НАЧИСЛЕНИЕ 2019 год			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Адрес			ул. Гагарина 4												
Общая полезная площадь			*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	*3 335,30*	
Площадь жилых помещений			*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	
Площадь нежилых помещений			*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	*661,10*	
Тариф 100%			***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	***20,30***	
Содержание жилья		начислено	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	54 286,26	651 435,12
		оплачено	47 183,53	46 219,70	60 415,27	60 472,18	48 761,39	59 552,76	57 653,76	43 947,27	53 646,33	54 860,73	49 000,23	62 046,81	643 759,96
		задолженность (-), переплата (+)	**-7 102,73**	**-8 066,56**	**6 129,01**	**6 185,92**	**-5 524,87**	**5 266,50**	**3 367,50**	**-10 338,99**	**-639,93**	**574,47**	**-5 286,03**	**7 760,55**	**-7 675,16**
Электроэнергия на СОИ		начислено	1 724,13	1 724,13	1 724,13	1 724,13	1 724,13	1 724,13	1 776,05	1 776,05	1 776,05	1 776,04	1 776,05	1 776,05	21 001,07
		оплачено	1 423,63	1 501,19	1 901,81	1 933,49	1 347,77	1 884,24	1 870,26	1 445,23	1 912,47	1 790,15	1 582,80	2 089,87	20 682,91
		задолженность (-), переплата (+)	**-300,50**	**-222,94**	**177,68**	**209,36**	**-376,36**	**160,11**	**94,21**	**-330,82**	**136,42**	**14,11**	**-193,25**	**313,82**	**-318,16**
ООО "Инвест-Строй"	Содержание жилья	начислено	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	7 709,87	92 518,44
	Электроэнергия на СОИ		242,72	242,72	242,72	242,72	242,72	242,72	252,24	252,24	252,24	252,24	252,24	252,24	2 969,76
	ГВС на СОИ		119,51	119,51	119,51	119,51	119,51	119,51	142,77	142,77	142,77	142,77	142,77	142,77	1 573,68
	ХВС на СОИ		30,93	30,93	30,93	30,93	30,93	30,93	34,99	34,99	34,99	34,99	34,99	34,99	395,52
	Водоотведение на СОИ								59,51	59,51	59,51	59,51	59,51	59,51	357,06
	ИТОГО	начислено	8 103,03	8 103,03	8 103,03	8 103,03	8 103,03	8 103,03	8 199,38	8 199,38	8 199,38	8 199,38	8 199,38	8 199,38	97 814,46
		оплачено						11 841,29				65 670,01		61 140,22	138 651,52
		задолженность (-), переплата (+)	**8 103,03**	**8 103,03**	**8 103,03**	**8 103,03**	**8 103,03**	**-3 738,26**	**8 199,38**	**8 199,38**	**8 199,38**	**-57 470,63**	**8 199,38**	**-52 940,84**	**-40 837,06**
Щеренко Е.В. ООО "Теш Групп"	Содержание жилья	начислено	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	5 710,39	68 524,68
	ГВС на СОИ		88,21	88,21	88,21	88,21	88,21	88,21	105,38	105,38	105,38	105,38	105,38	105,38	1 161,54
	ХВС на СОИ		22,83	22,83	22,83	22,83	22,83	22,83	25,83	25,83	25,83	25,83	25,83	25,83	291,96
	Водоотведение на СОИ								44,28	44,28	44,28	44,28	44,28	44,28	265,68
	ИТОГО	начислено	5 821,43	5 821,43	5 821,43	5 821,43	5 821,43	5 821,43	5 885,88	5 885,88	5 885,88	5 885,88	5 885,88	5 885,88	70 243,86
		оплачено	5 818,06		11 642,86		11 642,86	5 821,43	5 821,43		11 771,76	5 885,88	5 885,88	5 885,88	70 176,04
		задолженность (-), переплата (+)	**3,37**	**5 821,43**	**-5 821,43**	**5 821,43**	**-5 821,43**	**0,00**	**64,45**	**5 885,88**	**-5 885,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**67,82**
Интернет провайдеры (ИП Бабенко, КТС, ИП Яковлев)		начислено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
		оплачено	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	337,50	4 050,00
		задолженность (-), переплата (+)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО		**начислено**	**70 272,35**	**70 272,35**	**70 272,35**	**70 272,35**	**70 272,35**	**70 272,35**	**70 485,07**	**70 485,07**	**70 485,07**	**70 485,06**	**70 485,07**	**70 485,07**	**844 544,51**
		оплачено	**54 762,72**	**48 058,39**	**74 297,44**	**62 743,17**	**62 089,52**	**79 437,22**	**65 682,95**	**45 730,00**	**67 668,06**	**128 544,27**	**56 806,41**	**131 500,28**	**877 320,43**
		задолженность (-), переплата (+)	**-15 509,63**	**-22 213,96**	**4 025,09**	**-7 529,18**	**-8 182,83**	**9 164,87**	**-4 802,12**	**-24 755,07**	**-2 817,01**	**58 059,21**	**-13 678,66**	**61 015,21**	**32 775,92**
РАСХОДЫ ПО МКД															
1. Услуга по управлению (2,60 руб.с кв.м)			**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**8 010,68**	**96 128,16**
в т.ч . Услуга по управлению ООО "Горизонт" (1,6 руб.с кв.м)			*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*5 336,48*	*64 037,76*
в т.ч. Вознаграждение председателю дома (1,0 руб.с кв.м)			*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*2 674,20*	*32 090,40*
2. Техническое обслуживание (3,67 руб.с кв.м)			**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**12 240,55**	**146 886,61**
в т.ч. 2.1. Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения (0,77 руб.с кв.м.)			*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*2 568,18*	*30 818,17*
в т.ч. 2.2. Содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления (0.78 руб.с кв.м.)			*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*2 601,53*	*31 218,41*
в т.ч. 2.3. Содержание строительных конструкций (0.92 руб.с кв.м.)			*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*3 068,48*	*36 821,71*

в т.ч. 2.4. Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения (0.60 руб.с кв.м.)	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*24 014,16*
в т.ч. 2.5. Техническое обслуживание ПУ ТЭ (0,60 руб. с кв.м.)	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*2 001,18*	*24 014,16*
3. Санитарное содержание мест общего пользования (3,05	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**10 172,67**	**122 071,98**
4. АВР - диспетчерская служба (1,86 руб.с кв.м)	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**6 203,66**	**74 443,90**
5. Паспортный стол (0,22руб.с кв.м)	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**588,32**	**7 059,89**
6. Услуги по начислению и сбору платежей (0,70 руб.с	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**1 871,94**	**22 463,28**
7. Электроэнергия на СОИ	**1 910,60**	**990,25**	**1 782,45**	**3 763,51**	**1 118,21**	**1 129,02**	**1 094,50**	**1 871,81**	**1 575,65**	**337,82**	**1 754,11**	**440,45**	**17 768,38**
8. Механизированная уборка придомовой территории		**4 800,00**									**3 680,00**	**9 000,00**	**17 480,00**
9. Очистка кровли													**0,00**
10. Горячее водоснабжение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")												2 735,22	**2 735,22**
11. Холодное водоснабжение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")												687,48	**687,48**
12. Водоотведение на СОИ (ООО "Шерегеш-Строй", ООО "Геш Групп")												622,74	**622,74**
13. Текущий ремонт		**2 761,58**	**626,94**	**8 654,31**				**1 739,74**		**380 494,04**		**509,66**	**394 786,27**
ИТОГО РАСХОДОВ	**40 998,42**	**47 639,65**	**41 497,21**	**51 505,64**	**40 206,03**	**40 216,84**	**40 182,32**	**42 699,37**	**40 663,47**	**419 919,67**	**44 521,93**	**53 083,37**	**903 133,90**
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**13 764,30**	**418,74**	**32 800,23**	**11 237,53**	**21 883,49**	**39 220,38**	**25 500,63**	**3 030,63**	**27 004,59**	**-291 375,40**	**12 284,48**	**78 416,91**	**-25 813,47**

Текущий ремонт 2019 год

Наименование работ	Месяц	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.
Очистка канализации внутреней 2,3п.	февраль	**м.п.**	**10**	**2 034,20**
Ремонт стояков канализации 1,3подъезд	февраль	**м.п.**	**1**	**727,38**
Очистка канализации внутреней 1п.	март	**м.п.**	**6**	**626,94**
Ремонт стояков канализации 4 подъезд	апрель	**м.п.**	**0,5**	**316,76**
Замена канализации по квартире (кв.51)	апрель	**м.п.**	**2**	**1 042,76**
Ремонт ВРУ	апрель	**шт.**	**1**	**7 077,32**
Прочистка вентиляции кв.26	апрель			**217,47**
Прочистка вентиляции кв.8	август			**1 739,74**
Замена автоматических выключателей кв.8,9	октябрь	**шт.**	**2,0**	**1 853,60**
Прочистка вентиляции кв.56	октябрь			**434,94**
Ремонт фасада	октябрь	**м2**	**65,0**	**170 466,03**
Установка почтовых ящиков	октябрь	**шт.**	**14,0**	**27 169,96**
Очистка канализационной сети	октябрь	**м.п.**	**4,0**	**327,56**
Установка окон ПВХ, ремонт откосов	октябрь	**шт.**	**16,0**	**180 241,95**
Установка ОПУ (КЭНК)	декабрь			**509,66**
			ИТОГО	**394 786,27**

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	
Финансовый результат 2018 год	**34 449,18**
Финансовый результат 2019 год	**-25 813,47**
ИТОГО	**8 635,71**

Директор ООО "Горизонт" **И.А. Кодряну**

Председатель Совета МКД