки	сентябрь			11 273,75
Благоустройство придомовой территории 5% софинансирование	сентябрь			66 811,95
Прочистка вентиляции кв. 61	сентябрь			2 609,61
Закрытие продухов	октябрь	м2	0,13	368,76
Прочистка вентиляции кв. 17	октябрь			1 739,74
Замена прожектора п.4	ноябрь	шт.	1,00	1 220,63
Подключение лифта	ноябрь	шт.	4,00	1 630,60
Восстановление остекления п.2	ноябрь	м2	0,70	1 073,44
Ремонт кровли	ноябрь			15 241,26
Замена ст. ХГВС кв. 62,63	декабрь	м.п.	1,00	1 875,97
Ремонт карниза	декабрь			1 841,97
Уборка мусора (чердак)	декабрь			5 099,37
СОИ по ОДПУ ГВС 2020г. (август-декабрь)	декабрь			52 694,96
СОИ по ОДПУ водопользование 2020г. (август-декабрь)	декабрь			36 040,04
СОИ по ОДПУ ХВС 2020г. (август-декабрь)	декабрь			28 209,76
Итого				340 174,16

Наименование коммунальной услуги и целих содержания общего имущества дома	Изчислено, кв	Изчислено, руб	Собрано, руб	Задолженность, руб
СОИ ГВС 2020г.	63,04	10 625,60	10 063,90	561,70
СОИ ХВС 2020г.	63,03	2 452,08	2 349,01	103,07
СОИ водопользование 2020г.	126,08	4 411,79	4 198,28	213,51



Директор ООО "Т-организм"

И.А. Колупану

Председатель Совета МКД

Prof. Cosmin H.